



# **РУКОВОДСТВО ПО ПОЛУЧЕНИЮ ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКИ В ХАБАРОВСКОМ КРАЕ**

- ❖ субъектами крупного бизнеса, малого и среднего предпринимательства
- ❖ резидентами ТОСЭР и территорий, на которые распространяется режим Свободного порта
- ❖ владельцами дальневосточного гектара

|            |                                                                                                                                  |    |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Содержание | Территории со специальным экономическим режимом в Хабаровском крае.....                                                          | 3  |
|            | Этапы привлечения льготного внешнего финансирования.....                                                                         | 4  |
|            | Федеральные и региональные институты и меры финансовой поддержки бизнеса.....                                                    | 18 |
|            | Меры поддержки владельцев дальневосточного гектара.....                                                                          | 32 |
|            | Условия предоставления продуктов кредитных, страховых и лизинговых организаций, действующих на территории Хабаровского края..... | 34 |



## ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

 **8 (800) 555 39 09**



Единая справочная служба МФЦ  
по Хабаровскому краю

**8-800-100-42-12**

### Федеральные "горячие линии"

| Организация                                                                                               | Телефон                                        | Режим работы                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------|
| Федеральная налоговая служба. "Горячая линия" для налогоплательщиков                                      | 8 (800) 222 22 22                              | будние дни, с 9:00 до 18:00  |
| Российский экспортный центр. "Горячая линия" для экспортёров                                              | 8 (495) 725 61 50                              | будние дни, с 9:00 до 18:00  |
| Торгово-промышленная палата. "Горячая линия" для консультирования по вопросам форс-мажорных обстоятельств | 8 (495) 620-04-01                              | будние дни, с 9:00 до 20:00  |
| Роспотребнадзор                                                                                           | 8 (800) 100 00 04                              | будние дни, с 10:00 до 17:00 |
| Росимущество                                                                                              | 8 (495) 647 71 77,<br>доб. 2114, 2062,<br>1271 | будние дни, с 9:00 до 18:00  |
| Единый колл-центр Фонда социального страхования по коронавирусу                                           | 8 (800) 302-75-49                              | будние дни, с 9:00 до 18:00  |
| Стопкоронавирус.рф                                                                                        | 8 (800) 2000 112                               | круглосуточно                |
| Банк России                                                                                               | 8 (800) 300 30 00                              | круглосуточно                |

## **I. ТЕРРИТОРИИ СО СПЕЦИАЛЬНЫМ ЭКОНОМИЧЕСКИМ РЕЖИМОМ В ХАБАРОВСКОМ КРАЕ**

**Территория опережающего социально-экономического развития (ТОСЭР)** – это часть территории субъекта Российской Федерации, включая закрытое административно-территориальное образование, на которой установлен особый правовой режим осуществления предпринимательской и иной деятельности, предлагающий ряд налоговых льгот и административных преференций для инвесторов.

На территории Хабаровского края действуют три ТОСЭР:

- "Хабаровск" состоит из четырех площадок: "Ракитное", "Авангард", "Аэропорт", "Лазо" (<https://invest.khv.gov.ru/ru/territoriya-razvitiya/toser-habarovsk/>);
- "Комсомольск" состоит из девяти площадок: "Парус", "Амурск", "Амурлитмаш", "Холдоми", "Агропромышленный комплекс", "Березовый", "Правоурмийское", "Оловянно-рудная", "Солнечный" (<https://invest.khv.gov.ru/ru/territoriya-razvitiya/toser-komsomolsk/>);
- "Николаевск" состоит из десяти площадок: "Иннокентьевка", "Оремиф", "Река Лонгари", "Мыс Перовского", "Мыс Кошка", "Чныррах", "Николаевский судостроительный завод", "Полянка", "Охотск", "р. Корюшка и Ныгай" (<https://invest.khv.gov.ru/ru/territoriya-razvitiya/toser-nikolaevsk/>).

**Свободный порт** – это часть территории Приморского края, а также территории муниципальных образований субъектов Российской Федерации Дальневосточного федерального округа, отнесенных к свободному порту Владивосток, на которых устанавливаются меры государственной поддержки предпринимательской деятельности, включая налоговые льготы, административные преференции и специальный визовый режим для иностранных граждан.

В Хабаровском крае режим Свободного порта действует на всей территории Ванинского и Советского-Гаванского муниципальных районов, в том числе на территории и акватории морских портов (<https://invest.khv.gov.ru/ru/territoriya-razvitiya/o-spv/>).

### **Преференции и льготы для резидентов ТОСЭР и территорий, на которые распространяется режим Свободного порта**

#### 1. Налоговые льготы:

| Преференции                                     | Общий порядок                 | ТОСЭР                                                                                                         | Территории, на которые распространяется режим Свободного порта                   |
|-------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Общий размер страховых взносов в ПФР, ФСС, ФОМС | <b>30%</b>                    | <b>7,6%</b> (в течение 10 лет)                                                                                |                                                                                  |
| Налог на прибыль                                | <b>20%</b>                    | <b>0%</b> (в течение первых 5 лет с момента получения первой прибыли),<br><b>12 %</b> (последующие 5 лет)     |                                                                                  |
| Налог на землю                                  | <b>до 1,5%</b>                | <b>0%</b> (в течение первых 3 лет)                                                                            | <b>0%</b> (в течение первых 5 лет), снижение на 50 % в течение последующих 5 лет |
| Налог на имущество                              | <b>2,2%</b>                   | <b>0%</b> (в течение первых 5 лет) <b>1,1%</b> (последующие 5 лет)                                            | <b>0%</b> (в течение первых 5 лет) <b>0,5%</b> (последующие 5 лет)               |
| Налог на добычу полезных ископаемых             | Устанавливается ст. 342 НК РФ | Понижающий коэффициент (0 – на первые 2 года, 0,2 – на 2-4 год, 0,4 – 5-6 год, 0,6 – 7-8 год, 0,8 – 9-10 год) |                                                                                  |

## 2. Административные преференции:

| Преференции                                                                                                                                                               | ТОСЭР | Территории, на которые распространяется режим Свободного порта |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------|
| "Одно окно" для инвестора                                                                                                                                                 | +     | +                                                              |
| Финансирование строительства объектов инфраструктуры за счет бюджетных средств                                                                                            | +     | -                                                              |
| Льготные ставки по аренде земельных участков                                                                                                                              | +     | +                                                              |
| Право на предоставление земельных участков в аренду без торгов                                                                                                            | +     | +                                                              |
| Отсутствие квот на иностранную рабочую силу                                                                                                                               | +     | +                                                              |
| Сокращенные сроки проведения проверок                                                                                                                                     | +     | +                                                              |
| Право управляющей компании на защиту резидентов в суде                                                                                                                    | +     | +                                                              |
| Режим свободной таможенной зоны                                                                                                                                           | +     | +                                                              |
| Приоритетное подключение резидентов к объектам инфраструктуры                                                                                                             | +     | -                                                              |
| Ускоренная процедура возмещения НДС (10 дней)                                                                                                                             | +     | +                                                              |
| Упрощенный визовый режим для иностранных граждан, прибывающих в Россию через пункты пропуска через государственную границу (безвизовый порядок въезда в Россию на 8 дней) | -     | +                                                              |

## II. ЭТАПЫ ПРИВЛЕЧЕНИЯ ВНЕШНЕГО ФИНАНСИРОВАНИЯ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ

### 1 ЭТАП: ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЕ ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

**ВАЖНО!** До начала реализации мероприятий данного руководства необходимо определить, какой объем внешнего финансирования необходимо привлечь для реализации Вашего проекта, и оценить соотношение заемных и собственных средств.

**На данном этапе Вам необходимо:**

- определить, соответствует ли Ваш проект критериям ТОСЭР или территорий, на которые распространяется режим Свободного порта;
- определить перечень документов, необходимых для подачи заявки на осуществление деятельности в качестве резидента ТОСЭР, территорий, на которые распространяется режим Свободного порта;
- оценить возможность привлечения дополнительных инструментов государственной поддержки инвестиционных проектов (помимо льгот, предоставляемых резидентам ТОСЭР, территорий, на которые распространяется режим Свободного порта).

**Информация, которая будет Вам полезна на данном этапе:**

- требования к резидентам ТОСЭР, территорий, на которые распространяется режим Свободного порта, представлены на сайте Правительства Хабаровского края (<https://invest.khv.gov.ru/ru/territoriya-razvitiya/o-toser/>; <https://invest.khv.gov.ru/ru/territoriya-razvitiya/o-spv/>);
- информация о процессе получения статуса резидента ТОСЭР / территорий, на которые распространяется режим Свободного порта (<https://applicationform.erdс.ru/>);
- преференции, льготы и программы поддержки инвестиционных проектов, реализуемых на территории Хабаровского края (Приложения 3, 4), представлены на сайтах:
  - Федеральных институтов развития, реализующих специальные программы поддержки хозяйствующих субъектов:
    1. АО "ВЭБ.ДВ" (<https://www.fondvostok.ru/>)
    2. АО "Корпорация МСП" (<https://www.corpmsp.ru/>)



3. Фонда развития промышленности ([www.frprf.ru](http://www.frprf.ru); <https://gisp.gov.ru/navigator-measures/ru-RU>)
4. Группы Российского экспортного центра (<https://www.exportcenter.ru/>)
5. другие
  - Инвестиционного портала Хабаровского края (<https://invest.khv.gov.ru/ru/gospodderzhka/mery-podderzhki/podbor-programmy/>);
  - Гарантийного фонда Хабаровского края ([garantfond27.ru/predprinimatelystvo/usloviya-poruchitelstva](http://garantfond27.ru/predprinimatelystvo/usloviya-poruchitelstva));
  - МКК "Фонд поддержки малого предпринимательства Хабаровского края" (<http://www.fond27.ru/conditions/>);
  - Портала внешнеэкономической деятельности Хабаровского края (<http://khabexport.com/>).

#### **Кто может Вам помочь на данном этапе:**

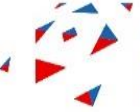
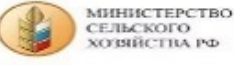
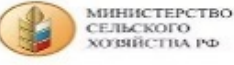
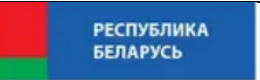
- можно подать заявку на сопровождение проекта в АНО "Агентство привлечения инвестиций и развития инноваций Хабаровского края" по электронной почте [agency@invest-khv.ru](mailto:agency@invest-khv.ru), либо по телефону 8 800 700 19 27;
- можно подать заявку на сопровождение проекта или консультацию на Инвестиционном портале Хабаровского края (<https://invest.khv.gov.ru/ru/gospodderzhka/odno-okno-dlya-investora/>);
- можно обратиться к специалистам Центра оказания услуг "Мой бизнес" по номеру горячей линии для предпринимателей Хабаровского края 8 800 555 39 09;
- можно получить консультацию по внешнеэкономическому проекту и пройти обучение в Центре поддержки и развития экспорта (<http://khabexport.com/>).

#### **Результат 1 этапа:**

- **Вы приняли** решение - стать резидентом ТОСЭР, территорий, на которые распространяется режим Свободного порта.
- **Вы знаете** о возможности использования нескольких форм государственной поддержки (льготных продуктов) одновременно.
- **У Вас определены** варианты получения государственной поддержки для реализации проекта.
- **Вы обладаете** необходимой информацией для разработки первичного бизнес-плана, который необходим для предварительных переговоров с банками о предоставлении кредита.

## Финансовая поддержка предпринимателей федеральными и региональными институтами развития

| Институты развития                                                                                                                             | Направление поддержки / наименование программы                                                                                      |                                                                     | Условия программы                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                |                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                |                                                                                                                                     |                                                                     | годовая ставка                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | срок           | сумма финансирования                                                                                                                                                                               |
| <br>Министерство экономического развития Российской Федерации | Кредиты на восстановление предпринимательской деятельности "ФОТ 3.0"                                                                |                                                                     | 3 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12 мес.        | Максимальная сумма кредита определяется как произведение МРОТ, численности работников и расчетного периода (12 месяцев), и не превышает 500 млн руб.                                               |
|                                                                                                                                                | Совместная программа субсидирования Минэкономразвития России и Корпорации МСП (Постановление Правительства РФ от 30.12.2018 № 1764) | На пополнение оборотных средств                                     | Ключевая ставка Банка России, действующая на дату заключения кредитного договора (соглашения), + 2,75 %. По состоянию на 15.06.2021: ≤ 7,75 %                                                                                                                                                                             | ≤ 1 лет        | от 500 тыс. руб. до 200 млн. руб. - микропредприятие до 500 млн. руб. – малое, среднее предприятие                                                                                                 |
|                                                                                                                                                |                                                                                                                                     | На инвестиционные цели                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ≤ 10 лет       | от 500 тыс. руб. до 200 млн. руб. - микропредприятие до 500 млн. рублей - малое предприятие, до 2 млрд. рублей - среднее предприятие                                                               |
|                                                                                                                                                |                                                                                                                                     | На развитие предпринимательской деятельности (для микропредприятий) | ≤ 5 лет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | до 10 млн руб. |                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                |  РОСТУРИЗМ                                          | Кредиты на создание объектов туристской инфраструктуры              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 3 % - 5 %      | 15 лет                                                                                                                                                                                             |
|  Корпорация МСП                                                | "Программа стимулирования кредитования субъектов МСП"                                                                               |                                                                     | ≤ 8,5 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ≤ 3 лет        | 3 млн руб. – 1 млрд руб.                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                | Прямые гарантии                                                                                                                     |                                                                     | 0,4 % - 0,75%                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ≤ 15 лет       | по решению Корпорации МСП                                                                                                                                                                          |
|                                                              | Субсидирование процентной ставки для резидентов ТОСЭР и территорий, на которые распространяется режим Свободного порта              |                                                                     | Процентная ставка по кредиту определяется как разница между коммерческой % Банка по кредитному договору и процентной ставкой, определяемой как наименьшее из следующих значений: <ul style="list-style-type: none"><li>• размер % по кредитному договору, уменьшенный на 2 п.п.;</li><li>• 1,5* ключевая ставка</li></ul> | Не ограничен   | не менее 10 млн. руб. и не более 2500 млн. руб.<br>общая стоимость инвестиционных проектов, реализуемых одним или группой взаимосвязанных инвесторов, должна составлять не более 5000 млн. рублей. |
|  ДАЛЬНИЙ ВОСТОК АРКТИКА                                      | Инициаторам инвестпроектов (льготное кредитование 2 %)                                                                              |                                                                     | 2 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ≤ 10 лет       | целевой уровень участия ВЭБ.ДВ в проекте – до 1/3 от общего объема средств, требуемых для реализации проекта.                                                                                      |
|                                                                                                                                                | "Доступный кредит для МСП"                                                                                                          | Инвестиционный кредит                                               | ≤ 9,2 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ≤ 10 лет       | ≤ 1 млрд руб.                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                |                                                                                                                                     | Краткосрочный кредит                                                | ≤ 10 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ≤ 3 лет        | ≤ 500 млн руб.                                                                                                                                                                                     |
|  ФРП                                                         | "Проекты развития"                                                                                                                  |                                                                     | 1-3 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ≤ 5 лет        | 50 млн руб. – 500 млн руб.                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                | "Станкостроение"                                                                                                                    |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ≤ 7 лет        |                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                | "Конверсия"                                                                                                                         |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ≤ 5 лет        | 80 млн руб. – 750 млн руб.                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                | "Комплекующие изделия"                                                                                                              |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ≤ 5 лет        | 50 млн руб. – 500 млн руб.                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                | "Программа лизинговых займов"                                                                                                       |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ≤ 5 лет        | 5 млн руб. – 500 млн руб.                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                | "Производительность труда"                                                                                                          |                                                                     | 1 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ≤ 5 лет        | 5 млн руб. – 300 млн руб.                                                                                                                                                                          |

| Институты развития                                                                 | Направление поддержки / наименование программы                                | Условия программы                                                                                          |           |                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                    |                                                                               | годовая ставка                                                                                             | срок      | сумма финансирования                                                                                                                                                            |
|    | "Цифровизация промышленности"                                                 | 1 % – с софтом РФ/системным интегратором/при приобретении российских роботов;<br>3 % – в остальных случаях | ≤ 5 лет   | 20 млн руб. – 500 млн руб.                                                                                                                                                      |
|                                                                                    | "Маркировка товаров"                                                          | 1 %                                                                                                        | ≤ 2 лет   | 5 млн руб. – 50 млн руб.                                                                                                                                                        |
|                                                                                    | "Приоритетные проекты"                                                        | 1 % при банковской гарантии;<br>3 % – при других видах обеспечения                                         | ≤ 7 лет   | 500 млн руб. – 2000 млн руб.                                                                                                                                                    |
|                                                                                    | "Противоэпидемические проекты"                                                | 1 %                                                                                                        | ≤ 2 лет   | 50 млн руб. – 500 млн руб.                                                                                                                                                      |
|                                                                                    | "Проекты лесной промышленности"                                               | 1 %                                                                                                        | ≤ 3 лет   | 20 млн руб. – 100 млн руб.                                                                                                                                                      |
|                                                                                    | "Развитие промышленного производства"                                         | до 5 %                                                                                                     | ≤ 5 лет   | 5 млн руб. – 20 млн руб.                                                                                                                                                        |
|    | Кредиты на поддержку экспорта                                                 | условия АО РОСЭКСИМ-БАНК                                                                                   | ≤ 12 лет  | до 80-100% от суммы экспорта                                                                                                                                                    |
|                                                                                    | Гарантии на поддержку экспорта                                                | условия АО РОСЭКСИМБАНК                                                                                    |           |                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                    | Страхование                                                                   | условия АО ЭКСАР (тарифный калькулятор)                                                                    |           |                                                                                                                                                                                 |
|    | Поручительства по кредитам, банковским гарантиям, займам/микрозаймам, лизингу | 0,5 % – 1,25 %                                                                                             | ≤ 15 лет  | ≤ 25 млн руб.                                                                                                                                                                   |
|                                                                                    | Совместная гарантия АО "Корпорация МСП" / АО "МСП Банк"                       | 0,75 %                                                                                                     |           |                                                                                                                                                                                 |
|    | Микрозаймы субъектам МСП                                                      | ½ ключевой ставки –<br>2,5×ключевая ставка                                                                 | ≤ 36 мес. | ≤ 5 млн руб.                                                                                                                                                                    |
|   | Льготное кредитование                                                         | 1 % – 5 %                                                                                                  | ≤ 1 года  | по решению Минсельхоза России                                                                                                                                                   |
|                                                                                    | Краткосрочный кредит                                                          |                                                                                                            | ≤ 15 лет  |                                                                                                                                                                                 |
|   | Сельскохозяйственное страхование с государственной поддержкой                 | рассчитывается в соответствии с Приказом Минсельхоза России от 02.10.2020 № 589                            | ≤ 1 года  | Определение страховой стоимости объектов страхования и размера их утраты (гибели) осуществляется по методикам, предусмотренным ст. 3 Федерального закона от 25.07.2011 № 260-ФЗ |
|                                                                                    | Программы льготного лизинга МИНПРОМТОРГА РОССИИ                               | В соответствии с тарифам лизинговой компании с учетом скидки по программе                                  | ≥ 12 мес. | Скидка на уплату первоначального взноса в размере 10% при покупке автотранспорт ≤ 500 тыс. руб. за одну машину                                                                  |
|  | Льготный лизинг" Республики Беларусь"                                         |                                                                                                            |           | Скидка в размере 2/3 ключевой ставки ЦБ РФ                                                                                                                                      |
|  | Программа льготного лизинга                                                   | 6% или 8 %                                                                                                 | ≤ 84 мес. | 1 млн руб. – 50 млн руб.                                                                                                                                                        |

