



КОМСОМОЛЬСК-
НА-АМУРЕ

Инвестиционное послание главы города Комсомольска-на-Амуре на 2019 год

А.В. Климов

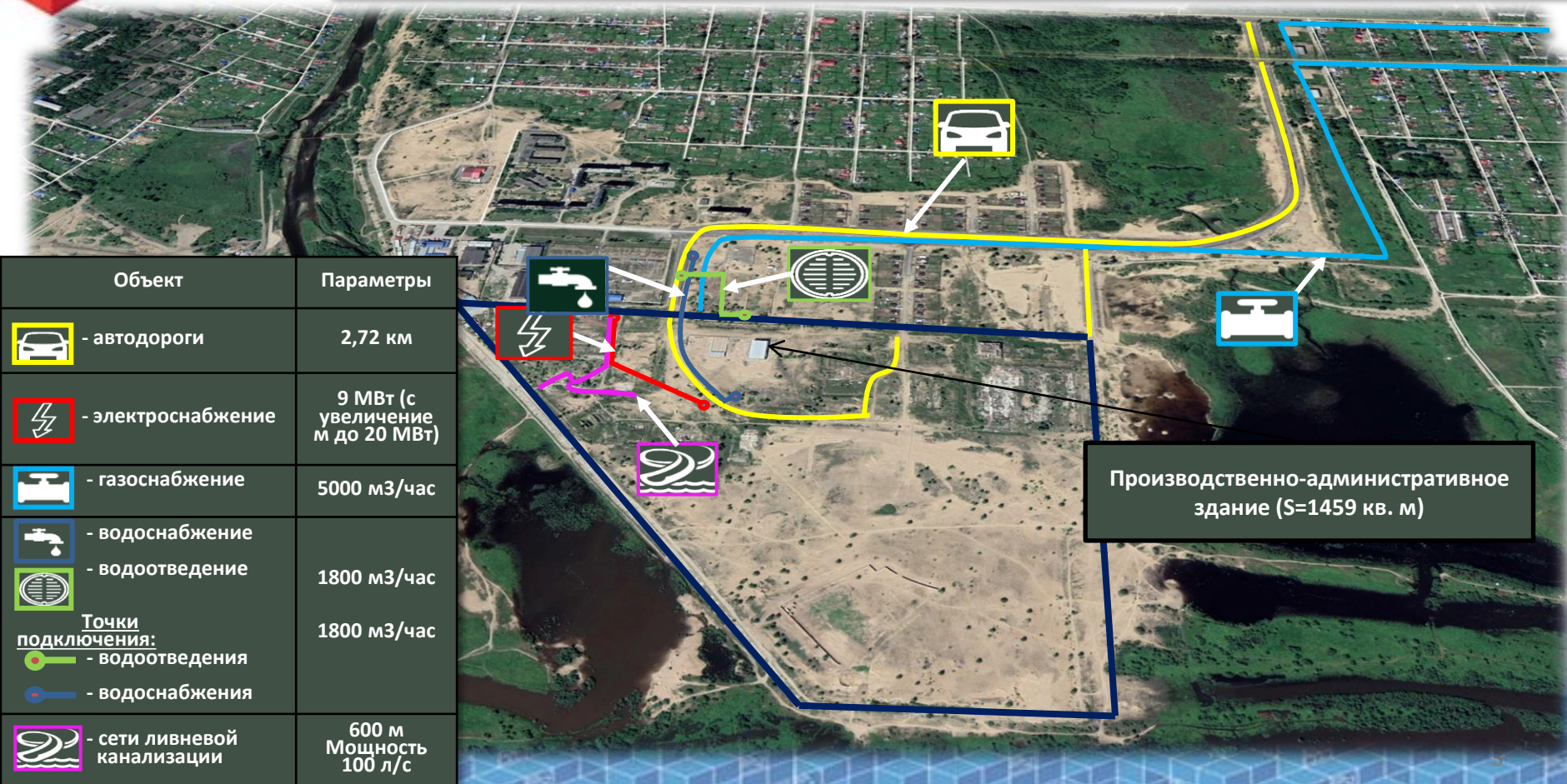




Динамика показателей инвестиционной активности

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	2017 год (факт)	2018 год (оценка)	Прирост, %
1.	Оборот крупных и средних предприятий города по всем видам экономической деятельности, в т.ч.:	млрд руб.	184,7	196,6	6,44
2.	Объем инвестиций в основной капитал, в т.ч.:	млрд руб.	11 865,5	14 160,5	19,34
3.	Объем промышленного производства	млрд руб.	142,5	148,9	4,49







Повышена доступность электронных сервисов

На официальном сайте администрации города запущен в работу раздел для инвесторов «Строительство и подключение к сетям»

Разработаны и утверждены регламенты предоставления электронных услуг



Обеспечен прирост предоставления услуг в электронном виде (133 заявки)





Внесены изменения в Порядок определения размера начальной цены предмета аукциона

Реализовано применение понижающего коэффициента для приоритетных инвестиционных проектов края

Заключение договоров аренды в зависимости от количества несостоявшихся аукционов снижается минимум на 10%, максимум - на 95% от первоначально объявленной цены

Увеличена площадь, возможная для передачи в субаренду (с 18% до 35%)

Изменен порядок и условия начисления арендной платы после проведения ремонтно-строительных работ

Результат работы проведения аукционов

% снижения начальной цены договора аренды	Кол-во объектов в 2018 году
10 %	2
20%	1
30%	1
40%	-
50%	3
60%	1
70%	3
80%	3
90%	1
95%	4
Итого	19