## **2 ЭТАП: ПРОВЕДЕНИЕ ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫХ ПЕРЕГОВОРОВ С БАНКАМИ, ЛИЗИНГОВЫМИ И СТРАХОВЫМИ КОМПАНИЯМИ О ВОЗМОЖНОСТИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА**

**На данном этапе Вам необходимо:**

- изучить предложения банков, лизинговых компаний, определить условия получения кредита/заключения лизинговой сделки и условия обслуживания кредита/договора лизинга. **Данная информация необходима для формирования заявки на заключение соглашения об осуществлении деятельности в статусе резидента ТОСЭР, территорий, на которые распространяется режим Свободного порта!**

**Информация, которая Вам нужна для проведения предварительных переговоров с банками/лизинговыми компаниями (краткая версия бизнес-плана):**

- информация о заявителе;
- информация о проекте (основная идея проекта, цели, краткое описание рынка сбыта продукции (услуг), описание конкуренции, краткое описание маркетингового плана, краткое описание производства);
- указание и краткое обоснование объема требуемых средств;
- перечень необходимого оборудования и техники;
- приблизительная оценка сроков, на которые необходимо получить кредит/договор лизинга;
- приблизительная оценка приемлемых размеров процентной ставки;
- валюта, в которой необходимо финансирование;
- соотношение собственных и заемных средств;
- возможность использования инструментов государственной поддержки (перечень федеральных/краевых/муниципальных программ или инструментов, требованиям которых соответствует проект/компания);
- каковы возможности залогового обеспечения проекта.

**ВАЖНО! В ходе переговоров Вы должны быть готовы дать четкие ответы на вопросы представителя банка/лизинговой компании:**

- о стоимости проекта, объеме запрашиваемой суммы, объеме собственных средств, залоговом имуществе, сроке окупаемости, рентабельности и ликвидности проекта;
- о расходах на маркетинг, характеристиках рынка сбыта, его емкости, доле и нише, которую Вы планируете занять или занимаете, характеристике потенциальных потребителей; о Вашем опыте работы в данной сфере;
- об организационных и производственных аспектах проекта;
- о характеристиках конкурентной среды;
- о целях и планируемых результатах использования кредита (приобретение основных средств, формирование каналов распределения, повышение эффективности производства, внедрение разработок и т.д.);
- о рисках проекта и возможностях работы с ними.

**Информация, которую Вам нужно запросить у представителей банков/страховых компаний/ лизинговых компаний:**

- структура бизнес-плана для получения кредита ([приложения 2, 9](#));
- необходимые документы и процедуры для получения финансирования ([приложения 1, 9](#));
- особенности формирования отчетности для банка (управленческий учет, финансовая отчетность);
- условия программ государственной поддержки ([приложения 3, 4](#));



- описание кредитных, страховых и лизинговых продуктов, условия и требования к заемщику ([приложения 6, 7, 8](#));
- дополнительные условия и преференции;
- банковские гарантии;
- продукты банка/лизинговой компании, которые могут оптимизировать деятельность компании.

### **Результат 2 этапа:**

- **Вы знаете**, какой банк/лизинговая компания, на каких условиях и при каких ограничениях готовы финансировать подобные проекты.
- **Вы знаете**, какой банк/лизинговая компания заинтересованы рассмотреть более подробный бизнес-план и каков пакет документов, необходимых для получения кредита.
- **Вы обладаете** информацией о вариантах условий обслуживания кредита/лизинговой сделки (процентная ставка, сроки предоставления кредита/лизинга, график выплат).
- **Вы обладаете** достоверной информацией, которая будет использована в расчетной части бизнес-плана для подачи заявки на вхождение в ТОСЭР и территории, на которые распространяется режим Свободного порта.

## **3 ЭТАП: ПОДГОТОВКА ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАЯВКИ НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ СОГЛАШЕНИЯ ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В СТАТУСЕ РЕЗИДЕНТА ТОСЭР, ТЕРРИТОРИЙ, НА КОТОРЫЕ РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ РЕЖИМ СВОБОДНОГО ПОРТА**

### **На данном этапе Вам необходимо:**

- сформировать пакет документов для успешного прохождения процедуры регистрации в качестве резидента ТОСЭР, территорий, на которые распространяется режим Свободного порта.

**Статус резидента дает право на использование льгот и преференций, которые существенно улучшат показатели рентабельности проекта, что даст Вам очевидное преимущество при получении финансирования в банке!**

### **ВАЖНО! Необходимые расчетные показатели для формирования заявки и бизнес-плана:**

- величина заявленных инвестиций;
- суммы налоговых поступлений и взносов в течение 10 лет с начала реализации проекта;
- добавленная стоимость, созданная в течение 10 лет с момента включения резидента в реестр ТОСЭР;
- величина запрашиваемых бюджетных инвестиций и их удельные показатели;
- количество создаваемых рабочих мест;
- обеспеченность проекта инфраструктурой и требуемые мощности;
- соотношение собственных и заемных средств;
- условия предоставления заемных средств;
- период строительства.

### **Кто может Вам помочь на данном этапе:**

- специалисты АО "Корпорация развития Дальнего Востока" ([erdc.ru](http://erdc.ru), <https://applicationform.erd.ru/upload/become-resident.pdf>);
- можно обратиться к специалистам Центра оказания услуг "Мой бизнес" по номеру горячей линии для предпринимателей Хабаровского края 8 800 555 39 09;

- сотрудники АНО "Агентство привлечения инвестиций и развития инноваций Хабаровского края", которые занимаются курированием Вашего проекта (<https://invest.khv.gov.ru/ru/ob-agentstve/investicionnyj-sektor/>);
- представитель банка, который занимается Вашим вопросом;
- аудиторские и консалтинговые компании.

### Результат 3 этапа:

- **Вы готовы** разместить заявку на сайте АО "Корпорация развития Дальнего Востока" ([erdc.ru](http://erdc.ru), <https://applicationform.erdс.ru/upload/become-resident.pdf>).
- В течение 15 дней **Вы получите** уведомление о возможности заключения соглашения об осуществлении деятельности в качестве резидента ТОСЭР или Свободного порта.
- **Вы заключаете** соглашение и имеете право на льготы и преференции, соответствующие статусу резидента ТОСЭР или территории, на которые распространяется режим Свободного порта.

## 4 ЭТАП: ПОДАЧА ДОКУМЕНТОВ В БАНК/ЛИЗИНГОВУЮ КОМПАНИЮ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОЕКТА

### На данном этапе Вам необходимо:

- предоставить банку(ам)/ лизинговым компаниям пакет документов для получения и обслуживания кредита.

### Направления экономического анализа в бизнес-плане:

- место предприятия среди других предприятий, отличие и специфика;
- влияние на хозяйственную деятельность предприятия: возможности предприятия, риски и угрозы;
- позиционирование предприятия (отраслевая принадлежность, определение категории предприятия по величине активов, географический масштаб деятельности, оценка спроса на продукцию – определение основных поставщиков и потребителей, конкурентов, оценка позиции на рынке);
- анализ условий хозяйственной деятельности;
- оценка финансового положения.

### **ВАЖНО! Профессиональное суждение кредитной организации о заемщике складывается на основании:**

- оценки внешней среды заемщика (состояние отрасли, характеристика бизнеса, характеристика основных контрагентов);
- оценки качества управления (опыт, компетентность, преемственность управления и взаимодействия с банком, деловые качества руководителя);
- кредитной истории (длительность, своевременность погашения обязательств);
- характеристики кредитного продукта (цель, срок, сумма, проценты, обеспечение, условия предоставления залога);
- анализа отчетности и основных финансовых показателей (показатели, характеризующие состояние: величины собственного капитала, ликвидности, оборачиваемости; прибыльности и обслуживания долга).

**Кто может Вам помочь на данном этапе:**

- представитель банка, лизинговой компании, который занимается Вашим вопросом;
- можно обратиться к специалистам Центра оказания услуг "Мой бизнес" по номеру горячей линии для предпринимателей Хабаровского края 8 800 555 39 09;
- сотрудники АНО "Агентство привлечения инвестиций и развития инноваций Хабаровского края", которые занимаются курированием Вашего проекта (<https://invest.khv.gov.ru/ru/ob-agentstve/investicionnyj-sektor/>);
- аудиторские и консалтинговые компании.

**Распространенные причины отклонения заявки на выдачу кредита/заключение лизинговой сделки:**

- не формируется промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность предприятия-заемщика;
- неверно или вообще не указан отчетный период, за который составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, а также предыдущие периоды;
- отсутствует подпись руководителя; на разных формах бухгалтерской (финансовой) отчетности указываются разные лица как руководители предприятия;
- отсутствует детализация показателей по статьям форм отчетности и пояснения (расшифровки), в т. ч. в части разделения дебиторской и кредиторской задолженности на текущую и просроченную, долгосрочную и краткосрочную;
- отсутствуют единицы измерения, регистрационные данные.

**ВАЖНО! Основные нормативные документы, регламентирующие формирование бухгалтерской отчетности:**

- Федеральный закон от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете".
- Приказ Минфина России от 02.07.2010 № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций".
- Приказ Минфина РФ от 05.10.2011 № 124н "О внесении изменений в формы бухгалтерской отчетности организаций, утвержденные Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 2 июля 2010 г. № 66н".
- Постановление Правительства РФ от 25.02.2011 № 107 "Об утверждении Положения о признании Международных стандартов финансовой отчетности и Разъяснений Международных стандартов финансовой отчетности для применения на территории Российской Федерации".
- Приказ Минфина РФ от 06.07.1999 № 43н "Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" (ПБУ 4/99)".
- Приказ Минфина РФ от 29.07.1998 № 34н "Об утверждении Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации".
- Положение о порядке формирования кредитными организациями резервов на возможные потери по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности (утв. Банком России 28.06.2017 № 590-П).

**Результат 4 этапа:**

- **Вы предоставляете** в банк(и)/лизинговые компании пакет документов, сформированный исходя из требований к заемщику/лизингополучателю;
- **Вы получаете** ответ от банка(ов)/лизинговых компаний и выбираете вариант с наилучшими условиями.

## ОРГАНИЗАЦИИ, ОКАЗЫВАЮЩИЕ ИНФОРМАЦИОННО- КОНСУЛЬТАЦИОННУЮ ПОДДЕРЖКУ НАЧИНАЮЩИМ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ, А ТАКЖЕ МАЛОМУ И СРЕДНЕМУ БИЗНЕСУ ХАБАРОВСКОГО КРАЯ

### ➤ ЦЕНТР ОКАЗАНИЯ УСЛУГ "МОЙ БИЗНЕС"



**Центр оказания услуг** – единая экосистема развития малого бизнеса и частной предпринимательской инициативы, работающая по принципу "одного окна". Центр работает с субъектами малого и среднего предпринимательства и физическими лицами, планирующими начать предпринимательскую деятельность.

Перечень услуг и мер поддержки для предоставления юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям ([moibizkhv.ru/upload/iblock/982/REGLAMENT-TSOU-MB-KHab.kray.docx](https://moibizkhv.ru/upload/iblock/982/REGLAMENT-TSOU-MB-KHab.kray.docx)), в т.ч.:

- Консультации профильных специалистов
- Образовательные программы
- Поддержка социального предпринимательства
- Содействие в продвижении продукта
- Участие в выставках и бизнес-миссиях
- Подготовка бизнес-планов
- Размещение на электронных торговых площадках
- Услуги МФЦ
- Развитие и поддержка экспорта
- Поддержка инноваций и промышленного производства
- Льготные микрозаймы
- Гарантии по кредитам и поручительство.

#### Контактные данные:

Адрес: г. Хабаровск, ул. Запарина, 51, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Первостроителей, д. 22, корп. 2 (здание краевого бизнес-инкубатора)

Контактный телефон: 8 800 555 39 09, сайт: <https://moibizkhv.ru/>

➤ **АНО "АГЕНТСТВО ПРИВЛЕЧЕНИЯ ИНВЕСТИЦИЙ И РАЗВИТИЯ ИННОВАЦИЙ ХАБАРОВСКОГО КРАЯ"** – организация, деятельность которой направлена на привлечение инвестиций на территорию Хабаровского края, оказание информационно-консультационной и организационной поддержки инвестиционным и инновационным технологическим проектам, повышение инвестиционной активности и развитие экспортного потенциала края.

#### **ЧТО ПОЛУЧИТ ИНВЕСТОР, ОБРАТИВШИЙСЯ В АГЕНСТВО?**

- ✓ Анализ бизнес предложения и бизнес модели проекта.
- ✓ Информационно-консультационную, юридическую, консалтинговую помощь по вопросам получения мер государственной поддержки и реализации проекта на территории края.
- ✓ Полное планирование проекта: консультации по подготовке концепции и бизнес-плана инвестиционного проекта, определение рисков.
- ✓ Подбор площадки и инфраструктуры для проекта.
- ✓ Поиск и взаимодействие инвесторов по вопросам совместной реализации проектов;
- ✓ Сопровождение инвестиционных проектов в органах исполнительной власти края и местного самоуправления в режиме "одно окно".
- ✓ Продвижение инвестиционного проекта в России и за рубежом.

#### **ЧТО ПОЛУЧИТ ИННОВАТОР, ОБРАТИВШИЙСЯ В АГЕНСТВО?**

- ✓ содействие в привлечении финансирования на создание /разработку новых продуктов, технологий;
- ✓ поддержку предпринимателей малого и среднего бизнеса, в совершенствовании, модернизации и внедрении новых технологических процессов;
- ✓ содействие по процессам сертификации и лабораторных испытаний продукции;
- ✓ продвижение инновационных, производственных и инжиниринговых компаний.

#### Контактные данные:

Контактный телефон: 8 (800) 700 19 27

e-mail: [agency@invest.khv.ru](mailto:agency@invest.khv.ru), сайт: <https://invest.khv.gov.ru/ru/ob-agentstve/deyatelnost/>

Центр поддержки экспорта Хабаровского края является "единым окном" для экспортно ориентированных компаний региона.



➤ **Услуги Центра:**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Поиск иностранного покупателя</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Маркетинговые или патентные исследования</li> <li>✓ Сайт на иностранном языке</li> <li>✓ Поиск и подбор иностранных покупателей</li> <li>✓ Пересылка пробной продукции</li> <li>✓ Коммерческое предложение</li> <li>✓ Презентационные материалы на иностранном языке</li> <li>✓ Сопровождение переговоров</li> <li>✓ Консультирование по условиям доступа на рынок</li> </ul>                                                                                           | <b>Поиск российского поставщика по запросу иностранного покупателя</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Поиск запросов</li> <li>✓ Поиск субъектов МСП, удовлетворяющих запросу покупателя</li> <li>✓ Презентационные материалы на иностранном языке</li> <li>✓ Пересылка пробной продукции</li> <li>✓ Коммерческое предложение</li> <li>✓ Сопровождение переговоров</li> <li>✓ Консультирование по условиям доступа на рынок</li> </ul>                                                                                                                | <b>Сопровождение экспортного контракта</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Сертификация, патентование</li> <li>✓ Адаптация, перевод упаковки товара</li> <li>✓ Правовая экспертиза контракта</li> <li>✓ Консультирование по налогообложению, валютному регулированию, контролю</li> <li>✓ Расчет логистики</li> <li>✓ Сопровождение переговоров</li> <li>✓ Подготовка документов для прохождения таможенных процедур</li> <li>✓ Консультирование по условиям доступа на рынок</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Международные выставки</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Подбор международной отраслевой выставки</li> <li>✓ Коммерческое предложение</li> <li>✓ Презентационные материалы на иностранном языке</li> <li>✓ Сайт на иностранном языке</li> <li>✓ Подготовка сувенирной продукции</li> <li>✓ Трансфер в иностранном государстве</li> <li>✓ Аренда выставочных площадей</li> <li>✓ Застройка стенда</li> <li>✓ Доставка выставочных образцов</li> <li>✓ Оплата регистрационных взносов</li> <li>✓ Лингвистическое сопровождение</li> </ul> | <b>Реверсные бизнес-миссии</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Коммерческое предложение</li> <li>✓ Презентационные материалы на иностранном языке</li> <li>✓ Подготовка сувенирной продукции</li> <li>✓ Трансфер в регионе проведения</li> <li>✓ Проведение встреч с иностранным покупателями</li> <li>✓ Подготовка перечня потенциальных иностранных покупателей</li> <li>✓ Аренда помещения, оборудования</li> <li>✓ Оплата расходов на проживание и проезд представителей иностранных компаний</li> <li>✓ Лингвистическое сопровождение</li> </ul> | <b>Международные бизнес-миссии</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Проведение маркетинговых или патентных исследований</li> <li>✓ Формирование и актуализация коммерческого предложения</li> <li>✓ Подготовка презентационных материалов</li> <li>✓ Сайт на иностранном языке</li> <li>✓ Подготовка сувенирной продукции</li> <li>✓ Трансфер в иностранном государстве</li> <li>✓ Подготовка перечня потенциальных иностранных покупателей</li> <li>✓ Аренда помещения и оборудования</li> <li>✓ Поиск и подбор иностранных покупателей</li> <li>✓ Консультирование по условиям доступа на рынок потенциального контрагента</li> <li>✓ Лингвистическое сопровождение</li> <li>✓ Проведение встреч с иностранными покупателями</li> </ul> |
| <b>Содействие в размещении на электронных торговых площадках</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Подбор электронной площадки</li> <li>✓ Адаптация, перевод упаковки товара, других материалов, включая съемку продукта</li> <li>✓ Регистрация на площадке</li> <li>✓ Продвижение на эл.площадки</li> <li>✓ Сертификация</li> <li>✓ Патентование</li> <li>✓ Содействие в размещении и хранении продукции в СВХ за рубежом</li> <li>✓ Консультирование по условиям доступа на рынок</li> </ul>                                                 | <b>Обеспечение участие субъектов МСП в акселерационных программах по развитию экспортной деятельности</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Участие субъектов МСП в акселерационной программе "Экспортный форсаж"</li> <li>✓ Участие субъектов МСП в комплексных акселерационных программах партнерских организаций</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

**Контактные данные:**

**Адрес:** г. Хабаровск, ул. Истомина, 51а, оф. 705 e-mail: [info@khabexport.com](mailto:info@khabexport.com)

**Контактный телефон:** 8 (4212) 77-01-22, 8 (4212) 35-84-45 сайт: <http://khabexport.com>



## **ТРЕБОВАНИЯ К БИЗНЕС-ПЛАНУ ДЛЯ ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ РЕЗИДЕНТОВ ТЕРРИТОРИЙ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ И ТЕРРИТОРИЙ, НА КОТОРЫЕ РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ РЕЖИМ СВОБОДНОГО ПОРТА**

- Приказ Минвостокразвития России от 02.04.2015 № 42 (ред. от 09.04.2019) "Об утверждении формы заявки на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, примерной формы бизнес-плана, критериев и методики оценки заявки и бизнес-плана", Приложение 9;
- Приказ Минвостокразвития России от 28.09.2015 № 187 (ред. от 07.09.2018) "Об утверждении требований к бизнес-плану, представляемому для заключения соглашения об осуществлении деятельности в качестве резидента свободного порта Владивосток", Приложение 9.

### **Комментарии банков по вопросам разработки бизнес-планов**

#### **ПАО Сбербанк**

Бизнес-план должен включать следующие позиции:

- исходные данные для расчета выручки и операционных затрат, обоснование планируемых показателей выручки и операционных затрат;
- сроки реализации отдельных этапов Проекта и его выхода на эксплуатационную фазу (календарно-сетевой график), график финансирования отдельных этапов Проекта;
- модель прогнозирования движения денежных средств (должна соответствовать заложенным предпосылкам в части доходной и затратной частей, отраженных в бизнес-плане, и подтверждать финансовую состоятельность Проекта);
- маркетинговый план, проведенный с выделением натуральных и ценовых факторов, анализом конкурентных преимуществ и недостатков Проекта, обосновывающий прогноз реализации продукции (услуг), использованный Заемщиком в модели денежных потоков по Проекту;
- анализ рисков Проекта и предложения по их минимизации;
- краткое описание технологического процесса производства продукции в рамках Проекта;
- подписанные с потенциальными контрагентами договоры о намерениях для подтверждения доходной части Проекта в части ценовых параметров и объемов реализации;
- предварительные договоры/коммерческие предложения от предполагаемых поставщиков/подрядчиков для подтверждения затратной части;
- расчеты будущего инвестиционного бюджета Проекта, включающего все планируемые и фактические затраты на инвестиционной фазе, в т. ч. приобретение движимого и недвижимого имущества, финансирование расходов на формирование оборотного капитала, страхование, получение разрешений, свидетельств, сертификатов качества, разработку и согласование проектной документации, финансирование строительно-монтажных работ;
- согласование проектной и исходно-разрешительной документации по проекту (при необходимости);
- объем собственных средств, предполагаемых к вложению в Проект (в качестве источников расцениваются взносы в уставный капитал компани-инициатора проекта, нераспределенная прибыль компани-инициатора проекта, субординированные займы третьих лиц);
- объем требуемого банковского финансирования исходя из прогнозного инвестиционного бюджета и имеющихся/вложенных собственных средств, оценить возможность обслуживания процентных платежей и основного долга исходя из доходной и расходной части проекта.

#### **Банк ВТБ (ПАО)**

1. Общее описание Проекта и анализ востребованности Проекта на рынке.
2. Разрешительная документация по Проекту (при необходимости).
3. Расчет расходной части Проекта с указанием этапов и сроков/ графика реализации Проекта, указанием уже выполненных этапов и понесенных расходов, а также действующих/ потенциальных поставщиков и подрядчиков.
4. Для подтверждения доходной части Проекта необходимо указать действующих/ потенциальных покупателей и заказчиков.
4. Источники финансирования Проекта с указанием графика их привлечения на этапах Проекта.
5. Расчет окупаемости Проекта – Прогноз движения денежных потоков, включающий инвестиционную, финансовую и операционную деятельность. Прогноз должен полностью отражать затратную

часть и себестоимость, доходную часть (по реалистичному сценарию), планируемое привлечение средств и их возврат.

Прогноз строится в формате Excel с формулами расчета и данными для расчета (цены, тарифы, объемы и др.) в месячной/квартальной разбивке.

Обеспечение проекта.

### **Газпромбанк (Акционерное общество)**

Требования к структуре бизнес-плана проекта:

- резюме Проекта (описание Проекта, краткая характеристика инициаторов проекта, описание действующего бизнеса, сведения о квалификации управленческого персонала, описание рынка, ключевые экономические показатели эффективности проекта);

- описание действующего бизнеса и производимой продукции (услуг), анализ рынка. В этом разделе необходимо охарактеризовать предприятие, провести сравнительный анализ конкурентов. Также приводится подробная характеристика производимой предприятием продукции или услуг, производится сравнение ее с продукцией конкурентов, анализируются планы развития производства.

- производственный план. Необходимо отразить все этапы подготовительного периода в календарном плане. Календарный план выполнения работ в рамках проекта должен включать прогноз сроков действий мероприятий и потребности в финансовых ресурсах для его реализации. Описание технологического процесса должно отражать: обеспеченность сырьем, оборудованием, комплектующими, энергией; потребность и условия приобретения технологического и прочего оборудования; потребность в участках земли, зданиях и сооружениях, коммуникациях; потребность и условия поставки сырья, материалов, комплектующих, производственных услуг, контроль качества и дисциплины поставок.

- план сбыта (цена реализации, схема реализации продукции, размеры скидок, время на сбыт, необходимый уровень запасов, процент потерь);

- финансовый план, оценка способности проекта обеспечивать поступление денежных средств в объеме, достаточном для обслуживания долга. Приводится описание потребности в финансовых ресурсах, предполагаемые источники и схемы финансирования, ответственность заемщиков и система гарантий. Требуется четкая разбивка расходов по проекту и использования средств.

Финансовый раздел бизнес-плана обязательно должен быть представлен следующими основными документами:

- отчет о прибылях и убытках (показывает операционную деятельность предприятия по периодам);
- план движения денежных средств (Кэш-Фло);
- предполагаемый график погашения кредитов и уплаты процентов;
- сведения об оборотном капитале с указанием изменений и исходных посылок в течение срока кредита;
- предполагаемый график уплаты налогов;
- показатели эффективности Проекта (чистый дисконтированный доход, чистая приведенная стоимость, чистый приведенный доход, индекс доходности, внутренняя норма; срок окупаемости);

- анализ чувствительности проекта. Необходимо проанализировать устойчивость проекта к возможным изменениям как экономической ситуации в целом (изменение структуры и темпов инфляции, увеличение сроков задержки платежей), так и внутренних показателей проекта (изменение объемов сбыта, цены продукции);

- иная существенная информация.

### **АО "АЛЬФА-БАНК"**

Бизнес-план проекта:

- обзор рынка, аналитический отчет сторонних экспертов;
- финансовая модель Проекта в электронном виде (Excel), предусматривающая возможность изменения исходных данных для расчета стресс-сценария;

- информация об имеющихся альтернативных бизнесах у бенефициаров Проекта.

Техническая и технологическая документация:

- отчет Строительного аудитора;
- отчет Технологического аудитора;
- отчет Отраслевого консультанта;
- исходно-разрешительная документация (лицензии, сертификаты, проектно-сметная документация, разрешение на строительство и др.) согласно требованиям действующего законодательства.

### **АО "Россельхозбанк"**

Требования к структуре бизнес-плана:

1. Краткий обзор (резюме) проекта;
2. Инициатор проекта, в т.ч. общие данные, учредители (акционеры), виды и объемы деятельности, финансовое состояние, информация о руководителях;
3. Существо предлагаемого проекта, в т.ч. местонахождение объекта, описание продукта (услуги), технология производства продукции (оказания услуги), характеристика закупаемого оборудования (техники), экологические вопросы производства;
4. Анализ положения дел в отрасли;
5. Анализ рынков сбыта продукции и закупок сырья, в т.ч. рынок сырья, материалов и комплектующих, конкуренция на рынке сбыта, потенциальная емкость рынка сбыта, маркетинговая стратегия проекта;

6. Организационный план, в т.ч. организационно-правовая форма реализации проекта, основные партнеры, график реализации проекта, правовые вопросы осуществления проекта;

7. Финансовый план и основные финансовые показатели проекта, в т.ч. условия и допущения, принятые для расчета; исходные данные (налоговое окружение, номенклатура и цены продукции (услуг), план производства, номенклатура и цены сырья, материалов и пр., калькуляция прямых материальных затрат, численность персонала и заработная плата, накладные расходы, капитальные затраты и амортизация, нормы оборота текущих активов и пассивов); калькуляция себестоимости продукции (услуг); расчет выручки; потребность в первоначальных оборотных средствах; инвестиционные издержки; расчет прибылей, убытков и денежных потоков; источники, формы и условия финансирования; оценка экономической эффективности проекта;

8. Оценка рисков проекта, в т.ч. анализ чувствительности, уровня безубыточности, варианты проекта, оценка проектных рисков;

9. Обеспечение проекта;

10. Основные препятствия, способные помешать реализации.

### ***ПАО СКБ Приморья "Примсоцбанк"***

1. Описание проекта: инициаторы проекта, цель проекта, основные виды продукции и услуг, планируемых к реализации после реализации проекта, основные поставщики сырья для создаваемого производства, организации, обеспечивающие необходимую инфраструктуру создаваемого производства, поставщики оборудования и генеральные подрядчики по проекту, срок строительства или поставки оборудования, общая сумма контракта на строительство (поставку оборудования), наличие гарантий (банковских) на возврат аванса и исполнение контракта на поставку оборудования или строительство.

2. Структура финансирования, в т.ч.: общая стоимость проекта; объем средств, вложенных в проект по состоянию на дату оформления заявки (в абсолютном и процентном (к общей стоимости проекта) выражении), с указанием источников средств; объем собственных средств заемщика (инициаторов проекта), вкладываемых в проект (в абсолютном и процентном (к общей стоимости проекта) выражении); предполагаемый объем заемных средств, в т.ч. кредит Банка (в абсолютном и процентном (к общей стоимости проекта) выражении).

3. Состояние дел по проекту (по состоянию на дату оформления заявки).

4. Наличие необходимых согласований и разрешений.

5. Государственная поддержка проекта (городская, региональная Администрация и т.п.)

6. Рынок проекта: краткая характеристика текущей ситуации на рынке, динамика и основные тенденции развития рынка на кратко- и среднесрочную перспективу (в т.ч. среднерыночный уровень цен на продукцию (услуги), планируемую к реализации), основные конкуренты, основные преимущества продукции (товаров, услуг), планируемой к реализации по сравнению с аналогичной продукцией конкурентов, основные потребители и сбытовая политика предприятия, цены реализации на продукцию (услуги), планируемую к реализации, объемы сбыта продукции (услуг), планируемой к реализации, доля предприятия на рынке после реализации проекта,

7. Оценка эффективности проекта: основные данные, использованные в расчетах (например, цены на продукцию, объемы производства, цены на основные виды сырья, сумма инвестиционных затрат и т.д.), срок погашения кредита.

8. Основные риски проекта. Указываются ключевые наиболее вероятные риски по проекту, оказывающие существенное влияние на своевременность и полноту исполнения заемщиком своих обязательств перед Банком, а также факторы, способные снизить воздействие данных рисков на проект.

### ***АО "Солид Банк"***

Типовая структура технико-экономического обоснования (ТЭО)<sup>1</sup>:

1. Краткая характеристика Заемщика (предыстория предприятия, отрасль и вид деятельности, срок существования и т.д.).

2. Целевое назначение кредитных средств, требующихся для реализации проекта (описание предлагаемого Проекта, перспективы его реализации, значимость для Клиента);

3. Краткий обзор рынка, представление результатов различных исследований с целью изучения спроса на новую услугу/товар/объект;

4. Технологические и инженерные аспекты Проекта:

а) описание процесса реализации Проекта;

б) план мероприятий, необходимых для реализации Проекта;

в) сроки и этапы реализации Проекта;

г) предполагаемые партнеры Проекта (поставщики, подрядчики и т.д.) с указанием основных параметров, заключенных с ними договоров или проектов договоров).

5. Финансовые и экономические показатели, включающие в себя:

а) предполагаемые и необходимые инвестиции в Проект (с указанием статей и сумм расходов);

б) предполагаемые внутренние и внешние финансовые источники;

в) производственные издержки;

<sup>1</sup> Приведенная структура ТЭО не является единственно верной и может изменяться в зависимости от конкретного Проекта (может быть расширена для больших и сложных бизнес-проектов), но должна в полной мере отражать экономическую суть возможности и целесообразности реализации Проекта.

г) источники погашения внешних заимствований (банковские кредиты, частные займы и пр. заемные средства, направляемые на реализацию проекта).

б. Итоговая оценка эффективности и окупаемости реализуемого инвестиционного проекта, предполагаемые финансовые результаты по итогам реализации.

### **АО "МСП БАНК"**

- 1) Бизнес-план инвестиционного проекта предоставляется
  - на экспресс-анализе файлом в формате "\*.xls" по форме Банка. Файл заполняется ежемесячно на период срока действия запрашиваемого кредита.
  - на комплексном анализе в соответствии с требованиями Банка и в формате "\*.doc", "\*.pdf".
- 2) Бизнес-план заполняется в тыс.руб.
- 3) Бизнес-план должен содержать этапы и сроки реализации, сметы, участников, источников финансирования, наличие возможного источника погашения, коммерческие предложения, анализ рынка сбыта и пр.

Бизнес-план запрашивается в случае, если подача кредитной заявки осуществлена субъектом МСП через сервис Бизнес-навигатор МСП, при сумме кредита до 10 млн. рублей (включительно) (за исключением случаев, когда портал Бизнес-навигатор МСП не предлагает возможности выбора вида деятельности, которым фактически занимается субъект МСП. Бизнес-план должен быть предоставлен: 1) в формате "\*.pdf" с соответствующими отметками на титульном листе (географическая привязка к локации формирования бизнес плана, на титульном листе в верхней части страницы должно быть указано "Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства") и 2) в формате "\*.xls".

### **ПАО "МТС БАНК"**

1. Описание проекта:
  - инициатор проекта (описание текущего бизнеса, наличие опыта в сфере реализуемого проекта),
  - цель реализации (в т.ч. расширение действующего бизнеса или развитие нового направления),
  - анализ рынка, востребованности проекта, конкуренции,
  - наличие/потребность в квалифицированном персонале для реализации проекта
2. Смета проекта, этапы реализации по срокам и суммам инвестиционных затрат, их обоснование
3. Наличие/сроки получения необходимой разрешительной документации
4. Структура финансирования (общая стоимость, в т.ч. объем собственных средств (уже вложенных в реализацию проекта и планируемых), объем кредитных средств)
5. Оценка эффективности проекта (планируемая выручка (анализ потенциальных покупателей), затраты (включая анализ поставщиков), прибыль проекта)
6. Оценка рисков проекта, устойчивости к изменениям экономической ситуации, показателям эффективности проекта

## ФЕДЕРАЛЬНЫЕ И РЕГИОНАЛЬНЫЕ ИНСТИТУТЫ И МЕРЫ ФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКИ БИЗНЕСА ХАБАРОВСКОГО КРАЯ



МИНИСТЕРСТВО  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

### ➤ МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

#### 1. Кредиты на восстановление предпринимательской деятельности "ФОТ 3.0"

**Основание:** [постановление Правительства РФ от 27.02.2021 № 279](#) "Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям на возмещение недополученных ими доходов по кредитам, выданным в 2021 году юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям на восстановление предпринимательской деятельности"

**Цель:** кредит выдаётся для покрытия расходов, связанных с осуществлением любой предпринимательской деятельности заемщика, включая выплату заработной платы работникам заемщика, платежей по процентам и по основному долгу по кредитным договорам, за исключением выплаты дивидендов, выкупа собственных акций или долей в уставном капитале, осуществления благотворительности.