АГЕНТСТВО ДАЛЬНЕГО ВОСТОКА
ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ИНВЕСТИЦИЙ
И ПОДДЕРЖКЕ ЭКСПОРТА



Заключено соглашение о взаимодействии с
АНО «Агентство Дальнего Востока по привлечению
инвестиций и поддержки экспорта»

Торжественно открыт краевой бизнес инкубатор

Продолжается работа двух советов при главе
города.

Оказывается финансовая поддержка бизнесу
(льготные инвестиционные займы, безвозвратные
субсидии, гранты)



КВАНТОРИУМ





Реализованные проекты



Создание производства по утилизации изношенных автопокрышек и других РТИ в резиновую крошку

Инициатор: ООО «Тапир Эко»

Объем инвестиций: 12 млн руб.

Кол-во новых рабочих мест: 6 ед.



Модернизация мусоросортировочного комплекса (увеличение сортировки ТКО с 12 тыс. т в год до 120 тыс. т в год)

Инициатор: ООО «Фирма «Сталкер»

Объем инвестиций: 15 млн руб.

Кол-во новых рабочих мест: 10 ед.



Создание лечебно-диагностического центра «Альтернатива»

Инициатор: ООО «Альтернатива»

Объем инвестиций: 130 млн руб.

Кол-во новых рабочих мест: 14 ед.

На сопровождении



Создание парка аттракционов на набережной г. Комсомольска-на-Амуре (колесо обозрения)

Инициатор: ООО «Омега»

Объем инвестиций: 129,7 млн руб.

Кол-во новых рабочих мест: 45 ед.



Центр водного туризма

Инициатор:

АНО «Водно-спортивный комплекс г. Комсомольска-на-Амуре»

Объем инвестиций: 74 млн руб.

Кол-во новых рабочих мест: 30 ед.



Создание тематического парка на пересечении улиц Ленинградская и Советская («Сказочный городок»)

Инициатор: ООО «Омега»

Объем инвестиций: 80 млн руб.

Кол-во новых рабочих мест: 30 ед.



7 708 ед.