Кредит можно получить с 9 марта по 1 июля 2021 года

##### **Заемщик:**

– ранее заключил кредитный договор по программе на возобновление деятельности под 2 % годовых (постановление Правительства РФ от 16.05.2020 № 696);

– включен в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций (постановление РФ от 23.06.2020 № 906) либо осуществляет деятельность в одной или нескольких отраслях по перечню отраслей российской экономики, требующих поддержки для восстановления предпринимательской деятельности, (приложение 3, постановление Правительства РФ от 27.02.2021 № 279).

**Срок кредитования:** не более 12 месяцев.

**Ставка:** 3 %.

**Максимальная сумма кредита** определяется как произведение минимального размера оплаты труда, численности работников заемщика и расчетного периода, составляющего 12 месяцев, и не превышает 500 млн руб.

##### **Правила погашения кредита:**

Кредитные организации не будут требовать выплат по кредиту в течение первых 6 месяцев действия кредитного договора. Платежи по кредиту начнутся с 7-го месяца.

Численность работников в течение действия кредитного договора должна составлять не менее 90 % от численности работников заемщика, указанной в договоре.

Отсутствие банковских счетов заемщика в кредитной организации, которая предоставляет кредит на восстановление предпринимательской деятельности, а также отсутствие обеспечения кредита залогом имущества заемщика не может являться основанием для отказа в предоставлении кредита заемщику.

**Банки-участники программы:** ПАО Сбербанк, Банк ВТБ (ПАО), ПАО "Промсвязьбанк", АО "Россельхозбанк", "Газпромбанк" (АО), АО "Альфа-Банк", ПАО Банк "ФК Открытие", ПАО "Совкомбанк", АО "МСП Банк".

#### 2. Совместная программа субсидирования, реализуемая Минэкономразвития России и Корпорацией МСП

**Основание:** [Постановление Правительства РФ от 30.12.2018 № 1764](#) "Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и специализированным финансовым обществам на возмещение недополученных ими доходов по кредитам, выданным в 2019 - 2024 годах субъектам малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", по льготной ставке"

|                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Инвестиционный кредит:                  | от 500 тыс. руб. до 200 млн. руб. - микропредприятие,<br>до 500 млн. руб. - малое предприятие,<br>до 2 млрд. руб. - среднее предприятие<br>срок до 10 лет,<br>размер процентной ставки: ключевая ставка Банка России, действующая на дату заключения кредитного договора (соглашения), + 2,75 % |
| Кредит на пополнение оборотных средств: | от 500 тыс. руб. до 200 млн. руб. - микропредприятие,<br>до 500 млн. руб. – малое, среднее предприятие,<br>срок до 1 года,<br>размер процентной ставки: ключевая ставка Банка России, действующая на дату заключения кредитного договора (соглашения), + 2,75 %                                 |



Кредит на развитие предпринимательской деятельности (для микропредприятий)

до 10 млн руб., срок до 5 лет, ставка не выше 9,95 %

Рефинансирование инвестиционных кредитов и кредитов на пополнение оборотных средств по ставке, не превышающей размер ключевой ставки Банка России, действующая на дату заключения кредитного договора (соглашения), + 2,75 %.

| Уполномоченные банки в Хабаровском крае:              |                                                           |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 1. <a href="#">ПАО Сбербанк</a> ;                     | 11. <a href="#">ПАО "Дальневосточный банк"</a> ;          |
| 2. <a href="#">Банк ВТБ (ПАО)</a> ;                   | 12. <a href="#">АО "МСП Банк"</a> ;                       |
| 3. <a href="#">"Газпромбанк" (АО)</a> ;               | 13. <a href="#">ТКБ БАНК ПАО</a> ;                        |
| 4. <a href="#">АО "АЛЬФА-БАНК"</a> ;                  | 14. <a href="#">АКБ "Алмазэргиэнбанк"</a> ;               |
| 5. <a href="#">АО "Россельхозбанк"</a> ;              | 15. <a href="#">"Банк Интеза" (АО)</a> ;                  |
| 6. <a href="#">ПАО "Промсвязьбанк"</a> ;              | 16. <a href="#">МТС-Банк (ПАО)</a> ;                      |
| 7. <a href="#">Банк "ФК Открытие" (ПАО)</a> ;         | 17. <a href="#">АО Азиатско-Тихоокеанский Банк (АО)</a> ; |
| 8. <a href="#">ПАО РОСБАНК</a> ;                      | 18. <a href="#">"Роял Кредит Банк" (АО)</a> ;             |
| 9. <a href="#">"ПАО "Совкомбанк"</a>                  | 19. <a href="#">"Солид Банк" (АО)</a>                     |
| 10. <a href="#">ПАО СКБ Приморья "Прим-соцбанк"</a> ; | 20. <a href="#">"Экспобанк" (ООО)</a>                     |



**РОСТУРИЗМ**

➤ **ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНСТВО ПО ТУРИЗМУ**

1. *Кредиты на создание объектов туристской инфраструктуры под 3 – 5 %*

**Основание:** постановление Правительства РФ от 09.02.2021 № 141 "Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и государственной корпорации развития "ВЭБ.РФ" на возмещение недополученных ими доходов по кредитам, выданным по льготной ставке инвесторам для реализации инвестиционных проектов, необходимых для устойчивого развития внутреннего и въездного туризма, создания и развития туристских кластеров, способствующих развитию внутреннего и въездного туризма, и о внесении изменения в Положение о Правительственной комиссии по развитию туризма в Российской Федерации"

**Цель:** льготные кредиты можно будет использовать для строительства или реконструкции гостиниц и многофункциональных комплексов, которые включают санатории, спортивно-оздоровительные центры, выставочные площадки или объекты культуры.

**Срок кредитования:** до 15 лет.

**Ставка:** 3 % – 5 % годовых.

**Уполномоченные банки:** системно значимая кредитная организация, государственная корпорация развития "ВЭБ.РФ", а также иная российская кредитная организация, соответствующая требованиям постановления Правительства РФ от 09.02.2021 № 141.



**Корпорация  
МСП**

## ➤ АО "КОРПОРАЦИЯ МСП"

### 1. Программа стимулирования кредитования субъектов МСП

**Основание:** Программа стимулирования кредитования субъектов МСП, утверждена протоколом от 24.07.2020 № 102

**Заемщик:** субъект МСП, осуществляющий любой вид предпринимательской деятельности, кроме:

- организации игорного бизнеса;
- участники соглашений о разделе продукции;
- кредитные организации;
- страховые организации;
- инвестиционные фонды;
- негосударственные пенсионные фонды;
- профессиональные участники рынка ценных бумаг;
- ломбарды.

#### Ключевые условия Программы:

Срок льготного  
фондирования:

до 3 лет

Размер кредита:

от 3 млн руб. до 1 млрд руб. (общий кредитный лимит на заемщика – до 4 млрд руб.)  
до 500 тыс. руб. - при предоставлении кредита на организацию и (или) развитие  
бизнеса в части пополнения оборотных средств и финансирования текущей дея-  
тельности индивидуальным предпринимателям и самозанятым

Процентная ставка: не более 8,5 %.

#### Уполномоченные банки в Хабаровском крае:

|                                                     |                                                        |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 1. <a href="#">ПАО Сбербанк</a> ;                   | 9. <a href="#">ПАО "Промсвязьбанк"</a> ;               |
| 2. <a href="#">Банк ВТБ (ПАО)</a> ;                 | 10. <a href="#">ПАО РОСБАНК</a> ;                      |
| 3. <a href="#">"Газпромбанк" (АО)</a> ;             | 11. <a href="#">ПАО "Дальневосточный банк"</a>         |
| 4. <a href="#">АО "АЛЬФА-БАНК"</a> ;                | 12. <a href="#">АО "МСП Банк"</a> ;                    |
| 5. <a href="#">ПАО Банк "ФК Открытие"</a> ;         | 13. <a href="#">АО "Банк Интеза"</a> ;                 |
| 6. <a href="#">АО "Россельхозбанк"</a> ;            | 14. <a href="#">"Азиатско-Тихоокеанский банк" (АО)</a> |
| 7. <a href="#">ПАО СКБ Приморья "Примсоцбанк"</a> ; | 15. <a href="#">ПАО "Совкомбанк"</a>                   |
| 8. <a href="#">"Экспобанк" ООО</a>                  | 16. <a href="#">ПАО "МТС Банк"</a>                     |

#### ❖ Гарантийная поддержка субъектов МСП (НГС)

Условия предоставления поддержки:

- срок гарантии: до 15 лет;
- вознаграждение за гарантию:  
0,75 % годовых  
0,5% годовых (при сумме гарантии 500 млн руб. и более) от суммы гарантии за весь срок действия;  
0,4 % годовых для субъектов МСП-застройщиков, применяющих счета эскроу.
- порядок уплаты вознаграждения: одновременно / ежегодно / 1 раз в полгода / ежеквартально;
- сумма гарантии: **до 50%** от суммы кредита;  
**до 70 %** от суммы кредита в рамках продуктов для участников закупок, для начинающих предпринимателей старше 45 лет, в рамках развития сельхозкооперации, другие;  
**до 75%** от суммы кредита в рамках продукта "Согарантия для Дальнего Востока и моногородов" и другие.  
**до 100 %** от суммы кредита в рамках гарантии для стартапов.

Более подробно условия гарантийных продуктов представлены на официальном сайте <http://corpmsp.ru/products/>

#### Контактные данные:

**Адрес:** г. Москва, Славянская площадь, д.4, стр.1

**Контактный телефон:** 8 (495) 698-98-00, **сайт:** <http://corpmsp.ru/>



## ➤ МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО РАЗВИТИЮ ДАЛЬНЕГО ВОСТОКА И АРКТИКИ

**СУБСИДИРОВАНИЕ ПРОЦЕНТНОЙ СТАВКИ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ ТОСЭР И ТЕРРИТОРИЙ, НА КОТОРЫЕ РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ РЕЖИМ СВОБОДНОГО ПОРТА** (постановление Правительства РФ от 25.12.2019 № 1818, [www.fondvostok.ru/instruments\\_of\\_state\\_support/subsidy/](http://www.fondvostok.ru/instruments_of_state_support/subsidy/))

Субсидии предоставляются в отношении новых кредитных договоров на цели реализации новых инвестиционных проектов следующих категорий инвесторов:

- резиденты ТОСЭР на территории Дальневосточного федерального округа, либо
- резиденты территорий, на которые распространяется режим Свободного порта, осуществляющие деятельность в [Приоритетных отраслях](#).

### По какому кредиту можно получить субсидию?

- Кредитный договор должен быть заключен не ранее 1 января 2020 г.
- Общая стоимость инвестиционного проекта должна составлять от 10 до 2500 млн. руб.
- Общая стоимость инвестиционных проектов, реализуемых одним или группой взаимосвязанных инвесторов, должна составлять не более 5 млрд рублей.

Уполномоченным банкам за счет средств федерального бюджета субсидируется часть ставки по кредиту резидентам. Размер субсидии определяется как наименьшее из следующих значений:

- размер процентной ставки по кредитному договору без учета субсидирования, уменьшенной на 2 процентных пункта;
- полуторный размер ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации.

**Банки-партнеры:** ПАО Сбербанк, АО "АЛЬФА-БАНК", АО "Россельхозбанк", ПАО Банк "ФК Открытие", "Азиатско-Тихоокеанский Банк" (АО).

### Контактные данные:

**Адрес:** г. Москва, Пресненская наб., д. 10, тел. 8 (495) 540-47-37

г. Владивосток, Океанский пр-т, д. 17, тел. 8 (4232) 94-85-55

**Телефон:**, **сайт:** <https://www.fondvostok.ru/>, **e-mail:** [info@fondvostok.ru](mailto:info@fondvostok.ru)

## ➤ ВЭБ.ДВ

### ❖ ИНИЦИАТОРАМ ИНВЕСТИПРОЕКТОВ (ЛЬГОТНОЕ КРЕДИТОВАНИЕ 2 %)

**География деятельности:** Дальневосточный федеральный округ и Арктика.

**Инициатор проекта:** финансово устойчивая компания с доказанным отраслевым опытом.

**Объекты инвестиций:** инфраструктура и производственные объекты (без отраслевых ограничений).

**Объем проекта:** от 50 млн руб.

#### Условия участия Фонда в проекте:

- Целевой уровень участия ВЭБ.ДВ в проекте – до 1/3 от общего объема средств, требуемых для реализации проекта. ВЭБ.ДВ предоставляет средства в форме долгового либо акционерного капитала;
- Срок возврата инвестиций ВЭБ.ДВ до 10 лет;
- Плановая доходность инвестиций ВЭБ.ДВ – 2 %;
- Возвратность инвестиций ВЭБ.ДВ должна быть обеспечена поручительствами и гарантиями инициатора и/или иных надежных поручителей.

#### Использование средств ВЭБ.ДВ:

- Создание нового или расширение существующего предприятия;
- ВЭБ.ДВ не инвестирует в выкуп акций / долей у других участников проекта.



## ❖ ПРОГРАММА "ДОСТУПНЫЙ КРЕДИТ ДЛЯ МСП"

Программа "Доступный кредит для МСП" разработана с целью поддержки развития малого и среднего предпринимательства на Дальнем Востоке и реализуется совместно с ведущими российскими банками. (<https://www.fondvostok.ru/dostupnoe-finansirovanie/smb/>).

### Типовые кредитные продукты

| Кредиты на срок до 3-х лет:                                                                                                                         | Кредиты на инвестиции:                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| – процентная ставка – до 10 %<br>– до 3-х лет                                                                                                       | – процентная ставка – до 9,2%<br>– до 10 лет                                                              |
| Цели                                                                                                                                                |                                                                                                           |
| – приобретение и ремонт основных средств;<br>– строительство и реконструкция зданий/сооружений/помещений;<br>– финансирование текущей деятельности. | – приобретение и ремонт основных средств;<br>– строительство и реконструкция зданий/сооружений/помещений. |
| Кредит не выдается на:<br>– рефинансирование ранее полученных кредитов;<br>– приобретение ценных бумаг.                                             |                                                                                                           |

**Обязательные требования к клиенту:** соответствие заемщика требованиям ст. 4 Закона № 209-ФЗ; субъект МСП зарегистрирован на территории ДФО; соблюдение целевого характера использования средств; производство товаров (работ, услуг) на территории ДФО; отсутствие просроченной задолженности по налогам, сборам и т. д.; не применяются процедуры несостоятельности (банкротства); средства выдаются компаниям из любых отраслей – за исключением нефтегазовой промышленности, производства алкоголя, табака, игорного бизнеса.

**Банки-партнеры:** ПАО Сбербанк; Банк ВТБ (ПАО).

## ❖ ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФОНД ВЫСОКИХ ТЕХНОЛОГИЙ



Инвестиционный Фонд создан ВЭБ.ДВ, РОС-НАНО и Российской венчурной компанией в августе 2018 года.

**Цель фонда:** финансирование и поддержка высокотехнологичных проектов на Дальнем Востоке

**Направления инвестиций:** без отраслевых ограничений

### Контактные данные:

**Адрес:** г. Москва, проспект 60-летия Октября, д. 10А,  
г. Владивосток, Океанский проспект, д. 17, Бизнес центр «Фреш Плаза», этаж 11  
**Телефон:** 8 (495) 989-92-15, 8 (423) 294-85-55  
**сайт:** <http://www.vostokventures.ru>  
**e-mail:** [info@vostokventures.ru](mailto:info@vostokventures.ru)



Платформа для поддержки японских инвестиций

## ❖ ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛАТФОРМА JVIC

В 2018 г. создана платформа для поддержки японских инвестиций на Дальнем Востоке ([JPPV](http://jppv.ru)) с участием ВЭБ.ДВ, Агентства Дальнего Востока по привлечению инвестиций и поддержке экспорта (АПИ) и

Японского Банка для Международного Сотрудничества (JBIC). Способствует интенсификации контактов, обмену информацией, повышению качества этой информации. Станет связующим звеном между японским капиталом и российскими инвестиционными возможностями, проводником и катализатором экономического взаимодействия России и Японии.

### Деятельность платформы

- Подготовка и продвижение проектов: экспресс-анализ, доработка согласно требованиям инвестора, поиск и переговоры с потенциальными японскими инвесторами
  - Сотрудничество и взаимодействие: взаимодействие с российскими партнерами и контрагентами, взаимодействие с регистрирующими и контролирующими органами, взаимодействие с органами власти и администрациями ТОР и СПВ
- Сопровождение проектов: получение необходимых разрешений, получение возможных преференций, частота и правомерность контролирующих действий

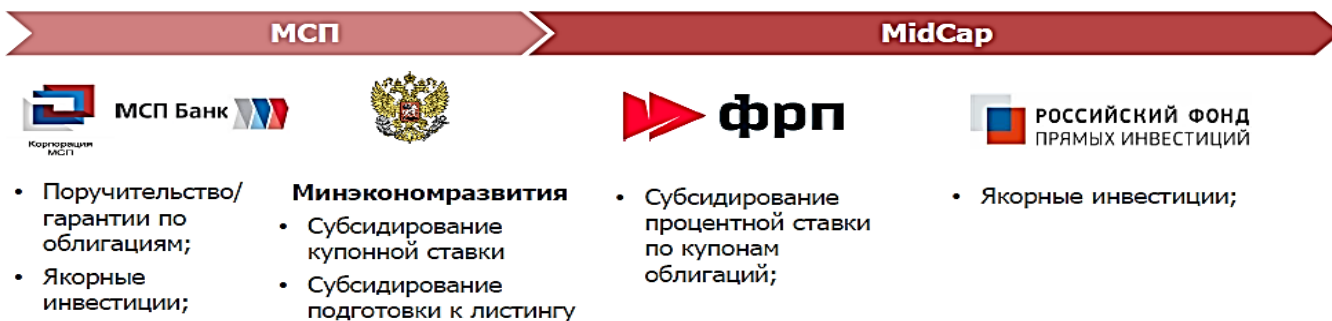
### Контактные данные:

**Адрес:** г. Владивосток, Океанский проспект, 17- 403/1  
**Телефон:** 8 (423) 294-93-61, **сайт:** <http://www.jppv.ru>  
**e-mail:** [info@jppv.ru](mailto:info@jppv.ru)

## ➤ СЕКТОР РОСТА ГРУППЫ "МОСКОВСКАЯ БИРЖА"

В рамках национального проекта "Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы", утвержденного 24 декабря 2018 года, разработаны ме-

### Инструменты поддержки



ханизмы доступа субъектов МСП к фондовому рынку ([moex.com/s2151](https://moex.com/s2151)).

Основание: постановления Правительства РФ от 30.04.2019 № 532, 30.12.2020 № 2374.

|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Субсидирование ставки купона по облигациям          | Размер субсидии 70% от выплат купонного дохода, но не более 70 % от ключевой ставки                                                                                                                                                                                                                                                          | Минэкономразвития России                                                                                                                       |
| Субсидирование подготовки к листингу                | Компенсация затрат в размере 2% от объема выпуска облигаций, но не более 1,5 млн руб.                                                                                                                                                                                                                                                        | АО "Корпорация МСП"                                                                                                                            |
| Поручительства / гарантий по облигационным выпускам | <ul style="list-style-type: none"> <li>поручительство в размере номинала облигации и купонного дохода за весь срок до даты погашения. Лимит поручительства - не более 50 млн руб.</li> <li>гарантии по выпускам биржевых облигаций компаний МСП предоставляются в размере номинала облигации. Лимит гарантии – более 500 млн руб.</li> </ul> | АО "Корпорация МСП"<br><a href="https://corpmisp.ru/upload/pravila_po_birj.oblig.pdf">https://corpmisp.ru/upload/pravila_po_birj.oblig.pdf</a> |
| Якорные инвесторы                                   | Участие в размещении облигационных выпусков эмитентов МСП                                                                                                                                                                                                                                                                                    | АО "МСП Банк"<br>УК МИР<br>Российский фонд прямых инвестиций                                                                                   |
| Со-организатор размещения                           | Определение АО "МСП Банк" в качестве со-организатора облигационных выпусков                                                                                                                                                                                                                                                                  | АО "МСП Банк"                                                                                                                                  |

#### ПАО Московская биржа

Адрес: г. Москва, ул. Воздвиженка 4/7 стр.1

Контактный телефон: 8 (495) 232-3363, 8 (495) 363-3232, сайт: [moex.com/s2151](https://moex.com/s2151)

По вопросам включения ценных бумаг в Сектора Роста:

тел.: +7(495) 363-3232 доб. 5347

#### АО "Корпорация МСП"

Адрес: г. Москва, Славянская площадь, д. 4, стр. 1.

Контактный телефон: 8 (495) 698-98-00, сайт: [corpmisp.ru](https://corpmisp.ru)

#### АО "МСП Банк"

Адрес: г. Москва, ул. Садовническая, д. 79.

Контактный телефон: 8 800 302-01-00, сайт: [mspbank.ru](https://mspbank.ru)

#### УК МИР

Адрес: г. Москва, ул. Садовническая, д. 79.

Контактный телефон: 8 (495) 909-12-68, сайт: [fundmir.ru/](https://fundmir.ru/)

#### Фонд развития промышленности

Адрес: г. Москва, Лялин переулок, д. 6, стр. 1

Контактный телефон: 8 (495) 120-24-16; 8 800 500-71-29, сайт: [frprf.ru](https://frprf.ru)

#### Российский фонд прямых инвестиций

Адрес: г. Москва, Пресненская наб., д. 8, стр. 1, этаж 7,8

Контактный телефон: 8 (495) 644-34-14, сайт: [rdif.ru](https://rdif.ru)



## ➤ ФОНД РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

Фонд предлагает льготные условия софинансирования проектов, направленных на разработку новой высокотехнологичной продукции, импортозамещение, экспорт, лизинг про-

изводственного оборудования, реализацию станкостроительных проектов, цифровизацию действующих производств, производство предприятиями оборонно-промышленного комплекса высокотехнологичной продукции гражданского и/или двойного назначения, производство комплектующих, маркировку лекарств и повышение производительности труда.

### Программы поддержки

|                                                       | Про-<br>грамма<br>лизин-<br>говых<br>займов                                                                              | Программа "Про-<br>екты развития"                                                                                                                                                  | Про-<br>грамма<br>"Кон-<br>версия"                                                                            | Про-<br>грамма<br>"Стан-<br>костро-<br>ение" | Про-<br>грамма<br>"Ком-<br>плекту-<br>ющие<br>изделия"                                          | Цифрови-<br>зация про-<br>мышлен-<br>ности                                                                                                        | Производи-<br>тельности<br>труда                                                                                                                                                             | Прио-<br>ритет-<br>ные про-<br>екты                                                                   | Проти-<br>возпи-<br>демиче-<br>ские про-<br>екты | Мар-<br>ки-<br>ровка<br>това-<br>ров |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Сумма<br>займа<br>(млн руб.)                          | 5-500                                                                                                                    | 50-500                                                                                                                                                                             | 80-750                                                                                                        | 50-500                                       |                                                                                                 | 20-500                                                                                                                                            | 50-300                                                                                                                                                                                       | 500-<br>2000                                                                                          | 50-500                                           | 5-50                                 |
| Процент-<br>ная ставка<br>на заем<br>ФРП              | 1 % -<br>для обра-<br>баты-<br>вающих<br>произ-<br>водств<br>3 % -<br>для дру-<br>гих ли-<br>зинго-<br>вых про-<br>ектов | 3 % – базовая<br>ставка<br>1 % при покупке<br>российского обо-<br>рудования;<br>1 % – в первые 3<br>года при банковской<br>гарантии и/или<br>ВЭБ.РФ, АО "Кор-<br>порация МСП", РГО | 1 % – в первые 3 года;<br>3 % – на оставшийся<br>срок                                                         |                                              |                                                                                                 | 1 % с соф-<br>том РФ<br>/систем-<br>ным инте-<br>гратор/при<br>приобре-<br>тении рос-<br>сийских<br>роботов;<br>3 % в<br>остальных<br>случаях     | 1 %                                                                                                                                                                                          | 1 %<br>при бан-<br>ков-<br>ской га-<br>рантии;<br>3 % –<br>при<br>других<br>видах<br>обеспе-<br>чения | 1 %                                              | 1 %                                  |
| Срок займа<br>(лет)                                   | до 5                                                                                                                     | до 5                                                                                                                                                                               | до 5                                                                                                          | до 7                                         | до 5                                                                                            | до 5                                                                                                                                              | до 5                                                                                                                                                                                         | до 7                                                                                                  | до 2                                             |                                      |
| Общий<br>бюджет<br>проекта<br>(млн руб.)              | от 20                                                                                                                    | от 100                                                                                                                                                                             | от 100                                                                                                        | от 62,5                                      |                                                                                                 | от 25                                                                                                                                             | от 62,5                                                                                                                                                                                      | от 625                                                                                                | от 50                                            | от 5                                 |
| Целевой<br>объем<br>продаж<br>новой<br>продук-<br>ции | -                                                                                                                        | не менее 50 % от суммы<br>займа в год, начиная со<br>2 года серийного произ-<br>водства                                                                                            |                                                                                                               |                                              | не менее 30 %<br>от суммы займа<br>в год, начиная<br>со 2 года серий-<br>ного производ-<br>ства | рост выра-<br>ботки на од-<br>ного со-<br>трудника<br>должен<br>ежегодно<br>составлять<br>не менее 5<br>% со 2 года<br>после полу-<br>чения займа | прирост про-<br>изводитель-<br>ности труда к<br>базовому<br>году не менее<br>10%, 15% и<br>30% по ре-<br>зультатам 1–<br>3 годов, далее<br>прирост не<br>менее 5% к<br>предыду-<br>щему году | -                                                                                                     | -                                                | -                                    |
| Софинан-<br>сирование                                 | **                                                                                                                       | ≥ 50 % бюджета<br>проекта, в том<br>числе за счет<br>собственных<br>средств/средств<br>акционера<br>≥ 15 % от<br>суммы займа                                                       | ≥ 20 % бюджета проекта, в том числе за счет соб-<br>ственных средств, средств частных инвесторов, бан-<br>ков |                                              |                                                                                                 |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                              | -                                                                                                     |                                                  | -                                    |

\*\*Займы предоставляются для финансирования от 10% до 90% первоначального взноса (аванса) лизингополучателя, составляющего от 10% до 50% от стоимости приобретаемого в рамках договора промышленного оборудования; Сумма займа может составить до 45% от общей стоимости промышленного оборудования для обрабатывающих производств; Сумма займа может составить до 27% для других лизинговых проектов, приобретающих отечественное оборудование

Перечень банков, в которых возможно открытие счетов для получения займа и акцептования платежей ([https://frprf.ru/download/perechen-bankov\\_-v-kotorykh-vozmozhno-otkrytie-schetov-dlya-polucheniya-zayma-i-aktseptovaniva-plate.pdf](https://frprf.ru/download/perechen-bankov_-v-kotorykh-vozmozhno-otkrytie-schetov-dlya-polucheniya-zayma-i-aktseptovaniva-plate.pdf)).

Перечень банков, гарантии которых Фонд принимает в качестве основного обеспечения ([https://frprf.ru/download/perechen-bankov\\_-garantii-kotorykh-fond-prinimaet-v-kachestve-osnovnogo-obespecheniya.pdf](https://frprf.ru/download/perechen-bankov_-garantii-kotorykh-fond-prinimaet-v-kachestve-osnovnogo-obespecheniya.pdf)).

Перечень уполномоченных лизинговых компаний по программе "Лизинговые проекты" (<https://frprf.ru/download/kontakty-upolnomochennykh-lizingovykh-kompaniy-.pdf>).



## ➤ ФОНД РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ ХАБАРОВСКОГО КРАЯ

Фонд осуществляет льготное финансирование проектов совместно с федеральным ФРП, реализуемых по приоритетным направлениям российской промышленности посредством выдачи займов в целях

развития производств и внедрения наилучших доступных технологий с выпуском конкурентоспособной продукции гражданского назначения с импортозамещающим или экспортным потенциалом.

### Программы поддержки

| Наименование программы                                               | Программа "Совместные займы"<br>(70 % -федеральный ФРП, 30 % - региональный ФРП)                                                               |                                                                                                     |                                                                                                                                 |                                                                                                                          | Региональная программа                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                      | Проекты развития                                                                                                                               | Комплектуемые                                                                                       | Повышение производительности труда                                                                                              | Проекты лесной промышленности                                                                                            | Развитие промышленного производства                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Сумма займа (млн руб.)                                               | 20 - 100                                                                                                                                       |                                                                                                     |                                                                                                                                 |                                                                                                                          | 5 -20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Процентная ставка на заем ФРП                                        | 3 % – базовая ставка*;<br>1 % при покупке российского оборудования;<br>1 % – в первые 3 года при банковской гарантии и/или АО "Корпорация МСП" | 1 % - в первые 3 года;<br>3 % на оставшийся срок                                                    | 1 %                                                                                                                             | 1 % при покупке российского оборудования/ при банковской гарантии и/или АО "Корпорация МСП" не менее 50 % от суммы займа | 5 % – базовая ставка;<br>3 % –объем продаж на экспорт либо импортозамещающей продукции более 50 % от суммы займа со 2 года серийного производства;<br>1% - проекты "северных" районов края либо проекты организаций с работниками инвалидами более 30 % от штата;<br>-2 % от ставок 5 % и 3 % при независимой гарантии |
| Срок займа (лет)                                                     | до 5                                                                                                                                           |                                                                                                     |                                                                                                                                 | до 3                                                                                                                     | до 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Общий бюджет проекта (млн руб.)                                      | от 40                                                                                                                                          | от 25                                                                                               |                                                                                                                                 |                                                                                                                          | от 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Целевой объем продаж новой продукции                                 | не менее 50 % от суммы займа в год, начиная со 2 года серийного производства                                                                   | не менее 30 % от суммы займа в год, начиная со 2 года серийного производства                        | прирост производительности труда не менее 10%, 15% и 30% по результатам 1–3 годов, далее прирост не менее 5% к предыдущему году | не менее 50 % от суммы займа в год, начиная со 2 года серийного производства                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Софинансирование со стороны заявителя, частных инвесторов или банков | ≥ 50 % бюджета проекта, в том числе за счет собственных средств/средств акционера ≥ 15 % от суммы займа от суммы займа                         | ≥ 20 % бюджета проекта, в том числе за счет собственных средств, средств частных инвесторов, банков |                                                                                                                                 |                                                                                                                          | ≥ 50 % бюджета проекта, в том числе за счет собственных средств, средств частных инвесторов, банков / средств акционера ≥ 10 % от суммы займа                                                                                                                                                                          |

\*Ставки могут быть снижены при закупке отечественного оборудования, а также при использовании банковской гарантии или гарантии от Корпорации МСП, РГО, ВЭБ.РФ и Эксар

Фонд оказывает информационно-консультационную поддержку потенциальным заемщикам по получению льготного финансирования по программам ФРП, как регионального, так федерального уровней.

#### Контактные данные:

##### Фонд развития промышленности

**Адрес:** г. Москва, Лялин переулок, д. 6, стр. 1

**Контактный телефон:** 8 (495) 120-24-16; 8 800 500-71-29, сайт: <http://frprf.ru>

##### НО "Фонд развития промышленности Хабаровского края"

**Адрес:** г. Хабаровск, ул. Запарина, д. 76, каб. 2-4.

**Контактный телефон:** 8 (800) 350-48-27, 358-848; **e-mail:** [mail@frp27.ru](mailto:mail@frp27.ru), сайт: <http://frp27.ru>

## ➤ МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Подробная информация о мерах государственной поддержки агропромышленного комплекса представлена на сайтах Министерства сельского хозяйства Российской Федерации (<http://mcx.ru/activity/state-support/measures/>) и Министерства сельского хозяйства, торговли, пищевой и перерабатывающей промышленности Хабаровского края (<https://minsh.khabkrai.ru/Gospodderzhka/Mery-i-poryadok-polucheniya-gospodderzhki>).

Виды и условия кредита\*:

| Льготный краткосрочный кредит | Льготный инвестиционный кредит |
|-------------------------------|--------------------------------|
| ✓ 1 – 5 %;                    | ✓ 1 – 5 %;                     |
| ✓ до 1 года.                  | ✓ 2 – 15 лет.                  |

### Цели кредитования

Для развития подотраслей растениеводства и животноводства, переработки продукции растениеводства и животноводства в соответствии с перечнем, утвержденным Приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 23 июня 2020 г. № 340

\*"Правила предоставления из федерального бюджета субсидий российским кредитным организациям на возмещение недополученных ими доходов по кредитам...", утвержденные Постановлением Правительства РФ от 29.12.2016 № 1528.