Количество субъектов
малого и среднего бизнеса

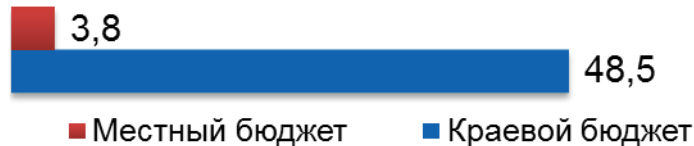


36 100 чел.

Число занятых в малом
и среднем бизнесе в 2018 г.



Объем
оказанной поддержки в 2018 году, млн руб.



Количество субъектов МСП,
получивших краевую и муниципальную поддержку





Общая сумма выделенных бюджетных средств на
поддержку таких проектов составила 1 млн 100 тыс. рублей

проект «Я – Комсомольчанин»-95,6 тыс.руб.

проект «Новогодний подарок»-76,53
тыс. руб.

проект «Живи Красками»-208,59 тыс.руб.

проект «У каждого быть должен дом»-
148,75 тыс.руб.

проект «Праздник двора»

проект «Путь к успеху»-79,70 тыс. руб.

проект «Безопасный выбор»-220,78
тыс. руб.

проект «Милосердие»-100 тыс.руб.

проект «Развитие молодежной экологической медиа студии
«Школа «Планеты Тайга» -10 тыс. руб.



РЕСУРСНЫЙ
ЦЕНТР
ПОДДЕРЖКИ

ОПЕЧАТОВАНО ИЛИ ИНИЦИАТИВ



Продолжить работу по обеспечению площадок ТОСЭР «Комсомольск» необходимой инженерной инфраструктурой

- выполнение мероприятий плана-графика

Разработка концепции развития торговли на территории города Комсомольска-на-Амуре, в том числе в нестационарных торговых объектах

- утвержденная концепция

Завершить работу по разработке концепции цифровой экономики в городе Комсомольске-на-Амуре

- утвержденная концепция

Расширение инструментария поддержки инвестиционной деятельности в части инвестиционных проектов получивших статус «Приоритетного инвестиционного проекта города Комсомольска-на-Амуре».

- порядок рассмотрения заявок
- понижающий коэффициент
- решение Думы о возможности применения налоговых льгот



Перечень запланированных задач на 2019 год в рамках инвестиционного послания главы города

Утверждение порядка применения «арендных каникул» при передаче в аренду пустующих нежилых помещений муниципальной собственности

- Издание МПА

Организация обучения представителей НКО и ТОС по направлениям: «социальная реклама», «брендинг», «бухгалтерская отчетность», «юридическое сопровождение»

- Обучение представителей НКО и ТОС

Продолжить работу по привлечению инвестиций из бюджета края на благоустройство территорий в границах ТОС

- Объем привлеченных инвестиций

Повышение качества информирования инвесторов и демонстрации инвестиционных возможностей города

- инвестиционный портал Муниципального образования (<https://invest.kmscity.ru/>)
- Участие в региональном этапе «Лучшая муниципальная практика»



Перечень запланированных задач на 2019 год в рамках инвестиционного послания главы города

Продолжить работу по повышению доступности электронных сервисов, в части совершенствования и повышения информативности интерактивного атласа города

- нанесение на интерактивный атлас города точек подключения к сетям водоснабжения и водоотведения

Анализ действующих МПА в сфере инвестиционной деятельности на предмет негативного влияния на бизнес и необоснованных ограничений

- определить перечень МПА к внесению изменений

Усилить грантовую деятельность муниципальных учреждений образования и культуры города

- количество полученных грантов

Обеспечение эффективности реализации муниципальных программ

- на наличие критерия оценки – «бюджетной эффективности»
- внесение изменений в порядок (МПА)

Подготовка предложений по практическому применению перечня услуг, рекомендованных к исполнению СОНКО и организаций социального предпринимательства

- перечень МПА для внесения изменений, предложения

Инвестиционное послание главы города
Комсомольска-на-Амуре на 2019 год

А.В. Климов