### Уполномоченные банки в Хабаровском крае:

|                                          |                               |
|------------------------------------------|-------------------------------|
| 1. АО "Россельхозбанк";                  | 8. ПАО "Промсвязьбанк";       |
| 2. ПАО Сбербанк;                         | 9. ТКБ БАНК ПАО;              |
| 3. Банк ВТБ (ПАО);                       | 10. ПАО "Совкомбанк";         |
| 4. ПАО Банк "ФК Открытие";               | 11. АКБ "Алмазэргиэнбанк" АО; |
| 5. АО "АЛЬФА-БАНК";                      | 12. ПАО АКБ "АВАНГАРД";       |
| 6. ПАО РОСБАНК;                          | 13. АО "МСП Банк";            |
| 7. "Газпромбанк" (Акционерное общество); | 14. АО "ОТП Банк".            |



## ➤ АНО "КРАЕВОЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ ФОНД"

### УСЛУГИ

- Консультации и консалтинг
- Поставка материальных ценностей
- Содействие сбыту сельхозпродукции
- Образование в области сельского хозяйства
- Инжиниринговые услуги

### ОСНОВНЫЕ ПРОГРАММЫ

- Животноводство
- Растениеводство
- Кооперация
- Каналы сбыта
- Образование
- Экспорт
- Цифровая экономика
- Устойчивое развитие сельских территорий

### Финансовые меры поддержки сельскохозяйственного производства в Хабаровском крае (<https://minsh.khabkrai.ru/?menu=getfile&id=5587>)

| Субсидии, гранты                                                                                                                                                                                                                                                                  | Субсидии                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Сельскохозяйственным товаропроизводителям края (за исключением граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, сельскохозяйственных потребительских кооперативов);</li> <li>✓ Сельскохозяйственным потребительским кооперативам.</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Гражданам, ведущим личное подсобное хозяйство</li> <li>✓ Субсидии на поддержку пчеловодства</li> <li>✓ Субсидии на поддержку северного оленеводства</li> <li>✓ Субсидии на поддержку садоводческих, огороднических некоммерческих товариществ</li> <li>✓ Субсидия на поддержку сельскохозяйственной кооперации</li> <li>✓ Субсидии на компенсацию процентной ставки по кредитам</li> </ul> |

### Контактные данные:

**Министерство сельского хозяйства Российской Федерации**

Адрес: г. Москва, Орликов переулок, д. 1/11

Контактный телефон: 8 (495) 607-80-00, сайт: <http://mcx.ru/>

**Министерство сельского хозяйства, торговли, пищевой и перерабатывающей промышленности Хабаровского края**

Адрес: г. Хабаровск, ул. Фрунзе, д. 72

Контактный телефон: 8 (4212) 32-77-64, сайт: <https://minsh.khabkrai.ru/>

**АНО "Краевой сельскохозяйственный фонд"**

Адрес: г. Хабаровск, ул. Ленина, д. 4, каб. 808

Контактный телефон: 8 (4212) 64-30-10, сайт: <http://www.ksf27.ru/>

## ➤ ГРУППА РОССИЙСКОГО ЭКСПОРТНОГО ЦЕНТРА

1. Специальные программы поддержки экспорта (<https://www.exportcenter.ru/services/subsidirovaniye/>):
    - ❖ Компенсация по экспортным кредитам коммерческих банков
    - ❖ Компенсация части затрат на транспортировку сельскохозяйственной и продовольственной продукции
    - ❖ Компенсация части затрат на транспортировку продукции
    - ❖ Компенсация части затрат, связанных с участием в международных выставочно-ярмарочных мероприятиях
    - ❖ Обеспечение участия в международных конгрессно-выставочных мероприятиях и деловых миссиях
    - ❖ Обеспечение участия в мероприятиях, связанных с продвижением продукции агропромышленного комплекса на внешние рынки
    - ❖ Компенсация затрат на сертификацию российской продукции
    - ❖ Компенсация затрат на патентование за рубежом
  2. Кредитно-гарантийная поддержка АО РОСЭКСИМБАНК (<http://exportcenter.ru/services/kreditno-garantiynaya-podderzhka/>)
  3. Программы страхования АО "ЭКСПАР":
    - для экспортеров и инвесторов (<https://www.exportcenter.ru/services/strakhovanie/klassicheskie-resheniya-dlya-vsekh-rossivskikh-eksporterov/>)
    - Специализированные решения для МСП (<https://www.exportcenter.ru/services/strakhovanie/spetsializirovannye-resheniya-tolko-dlya-eksportno-orientirovannykh-msp/>)
- Тарифный калькулятор по продуктам ЭКСПАР ([https://www.exiar.ru/online\\_calculator/](https://www.exiar.ru/online_calculator/))

### Консультации по программам АО "Российский экспортный центр" в г.Хабаровске: Центр поддержки экспорта Хабаровского края

Адрес: г. Хабаровск, ул. Истомина, 51а, оф. 705

Контактный телефон: 8 (4212) 35-84-45, 77-01-22, сайт: <http://khabexport.com/>

### Контактные данные АО РОСЭКСИМБАНК:

Адрес: г. Москва, Краснопресненская наб., д. 12

Контактный телефон: 8 (495) 967-07-67, сайт: <http://eximbank.ru/>

### Контактные данные АО ЭКСПАР:

Адрес: г. Москва, Краснопресненская наб., д. 12

Контактный телефон: 8 (495) 783-11-88, сайт: <http://www.exiar.ru/>



## ➤ ГАРАНТИЙНЫЙ ФОНД ХАБАРОВСКОГО КРАЯ

### Виды и условия предоставления поручительств

| Наименование продукта                                                      | Лимит поручительства | Объем ответственности Фонда | Срок поручительства | Вознаграждение, % годовых                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Поручительство для инвестиций                                              | ≤ 25 млн руб.        | ≤ 70 %                      | ≤ 120 мес.          | 0,5 % для субъектов МСП г. Комсомольска-на-Амуре, пгт. Эльбан, рп. Чегдомын; 0,75 % |
| Поручительство для пополнения оборотных средств                            |                      |                             | ≤ 40 мес.           | 1,25 % торговля г. Хабаровск                                                        |
| Поручительство по банковским гарантиям                                     |                      |                             | ≤ 48 мес.           | 0,5 %                                                                               |
| Поручительство для рефинансирования действующего кредита (займа)           | ≤ 10 млн руб.        | ≤ 50 %                      | ≤ 60 мес.           | 0,75 % 1,25 % торговля г. Хабаровск                                                 |
| Поручительство по лизингу                                                  | ≤ 15 млн руб.        |                             | ≤ 120 мес.          | 0,75 %                                                                              |
| Поручительство для физических лиц, применяющих специальный налоговый режим | ≤ 2,5 млн руб.       |                             | ≤ 60 мес.           | 0,5 %                                                                               |
| Совместная гарантия АО "Корпорация МСП" / АО "МСП Банк"                    | ≤ 25 млн руб.        | ≤ 75 %                      | ≤ 184 мес.          | 0,75 %                                                                              |

При введении режима повышенной готовности или режима чрезвычайной ситуации на территории Хабаровского края, предоставление поручительства Фондом осуществляется в соответствии со следующими условиями:

- максимальный срок предоставления поручительства не превышает 3 лет;
- ставка вознаграждения за поручительство составляет 0,5 % от суммы поручительства, льготные скидки не применяются;
- максимальный лимит единовременно выдаваемой суммы поручительства Фонда – 20 млн рублей, за исключением заемщиков из числа системообразующих организаций имеющих региональное значение и оказывающих существенное



влияние на занятость населения и социальную стабильность в Хабаровском крае (далее – СОП). Для СОП максимальный лимит единовременно выдаваемой суммы поручительства Фонда - 25 млн. рублей

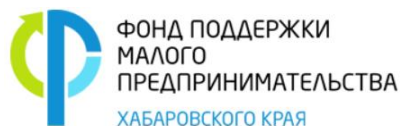
Подробная информация о видах продуктов, требованиях и условиях их представления содержится в Каталоге продуктов (<http://www.garantfond27.ru/homepage/about/dokumenty>). Максимальный лимит поручительств на 1 заемщика / группу связанных заемщиков составляет 25 млн руб. Для получения поручительства не нужно готовить отдельный пакет документов. Дополнительно Заемщик подписывает только заявку на поручительство. Документы в Фонд предоставляет кредитная организация.

| <b>Партнеры:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                        |                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| • по кредитным договорам/договорам займа                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                        | • по банковским гарантиям              |
| 1. АО "МСП Банк";                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 14. ПАО Сбербанк;                                                      | 1. АО "МСП Банк";                      |
| 2. Банк ВТБ (ПАО);                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 15. АО "АЛЬФА-БАНК";                                                   | 2. ПАО Сбербанк;                       |
| 3. АО "Россельхозбанк";                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 16. ПАО Банк "ФК Открытие";                                            | 3. ПАО Банк "ФК Открытие";             |
| 4. ПАО "Промсвязьбанк";                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 17. "Азиатско-Тихоокеанский Банк" (АО);                                | 4. "Азиатско-Тихоокеанский Банк" (АО); |
| 5. ПАО "МТС-Банк";                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 18. ПАО "Дальневосточный банк";                                        | 5. ПАО СКБ Приморья "Примсоцбанк";     |
| 6. АО "Роял Кредит Банк";                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19. ПАО СКБ Приморья "Примсоцбанк";                                    | 6. АКБ "Алмазэргиэнбанк" АО;           |
| 7. АО "Солид Банк";                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 20. МКК "Фонд поддержки малого предпринимательства Хабаровского края". | 7. АО "Россельхозбанк";                |
| 8. АО "Банк Интеза";                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                        | 8. АО "АЛЬФА-БАНК";                    |
| 9. АКБ "Алмазэргиэнбанк" АО;                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                        | 9. ТКБ БАНК ПАО;                       |
| 10. ТКБ БАНК ПАО;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                        | 10. ПАО АКБ "Приморье".                |
| 11. ПАО АКБ "Приморье";                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                        |                                        |
| 12. Фонд развития промышленности;                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                        |                                        |
| 13. Фонд развития промышленности Хабаровского края                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                        |                                        |
| <b>Партнеры по договорам лизинга:</b> АО "Универсальная лизинговая компания", АО "Региональная лизинговая компания Республики Саха (Якутия)", АО "Региональная лизинговая компания Республики Татарстан", АО "Региональная лизинговая компания Ярославской области", АО "Региональная лизинговая компания Республики Башкортостан" |                                                                        |                                        |

#### **Контактные данные:**

**Адрес:** г. Хабаровск, ул. Запарина, 51, **e-mail:** [222@garantfond27.ru](mailto:222@garantfond27.ru)

**Контактный телефон:** 8 (4212) 747-393, 8 (4212) 757-393, **сайт:** <http://garantfond27.ru/>



ФОНД ПОДДЕРЖКИ  
МАЛОГО  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА  
ХАБАРОВСКОГО КРАЯ

➤ **МКК "ФОНД ПОДДЕРЖКИ МАЛОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА ХАБАРОВСКОГО КРАЯ"** - некоммерческая организация, созданная для реализации государственных федеральных, региональных и муниципальных программ поддержки малого и среднего бизнеса, а также самозанятых.

По микрозаймам Фонда есть возможность оформить отсрочку платежей, пересмотреть ежемесячную сумму платежей, разработать индивидуальный график

#### **Виды и условия предоставления займов**

| Наименование               | Сумма займа                    | Срок займа, мес. | Годовая процентная ставка                 |
|----------------------------|--------------------------------|------------------|-------------------------------------------|
| Микрозайм ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ | ≤ 500 тыс. руб.                | ≤ 36             | 1/2 ключевой ставки - 1,5×ключевую ставку |
| Микрозайм СТАРТ            | ≤ 2 млн руб.                   | ≤ 36<br>≤ 24*    | 1/2 ключевой ставки - 2,5×ключевая ставка |
| Микрозайм СТАНДАРТ         | ≤ 2 млн руб.<br>≤ 5 млн руб.** | ≤ 30<br>≤ 24*    |                                           |
| Микрозайм РАЗВИТИЕ         | ≤ 4 млн руб.<br>≤ 3 млн руб.*  | ≤ 36<br>≤ 24*    |                                           |
| Микрозайм РЕФИНАНСИРОВАНИЕ | ≤ 5 млн руб.                   | ≤ 36             | 8 %                                       |

Для предпринимателей и самозанятых граждан, осуществляющих деятельность на территориях Аяно-Майского, Охотского, Тугуро-Чумиканского районов процентная ставка - 1/2 ключевой ставки ЦБ РФ

\*при введении в крае режима повышенной готовности/ режима ЧС микрозаймы предоставляются по следующим условиям:

- процентная ставка за пользование микрозаймом при наличии или отсутствии залогового имущества не превышает ключевую ставку Центрального Банка РФ, установленную на дату заключения договора;

- максимальный срок предоставления микрозайма по действующим микрозаймам может быть увеличен и не должен превышать пять лет; по микрозаймам, предоставленным СМСП / самозанятым гражданам в период действия режима повышенной готовности или режима чрезвычайной ситуации, не должен превышать двух лет;

\*\* зависит от вида предпринимательской деятельности субъектов МСП и действует в период введения на территории Хабаровского края режима повышенной готовности или режима чрезвычайной ситуации.



### Дополнительные услуги Фонда:

- "Разговор с сотрудником Фонда" - дистанционная консультационная услуга. С вами по видеоконференции свяжется специалист клиентского отдела.
- "Разговор с сотрудником Фонда" подойдет Вам если:
  - ✓ Первый раз обращаетесь в Фонд поддержки малого предпринимательства края
  - ✓ Хотите получить личную консультацию лицом к лицу со специалистом Фонда
  - ✓ Хотите записать видеоконференцию и еще раз просмотреть ответы на свои вопросы
  - ✓ Посредством видеоконференции у Вас будет возможность продемонстрировать экран вашего компьютера с документами, анкетами, заявлениями, по которым возникли вопросы или трудности в заполнении.
- Открыть бизнес и расчетный счет, а также подать заявку на получение консультации о кредитных продуктах в банков, действующих на территории края.
- Проверка Кредитной истории (ФЛ, ИП, ЮЛ) – данная услуга экономит время.
- Предварительная оценка залога – клиент четко понимает, на какую сумму может рассчитывать.
- Выездная сборка заявки. Специалист приедет на место ведения деятельности или в офис (услуга платная, действует на территории г. Хабаровска и г. Комсомольска-на-Амуре).

Подробная информация о продуктах и услугах размещена на сайте Фонда (<https://fond27.ru/conditions/>)

Подать заявку можно через личный кабинет на сайте Фонда [www.fond27.ru](http://www.fond27.ru).

### Контактные данные:

**Адрес:** г. Хабаровск, ул. Запарина, 51, 2 этаж

**Контактный телефон:** 8 (4212) 752-777, 8 (4212) 752-775

**WhatsApp** 8 (914) 180-29-03

**сайт:** <http://www.fond27.ru/>

**Поддержка в районах края:** <https://fond27.ru/regions/>

## ➤ ЛИЗИНГ С ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКОЙ



## ➤ ПРОГРАММЫ ЛЬГОТНОГО ЛИЗИНГА МИНПРОМТОРГА РОССИИ

Программы льготного лизинга автотранспортных средств действуют в России с 15.05.2015 и предполагают предоставление юридическим лицам автомобильной техники в лизинг на льготных условиях с уменьшенным авансовым платежом.

Основание: Постановление Правительства РФ от 08.05.2020 № 649, постановление Правительства РФ от 23.12.2020 № 2252 <http://government.ru/news/41236/>

### **Основные условия льготного лизинга по программы**

Скидка: до 10% от стоимости объекта, но не более 500 тыс. руб. на один предмет лизинга.

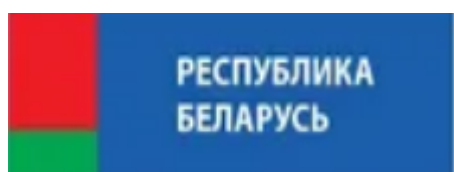
Срок лизинга по программе - от 12 до 60 месяцев.

Ставка удорожания: устанавливается в соответствии с тарифам лизинговой компании с учетом скидки по программе.

Требования к лизингополучателю:

- предприятие действует не менее года;
- отсутствуют просроченные кредитные обязательства;
- нет задолженностей по налогам и сборам;
- компания не находится в состоянии банкротства;
- текущая прибыль позволяет оплачивать услугу лизинга.

**Лизинговые организации – участники программы:** АО "Сбербанк Лизинг", АО "ВТБ Лизинг", АО "Газпромбанк Лизинг", АО "ЛК "Европлан", ООО "Балтийский лизинг", ООО "Альфаомобиль", ООО "Элемент Лизинг", другие.



## ➤ "ЛЬГОТНЫЙ ЛИЗИНГ" РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

Правительство Республики Беларусь компенсирует часть лизинговых платежей за лизингополучателей по предметам лизинга, произведенным на территории Республики Беларусь.

Основание: Указа Президента Республики Беларусь от 02.04.2015 №146 "О финансировании закупки современной техники и оборудования"

**Условия программы**

Размер аванса: не менее 10 % от стоимости приобретения предмета лизинга

Срок договора лизинга: 12-59 мес.

Скидка: 2/3 ключевой ставки ЦБ РФ

Поставщик: официальный дилер (резидент РФ), осуществляющий реализацию товаров, произведенных организациями Республики Беларусь.

Требования к предметам лизинга:

- условия распространяются на имущество (транспорт, спецтехника, оборудование) произведенное только на территории Республики Беларусь.
- предмет лизинга новый, имеет уникальный серийный или иной номер, позволяющий его однозначно идентифицировать

**Лизинговые организации – участники программы:** АО "Сбербанк Лизинг", АО "ВТБ Лизинг", АО "Газпромбанк Лизинг", АО "ЛК "Европлан", ООО "Балтийский лизинг", ООО "Альфа-Лизинг", другие.



**Корпорация  
МСП**

**➤ ПРОГРАММА ЛЬГОТНОГО ЛИЗИНГА ОБОРУДОВАНИЯ ДЛЯ СУБЪЕКТОВ ИНДИВИДУАЛЬНОГО И МАЛОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА**

Условия программы (<https://corpmsp.ru/finansovaya-podderzhka/lizingovaya-podderzhka/lizingopoluchatelyam/>):

| Продукт                                                                                               |                                                                                                                       | Ставка                                             | Сумма финан-<br>сирования* | Срок<br>лизинга | Аванс      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------|-----------------|------------|
| Лизинг без аванса                                                                                     |                                                                                                                       | 6 %<br><br>для российского<br>оборудования         | 2,5-50 млн руб.            | 13-60 мес.      | 0 %<br>*** |
| Производ-<br>ство                                                                                     | Высокотехнологичное и иннова-<br>ционное производство (ВиП),<br>поставщики ВиП продукции для<br>крупнейших заказчиков |                                                    |                            | 13-84 мес.      | от 10 %    |
|                                                                                                       | Приоритетное производство и по-<br>ставщики крупнейших заказчиков                                                     |                                                    |                            | 13-60 мес.      | от 15 %    |
| Сельхозко-<br>операция                                                                                | Создание                                                                                                              | 8 %<br><br>для иностран-<br>ного оборудова-<br>ния | 2,5-10 млн руб.            | 13-84<br>мес.** | от 10 %    |
|                                                                                                       | Развитие                                                                                                              |                                                    | 2,5-50 млн руб.            |                 |            |
| Дальневосточный федеральный округ и Се-<br>веро-Кавказский округ                                      |                                                                                                                       |                                                    | 2,5-50 млн руб.            | 13-60 мес.      | от 15 %    |
| Моногород, территории опережающего соци-<br>ально-экономического развития и Арктиче-<br>ского зоны РФ |                                                                                                                       |                                                    |                            | 13-84 мес.      |            |
| Спорт и туризм                                                                                        |                                                                                                                       |                                                    |                            | 13-60 мес.      |            |
| Социальное предпринимательство                                                                        |                                                                                                                       |                                                    | 1-5 млн руб.               | 13-60 мес.      | от 15 %    |

\* Максимальный лимит на одного лизингополучателя (группу связанных компаний)

\*\* Выкупная стоимость до 60% от стоимости предмета лизинга при сроке лизинга, не превышающем 24 месяца

\*\*\* При наличии поручительства РГО, обеспечивающего исполнение Лизингополучателем обязательств по договору лизинга в размере не менее 30% от стоимости предмета лизинга

Программа реализуется через региональные лизинговые компании: "РЛК Республики Саха (Якутия)", АО "РЛК Республики Татарстан", АО "РЛК Республики Башкортостан", АО "РЛК Ярославской области".

**Контактные данные:**

**АО "Корпорация МСП"**

**Адрес:** г. Москва, Славянская площадь, д.4, стр.1

**Контактный телефон:** 8 (495) 698-98-00, **сайт:** <http://corpmsp.ru/>

**Региональная лизинговая компания "Республики Саха (Якутия)"**

**Адрес:** г. Якутск, ул. Крупской, 37

**Контактный телефон:** 8 (4112) 508-498, 508-499, 8 (914) 285-08-18, **сайт:** <https://rlc-sakha.ru/>

## ➤ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЕ СТРАХОВАНИЕ С ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКОЙ

Агрострахование — это специальный вид страхования, который создан для защиты сельского хозяйства от рисков, связанных с производством аграрной продукции - выращиванием растений или животных, сбором урожая. Страхование сельскохозяйственных рисков с государственной поддержкой осуществляется на основании положений Федерального закона от 25.07.2011 № 260 - ФЗ "О государственной поддержке в сфере сельскохозяйственного страхования и о внесении изменений в Федеральный закон "О развитии сельского хозяйства".

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АГРОСТРАХОВАНИЯ НА УСЛОВИЯХ СУБСИДИРОВАНИЯ ПОТРЕБУЕТ ВЫПОЛНЕНИЯ НЕСКОЛЬКИХ ПОЭТАПНЫХ ШАГОВ:

#### 1. Принятие решения.

- Определите, что именно требуется застраховать: какие именно виды сельхозкультур или животных (а также, возможно, сельхозтехнику, строения и т. д.) Вы хотели бы обеспечить защитой?
  - Какие связанные с ними риски необходимо включить в полис?
- Проверьте, все ли то, что Вам нужно, возможно застраховать с господдержкой.

#### 2. Определите, в какие сроки потребуются заключать договор страхования, чтобы хозяйство было защищено тогда, когда может произойти убыток.

*Обратите внимание на требования к срокам: например, договор страхования урожая возможно заключить не позднее, чем через 15 дней после завершения сева.*

3. Выберите одну или несколько страховых компаний из числа членов Национального союза агростраховщиков (в Хабаровском крае действуют: САО "ВСК", ПАО СК "Росгосстрах", АО СК "РСХБ-Страхование", АО "СОГАЗ", ООО "СК "Согласие", ООО "РСО "ЕВРО-ИНС"). Сообщите им о намерении заключить договор агрострахования по перечню выбранных рисков. Заполните предоставленные страховыми компаниями бланки стандартных заявлений и получите от них предлагаемые основные условия страхования.

4. Выбор подходящих условий страхования. Если страховые компании предложат различные варианты страховой защиты, совместно с ними выберите наиболее подходящий набор параметров: перечень рисков, страховую сумму, франшизу. Проведите предварительный расчет страховой выплаты при различных параметрах страховой защиты – страховой суммы и франшизы.

5. Проанализируйте предложенные страховыми компаниями условия и выберите подходящий вариант.

6. Согласуйте со страховщиком, которого Вы выбрали, все значимые условия договора. Проверьте наличие необходимых документов, подтверждающих информацию, которую Вы указали в заявлении на страхование.

7. Подпишите договор и оплатите первую часть страхового взноса.

*После оплаты 50% стоимости договор вступает в силу*

8. Обратитесь в Министерство сельского хозяйства, торговли, пищевой и перерабатывающей промышленности Хабаровского края за получением субсидии на оплату части страховой премии.

*Государство может оплатить до половины стоимости полиса агрострахования.*

9. Сообщите в страховую компанию о **решении по выплате субсидии**.

*Агрострахование с господдержкой – это добровольный вид страхования: каждое хозяйство само решает, страховать ли производственные риски. Но от наличия страхового полиса может зависеть получение иных видов субсидий.*

**Министерство сельского хозяйства, торговли, пищевой и перерабатывающей промышленности Хабаровского края**

**Адрес:** г. Хабаровск, ул. Фрунзе, д. 72

**Контактный телефон:**

страхование в области растениеводства – 8 (4212) 32-82-00,

страхование в области животноводства – 8 (4212) 32-58-79,

**e-mail:** [apk@adm.khv.ru](mailto:apk@adm.khv.ru)

## МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ВЛАДЕЛЬЦЕВ ДАЛЬНЕВОСТОЧНОГО ГЕКТАРА (<https://www.khabkrai.ru/events/important/152190>)

|                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>КТО И ГДЕ МОЖЕТ<br/>ВЗЯТЬ ЗЕМЛЮ</b>    | <p>Каждый гражданин России, а также иностранный гражданин и лицо без гражданства, являющиеся участниками Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, и члены их семей, совместно переселяющиеся на постоянное место жительства в Российскую Федерацию, могут получить земельный участок площадью не более 1 га на одного человека в одном из субъектов ДФО. Планируется распространить Программу на территорию Арктической зоны Российской Федерации (с 1 августа 2021 г.), а также предоставить возможность получения дополнительного "гектар" в случае успешного освоения первого участка.</p> |
|  <b>ДЛЯ ЧЕГО<br/>МОЖНО ВЗЯТЬ<br/>ЗЕМЛЮ</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Для строительства индивидуального жилого дома</li> <li>• Для сельского хозяйства (растениеводство, пчеловодство, животноводство и другие виды аграрной деятельности)</li> <li>• Для любого законного бизнеса (туризм, торговля, сфера услуг и другое)</li> <li>• Для создания охотничьего хозяйства</li> <li>• Для любой не запрещенной законодательством деятельности</li> </ul> <p>Виды разрешенного использования земельного участка перечислены в Приказе Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков"</p>                                                                  |

О мерах поддержки для освоения дальневосточного гектара Вы можете узнать на сайтах:

1. На [На Дальний Восток.рф](https://na.dal.ru) (<https://na.dal.ru/support-measure/download-file?regionId=89&sectionId=1>).
2. Министерство имущественных отношений Хабаровского края (<https://mio.khabkrai.ru/Dalnevostochnyj-gektar>).

### Программы льготного кредитования:

#### ➤ АО "ПОЧТА БАНК"

##### ❖ *Льготный кредит на освоение "дальневосточного гектара"*

| Условия кредитования:                                                                                  | Каталог магазинов-партнеров и категорий товаров                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>– от 3 тыс. руб. до 1 млн руб.;</li> <li>– 6-60 мес.</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>– <a href="https://dv-gektar.pochtabank.ru/">https://dv-gektar.pochtabank.ru/</a></li> </ul> |

Кредиты доступны гражданам, которые подали заявку на гектар на сайте НаДальнийВосток.рф и уже получили номер земельного участка или оформили договор безвозмездного пользования. Средства выдаются на покупку товаров и услуг для освоения полученного гектара, причем перечисляются напрямую компании-поставщику в безналичной форме.

Информация о требованиях и условиях представлена на официальном сайте банка (<https://www.pochtabank.ru/service/dv-gektar?ga=2.43792869.1797181256.1599915963-1491477851.1599915963#tariffs>).

#### Контактные данные:

**Адрес:** г. Хабаровск, ул. Ленинградская, 46

**Контактный телефон:** 8-924-40-27-000, **сайт:** <https://www.pochtabank.ru/>

#### ➤ **ДАЛЬНЕВОСТОЧНАЯ ИПОТЕКА 2 % (действует до 31.12.2024)**

Цель кредита: строительство индивидуального жилого дома на земельном участке или приобретение земельного участка и строительство на нем индивидуального жилого дома, другие.

#### ОСНОВНЫЕ УСЛОВИЯ:

СТАВКА: не более 2 %  
СРОК: до 20 лет

СУММА: до 6 млн руб.  
ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС: от 15 %

В течение 271-го дня необходимо прописаться в новой квартире / доме и сохранять прописку на протяжении пяти лет с даты выдачи кредита. В противном случае банк может увеличить процентную ставку.

**Банки-партнеры в Хабаровском крае:** ПАО Сбербанк, Банк ВТБ (ПАО), Газпромбанк (АО), АО "Россельхозбанк", ПАО Банк "ФК Открытие", ПАО "Промсвязьбанк", ПАО СКБ Приморья "Примсоцбанк", ПАО "РОСБАНК", Азиатско-Тихоокеанский банк (АО), ПАО АКБ "Приморье", АО "Солид Банк", ПАО "Дальневосточный банк", АКБ "Алмазэргиэнбанк" АО, ПАО "Совкомбанк", ПАО "МТС-Банк", АО "Роял Кредит Банк".

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ КРЕДИТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ  
ПО ФИНАНСИРОВАНИЮ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ  
И ТЕКУЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, А ТАКЖЕ БАНКОВСКОМУ  
СОПРОВОЖДЕНИЮ КОНТРАКТОВ  
СУБЪЕКТОВ КРУПНОГО БИЗНЕСА И МСП**

**✓ БАНКОВСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ КОНТРАКТОВ, ПРЕДМЕТОМ  
КОТОРЫХ ЯВЛЯЮТСЯ ПОСТАВКА ТОВАРОВ, ВЫПОЛНЕНИЕ  
РАБОТЫ, ОКАЗАНИЕ УСЛУГИ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ  
ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД ХАБАРОВСКОГО КРАЯ**

Банковское сопровождение контракта – обеспечение банком на основании договора, заключенного с поставщиком, подрядчиком, исполнителем и всеми привлекаемыми в ходе исполнения контракта субподрядчиками, соисполнителями, проведения мониторинга расчетов, осуществляемых в рамках исполнения контракта, на счете, открытом в указанном банке, и доведение результатов мониторинга до сведения заказчика, а также оказание банком иных услуг.

**Нормативная база по банковскому сопровождению контрактов**

- 1) Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд";
- 2) Постановление Правительства РФ от 20.09.2014 № 963 "Об осуществлении банковского сопровождения контрактов";
- 3) Постановление Правительства Хабаровского края от 12.12.2014 № 472-пр "Об определении случаев осуществления банковского сопровождения контрактов, предметом которых являются поставка товаров, выполнение работы, оказание услуги для обеспечения государственных нужд Хабаровского края".

**Начальная (максимальная) цена контракта**

(цена контракта с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) для осуществления банковского сопровождения контрактов, предметом которых являются поставка товаров, выполнение работы, оказание услуги для нужд Хабаровского края<sup>2</sup>):

- **не менее 100 млн рублей** – проведение мониторинга расчетов в рамках исполнения контракта;
- **не менее 5 млрд рублей** – расширенное банковское сопровождение.

**Банки, подписавшие соглашения о взаимодействии  
с Правительством Хабаровского края в части банковского сопровождения кон-  
трактов, предметом которых является поставка товаров, выполнение  
работы, оказание услуги для нужд Хабаровского края**

1. АО "АЛЬФА-БАНК";
2. АО "Россельхозбанк";
3. АКБ "Российский капитал" (ПАО);
4. Банк ВТБ (ПАО);
5. "Газпромбанк" (Акционерное общество);
6. ПАО Сбербанк;
7. ПАО "Промсвязьбанк";
8. ПАО РОСБАНК

---

<sup>2</sup>за исключением контрактов, заключаемых в целях предоставления кредитных средств для финансирования дефицита краевого бюджета и (или) погашения долговых обязательств Хабаровского края  
Руководство по получению финансовой поддержки в Хабаровском крае актуализировано по состоянию на июнь 2021 г.



## ✓ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО КРЕДИТОВАНИЮ И ГАРАНТИЙНОЙ ПОДДЕРЖКЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ И ТЕКУЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СУБЪЕКТОВ КРУПНОГО БИЗНЕСА И МСП

Таблица 1

### ➤ БАНК ВТБ (ПАО)

| Название программ/продуктов                                                                                                                                                                                                                 | Сумма финансирования                                 | Процентная ставка | Другие условия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Инвестиционно-банковские продукты (структурное финансирование, инвестиционное кредитование, рефинансирование инвестиционных портфелей, финансирование с вхождением в акционерный капитал, поддержка импортных/экспортных торговых операций) | до 80 % бюджета Проекта                              | Индивидуально     | Сумма лимита кредитования определяется на основании оценки кредитоспособности и правоспособности клиента, его кредитной истории в Банке и специфики кредитуемого проекта. Наличие счетов в банке ВТБ и положительной кредитной истории, в случае если заемщик кредитовался ранее, рассматривается как преимущество.<br>В рамках соглашения о стратегическом партнерстве с ЭКСАР банк осуществляет финансирование российских компаний – экспортеров и их зарубежных партнеров в странах ближнего и дальнего зарубежья с использованием всей линейки страховых продуктов ЭКСАР.<br>Организация публичного финансирования в форме рублевых облигационных займов во многом зависит от готовности этих предприятий к раскрытию информации и выстраиванию продуманной стратегии взаимоотношений с инвесторами. |
| Государственно-частное партнерство                                                                                                                                                                                                          | В соответствии с условиями концессионного соглашения | Индивидуально     | Финансирование может осуществляться в рамках программы поддержки инвестиционных проектов, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации №1044 с привлечением финансовых средств на льготных условиях за счёт рефинансирования в Банке России. Банк также имеет опыт организации привлечения средств как от российских, так и иностранных инвесторов.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Долгосрочные кредиты (кредитование действующего бизнеса) для приобретения оборудования, транспортных средств, строительной и самоходной техники, реконструкции, расширения мощностей                                                        | до 80 % бюджета Проекта                              | Индивидуально     | Срок – до 7 лет. Максимальная сумма лимита кредитования определяется на основании оценки кредитоспособности клиента и его правоспособности, кредитной истории в Банке, специфики кредитуемого проекта. В качестве обеспечения по кредитам на срок до 7 лет Банком принимается залог имущества, в том числе объекты недвижимости и основные средства (техника и оборудование), возможны иные формы обеспечения. Обязательно поручительство конечного бенефициара.<br>График гашения кредита – за счет потока от текущей хозяйственной деятельности, в т.ч. доходов от проекта в соответствии с моделью движения денежных средств.                                                                                                                                                                         |
| Кредит, кредитная линия с лимитом выдачи, кредитная линия с лимитом задолженности                                                                                                                                                           | от 10 млн руб.                                       | Индивидуально     | <ul style="list-style-type: none"> <li>• сроки финансирования: оборотные цели – до 36 мес., инвестиционные – до 144 мес.;</li> <li>• годовая выручка заемщика и поручителей от 120 млн руб. (в совокупности по заемщику и поручителям);</li> <li>• перевод и поддержание на расчетных счетах в Банк ВТБ оборотов, в доле пропорциональной кредитному портфелю в Банке ВТБ;</li> <li>• реализация в Банке ВТБ зарплатного проекта численностью персонала не менее 5 человек.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Овердрафт                                                                                                                                                                                                                                   | от 10 млн руб.                                       | Индивидуально     | <ul style="list-style-type: none"> <li>• перевод и поддержание на расчетных счетах в Банк ВТБ оборотов в размере не менее 200 % от установленного лимита по овердрафту</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

#### Контактные данные:

**Адрес:** г. Хабаровск, ул. Московская, 7, 3 этаж, каб. 301/1, отдел по работе с клиентами

**Контакты:** Невдахин Валентин Николаевич, начальник отдела по работе с клиентами Операционного офиса "Региональный операционный офис "Хабаровский", тел.: 8 (4212) 41-36-26; моб. тел. 8 (984) 286-49-93, e-mail: [Nevdakhin-VN@kha.vtb.ru](mailto:Nevdakhin-VN@kha.vtb.ru).

Панин Дмитрий Алексеевич, управляющий директор по работе с корпоративными клиентами Операционного офиса "Региональный операционный офис "Хабаровский", тел.: 8 (914) 778-98-68, e-mail: [paninda@vtb.ru](mailto:paninda@vtb.ru)

**Единый телефон:** 8 800 100 24 24

➤ **"ГАЗПРОМБАНК" (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**

| Название программ/продуктов                                                                                                                                                                                                                                                                | Сумма финансирования                                        | Процентная ставка | Другие условия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Проектное финансирование.</b><br>Основные направления:<br>- строительство новых промышленных объектов и производственных мощностей;<br>- техническое перевооружение, расширение и реконструкция действующих предприятий;<br>- строительство объектов жилой и коммерческой недвижимости. | до 80 % бюджета Проекта                                     | Индивидуально     | Срок – до 15 лет.<br>Обеспеченность – в зависимости от финансового состояния компании или группы компаний.<br>Оформление поручительств юридических лиц и конечных бенефициаров компаний.<br>Отсрочка погашения основного долга на весь период инвестиционной фазы и выхода на проектную мощность.<br>Комиссии – индивидуально.                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Инвестиционное кредитование.</b><br>Основные направления:<br>- техническое перевооружение, расширение и реконструкция действующих предприятий;<br>- создание новых производств;<br>- рефинансирование действующих обязательств.                                                         | до 80 % бюджета Проекта                                     | Индивидуально     | Срок – до 10 лет.<br>График погашения – за счет потока от текущей хозяйственной деятельности, в т.ч. доходов от проекта, в соответствии с моделью движения денежных средств.<br>Обеспеченность – в зависимости от финансового состояния финансируемой компании. Оформление поручительств юридических лиц и конечных бенефициаров компаний.<br>Комиссия за выдачу кредита – индивидуально.<br>Комиссия за досрочное погашение – индивидуально.<br>Регресс на действующий бизнес.                                                                                                                                                         |
| <b>Кредит на пополнение оборотных средств</b>                                                                                                                                                                                                                                              | Исходя из финансовых показателей компании / группы          | Индивидуально     | Годовая выручка заемщика от 200 млн руб.<br>Срок договора до 3-х лет.<br>Цель использования - пополнение оборотных средств, рефинансирование кредитов сторонних Банков.<br>Залог – ТМЦ, недвижимость, оборудование, а также иное движимое имущество. Возможно частичное обеспечение обязательств по кредитным договорам.<br>Оформление поручительств конечных бенефициаров компаний.                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Овердрафт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                             | Индивидуально     | Годовая выручка заемщика от 200 млн руб.<br>Срок договора - 1 год.<br>Цель использования – финансирования кассовых разрывов, возникающих в ходе финансово-хозяйственной деятельности.<br>Комиссия за неиспользованный лимит – индивидуально.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Государственно-частное партнерство</b>                                                                                                                                                                                                                                                  | от 1,5 млрд руб.                                            | Индивидуально     | Срок – до 15 лет.<br>Обеспечение – индивидуально.<br>График погашения – в соответствии с финансовой моделью.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Долгосрочные кредиты (кредитование действующего бизнеса)</b><br>для финансирования приобретения оборудования, транспортных средств, строительной и самоходной техники, реконструкции, расширения мощностей                                                                              | Исходя из финансовых показателей компании / группы компаний | Индивидуально     | Годовая выручка заемщика от 200 млн руб.<br>Срок – до 7 лет. Максимальная сумма лимита кредитования определяется на основании оценки кредитоспособности и специфики кредитуемого проекта.<br>В качестве обеспечения по кредитам Банком принимается залог имущества, в том числе объекты недвижимости и основные средства, возможны иные формы обеспечения.<br>Оформление поручительств юридических лиц и конечных бенефициаров компаний.<br>График погашения кредита – за счет потока от текущей хозяйственной деятельности, в т.ч. доходов от проекта в соответствии с моделью движения денежных средств.<br>Комиссии – индивидуально. |

**Контактные данные:**

**Адрес:** г. Хабаровск, ул. Тургенева, д. 46.

**Единый телефон:** 8 (800) 100-07-05

**Контакты:** Тохерт Елена Валерьевна, начальник сектора клиентских отношений, тел. 8 (4212) 41-69-64 доб. 5107. E-mail: [Elena.Tokhert@gazprombank.ru](mailto:Elena.Tokhert@gazprombank.ru);

Фоменко Павел Александрович, начальник отдела кредитования юридических лиц, тел. 8 (4212) 41-69-56 доб. 5106. E-mail: [Pavel.Fomenko.DFO@gazprombank.ru](mailto:Pavel.Fomenko.DFO@gazprombank.ru)

Никитенко Григорий Анатольевич, ведущий специалист МСБ, тел. 8 (4212) 41-69-64 доб. 5113. E-mail: [Grigoriy.Nikitenko@gazprombank.ru](mailto:Grigoriy.Nikitenko@gazprombank.ru)

➤ **ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ПАО "СБЕРБАНК"**

| Название программ/продуктов                                                            | Сумма финансирования    | Процентная ставка                                           | Другие условия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Для крупного и среднего бизнеса</b>                                                 |                         |                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Кредитование проектного финансирования (новые производства, существенная модернизация) | до 70 % бюджета Проекта | Индивидуально, от 6,5 % для субъектов СМП, от 9% для прочих | Срок – до 10 лет. Возможность ежеквартальной уплаты процентов. Отсрочка в погашении основного долга на весь период инвестиционной фазы и выхода на проектную мощность (до 3 лет). Собственные средства – не менее 30%. Погашение кредита – за счет денежных потоков проекта. Осуществление 100 % расчетов, связанных с реализацией проекта, через расчетный счет Сбербанка. Возможность использования аккредитивной формы расчетов для защиты интересов инвестора. 100 % обеспеченность по кредиту (в т.ч. залог имущества 3-их лиц и приобретаемого в рамках проекта имущества). Оформление поручительства конечного бенефициара компании. Обеспечение погашения процентов на инвестиционной фазе в виде залога векселей ПАО Сбербанк/поручительства платежеспособной компании. Оформление на инвестиционной фазе поручительства спонсора проекта (платежеспособной компании/группы компаний) на сумму кредита и процентных платежей за 6 месяцев на срок до плановой даты завершения инвестиционной фазы Проекта и 6 месяцев или на сумму невнесенного собственного участия и возможного удорожания проекта на 20% (выбор варианта обусловлен финансовой устойчивостью Спонсора и реализуемого проекта). При бюджете более 1 млрд руб. и/или высоких рисков, связанных с реализацией проекта, обязательно составление независимого маркетингового и инжинирингового исследования, допускается непредставление исследований для проектов АПК. |
| Инвестиционное кредитование (кредитование действующего бизнеса)                        | до 80% бюджета Проекта  |                                                             | Срок – до 10 лет.<br>График погашения – за счет потока от текущей хозяйственной деятельности, в т.ч. доходов от проекта; в соответствии с моделью движения денежных средств. Собственные средства – не менее 20 %. Обеспеченность – в зависимости от финансового состояния финансируемой компании. Поручительство конечного бенефициара. При бюджете более 1 млрд руб. обязательно составление независимого маркетингового и инжинирингового исследования.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Для субъектов малого бизнеса</b>                                                    |                         |                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Кредитование проектного финансирования (новые производства, существенная модернизация) | до 80 % бюджета Проекта | Индивидуально, от 7,0%                                      | Срок – до 10 лет. Отсрочка в погашении основного долга на весь период инвестиционной фазы и выхода на проектную мощность, но не более 12 мес. Собственные средства – не менее 20% (в особых случаях до 30%). Погашение кредита – за счет денежных потоков проекта. Осуществление 100 % расчетов, связанных с реализацией проекта, через расчетный счет Сбербанка. Возможность использования аккредитивной формы расчетов для защиты интересов инвестора. Обеспеченность – в зависимости от финансового состояния финансируемой компании (в т.ч. залог имущества 3-их лиц и приобретаемого в рамках проекта имущества). Оформление поручительства конечного бенефициара компании. Оформление залога векселей в обеспечение уплаты процентных платежей на инвестиционной фазе, оформление поручительства платежеспособной компании.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Инвестиционное кредитование (кредитование действующего бизнеса)                        | до 100% бюджета Проекта |                                                             | Срок – до 10 лет.<br>График погашения – за счет потока от текущей хозяйственной деятельности, в соответствии с моделью движения денежных средств. Собственные средства – не требуются. Обеспеченность – в зависимости от финансового состояния финансируемой компании. Поручительство конечного бенефициара.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

**Контактные данные:**

**Адреса:** г. Хабаровск, ул. Гамарника, д. 12; г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Красноармейская, д.18; г. Николаевск-на-Амуре, ул. Кантера, д.29

**Единый телефон:** 8 800 707 00 70

**Контакты в г. Хабаровске:** клиентская служба по вопросам кредитования крупного и среднего бизнеса - Филипенко Ольга Валентиновна (доб. 8-5319-3434), Кузьмина Анна Николаевна (доб. 5319-3436); клиентская служба по вопросам кредитования малого бизнеса - Лопатина Ирина Владимировна (доб. 5319-4191), Усачева Виктория Олеговна (доб. 8-5319-3465)

**Контакты в г. Комсомольске-на-Амуре:** Сидоренко Антон Юрьевич, руководитель клиентско-продуктовой команды крупного и среднего бизнеса в г. Комсомольске-на-Амуре, (доб. 5319-2510); Лисицкая Ольга Ивановна, начальник сектора продаж клиентам малого бизнеса в г. Комсомольске-на-Амуре, тел. (доб. 5319-2030)

**Контакты в г. Советская Гавань:** Дроздова Ольга Константиновна, начальник сектора продаж клиентам малого бизнеса (доб. 5319-1721)

Таблица 4

### ➤ ХАБАРОВСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АО "РОССЕЛЬХОЗБАНК"

| Название программ/продуктов                                                                          | Сумма финансирования                                                   | Процентная ставка                                                  | Другие условия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Для крупного бизнеса</b>                                                                          |                                                                        |                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Проектное финансирование/инвестиционное кредитование, в т.ч. новое производство                      | до 80% бюджета проекта                                                 | Индивидуально                                                      | Основные параметры финансирования, учитывающие особенности проекта и интересы клиента, определяются по итогам анализа проекта и формируются в виде индикативных условий кредитования для дальнейшего согласования клиентом.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Для субъектов МСП</b>                                                                             |                                                                        |                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| "Коммерческая ипотека": приобретение и ремонт недвижимости                                           | до 20 млн руб.                                                         | от 4%-11,01% (в зависимости от срока кредита)                      | Срок – до 10 лет. Залог – приобретаемый объект недвижимости. Возможность предоставления льготного периода погашения основного долга до 1 года. Гибкий график погашения.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| "Приобретение техники/оборудования под его залог": приобретение и модернизация оборудования          | Сумма кредита рассчитывается исходя из финансовых показателей Заемщика | от 4%-12,07% (в зависимости от сегмента бизнеса)                   | Срок – до 7 лет. Залог – приобретаемые техника/оборудование. Оплата аванса за счет собственных средств 20–40 % стоимости техники. Льготный период погашения основного долга – до 12 мес. Периодичность уплаты процентов по кредиту – ежемесячно или ежеквартально.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| "Инвестиционный-стандарт": реконструкция, техническое перевооружение; приобретение основных средств. | до 60 млн. руб.                                                        | от 4%-12,01% (в зависимости от собственного участия)               | Срок:<br>1. Приобретение объектов недвижимости – до 96 мес.<br>2. На приобретение самоходной сельскохозяйственной техники, тракторных прицепов и полуприцепов российского и зарубежного производства, регистрируемых в органах государственного надзора; приобретение грузовых, грузопассажирских, пассажирских, специальных и специализированных автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов к ним, автобусов – до 84 мес.<br>3. На прочие инвестиционные цели – до 60 мес.<br>Залог: недвижимость, транспортные средства, оборудование, товарно-материальные ценности не более 30 %      |
| "Оборотный стандарт": расширение или пополнение оборотных средств                                    | Сумма кредита рассчитывается исходя из финансовых показателей Заемщика | от 4%-12,73% (в зависимости от вида обеспечения, сегмента бизнеса) | Срок – до 3 лет. Без обеспечения – в зависимости от финансового состояния предприятия. Залог – товарно-материальные ценности в объеме до 50 % от требуемого объема обеспечения. Предоставление кредита без комиссий. Гибкий график погашения кредитного обязательства.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Проектное финансирование по строительству новых производственных мощностей                           | Сумма кредита рассчитывается исходя из финансовых показателей Заемщика | Индивидуально                                                      | Наличие подробного бизнес-плана. Проектно-сметная документация должна разрабатываться лицензируемой организацией. Подрядчик должен иметь лицензии на выполнение строительно-монтажных работ. Проведение строительного аудита проекта независимой надзорной компанией (реестр партнеров размещен на сайте: <a href="http://www.rshb.ru">www.rshb.ru</a> ). Собственные средства – не менее 25 % от бюджета проекта (могут быть учтены затраты на подготовку исходно-разрешительной документации и проектно-сметной документации). Размер и источники собственных средств должны быть подтверждены |



| Название программ/продуктов                                                | Сумма финансирования                                                   | Процентная ставка | Другие условия                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Проектное финансирование по строительству новых производственных мощностей | Сумма кредита рассчитывается исходя из финансовых показателей Заемщика | Индивидуально     | независимой надзорной компанией. Необходимо подтверждение Заемщиком источников погашения процентов на инвестиционной фазе проекта (возможно поручительство компании). Залог: имущество Заемщика, объекты строительства по мере реализации проекта. |

#### Контактные данные:

**Адрес:** г. Хабаровск, ул. Калинина, д.28

**Единый телефон:** 8 800 200 02 90

**Контакты:** Родионов Дмитрий Владимирович – заместитель директора филиала, тел. 8 (4212) 47-66-52, вн. 1002; Терещук Юлия Александровна - начальник отдела по работе с клиентами микробизнеса, тел.8 (4212) 45-04-84 вн.1055, Бекетова Екатерина Викторовна -начальник отдела по работе с клиентами малого и среднего бизнеса, тел. 8 (4212) 45-04-84, вн. 1178.

Таблица 5

### ➤ **ФИЛИАЛ ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ПАО БАНК "ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ"**

| Название программ/продуктов                                                                 | Сумма финансирования                                                                                                            | Процентная ставка                                                                                                                                                            | Другие условия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Для крупного бизнеса</b>                                                                 |                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Кредитование проектного финансирования (погашение кредита за счет денежных потоков проекта) | До 80 % бюджета Проекта (при финансировании жилищного строительства возможно согласование меньшего объема собственного участия) | Индивидуально, возможно кредитование по ставкам ниже среднерыночных в рамках программ АО "Корпорация МСП" и АО "МСП Банк", АО "ВЭБ.ДВ", Фонда развития промышленности, и пр. | Минимальная сумма проекта – от 200 млн руб. Максимальная сумма кредита – до 5 млрд руб. (сумма может быть увеличена по согласованию). Срок – до 10 лет. Собственные средства – не менее 20 %. Наличие полноценного бизнес-плана (включая маркетинговое исследование рынка, подготовленное независимой компанией). Благоприятная конъюнктура рынка. Документальное подтверждение (экспертные заключения) основных входящих параметров проекта (предположений). Экономическая устойчивость проекта – DSCR>1.3, IRR>20 %, NPV>0. Развернутая финансовая модель (желательно в Excel или АльтИнвест), поддерживающая все ссылки и формулы. Контрактность будущих продаж. Отработанная технология будущего производства. Полный комплект разрешительной документации. Опыт и кредитоспособность контрагентов (подрядчиков, покупателей, поставщиков, поручителей). Оформление поручительства конечных бенефициаров Заемщика. Подтверждение смет и разрешительной документации службой инжиниринга. |
| Кредитование инвестиционных проектов)                                                       | До 80 % бюджета Проекта                                                                                                         |                                                                                                                                                                              | Срок – до 10 лет. Собственные средства – не менее 20%. Обеспеченность (недвижимость, движимое имущество) в зависимости от финансового состояния Заемщика от 50% по залоговой стоимости от суммы кредита. Оформление поручительства конечных бенефициаров Заемщика. График погашения по согласованию с Банком, в соответствии с расчетом движения денежных средств по проекту. Техничко-экономическое обоснование проекта                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Кредитование на пополнение оборотных средств                                                | Сумма кредита рассчитывается исходя из финансовых показателей и отрасли Заемщика                                                |                                                                                                                                                                              | Срок – до 3 лет. Обеспечение кредита: недвижимость, движимое имущество, ТМЦ в зависимости от финансового состояния Заемщика. Допускается кредитование без залога. Обязательное требование - поручительство конечных бенефициаров Заемщика. График погашения по согласованию с Банком, с учетом специфики деятельности Заемщика. Форма кредитования: разовый кредит, кредитная линия с лимитом задолженности, кредитная линия с лимитом выдачи, овердрафт.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Для субъектов малого и среднего бизнеса</b>                                              |                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Овердрафт                                                                                   | от 100 тыс. руб.                                                                                                                | 8,0%                                                                                                                                                                         | Срок овердрафта – до 60 мес. Лимит до 50% от кредитовых оборотов по расчетному счету; Цель – покрытие кассовых разрывов; Обеспечение – поручительство собственников, возможно предоставление без залога.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |



| Название программ/продуктов        | Сумма финансирования | Процентная ставка | Другие условия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------|----------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Пополнение оборотных средств       | от 300 тыс. руб.     | 7,0%              | Срок кредита – до 36 мес.;<br>Форма - возобновляемые и невозобновляемые линии;<br>Цель – пополнение оборотных средств;<br>Обеспечение – поручительство собственников, залог недвижимости, транспорта, оборудования. Доля необеспеченности по согласованию. Возможно кредитование без залога.                                  |
| Реализация инвестиционных проектов | до 100% проекта      | 6,0%              | Срок кредита – до 180 мес.;<br>Форма - невозобновляемая линия;<br>Цель – приобретение недвижимости, транспорта, оборудования, финансирование капитальных затрат;<br>Обеспечение – поручительство собственников, залог недвижимости, транспорта, оборудования. Доля необеспеченности по согласованию.                          |
| Рефинансирование                   | от 300 тыс. руб.     | 6,0%              | Срок кредита – до 120 мес.;<br>Возможно увеличение срока первоначальных обязательств;<br>Форма - возобновляемые и невозобновляемые линии;<br>Цель – рефинансирование остатка задолженности в другом банке + дополнительное финансирование;<br>Обеспечение – поручительство собственников, возможно предоставление без залога. |
| Банковские гарантии                | от 100 тыс. руб.     | 0,9%              | Срок гарантии – до 60 мес.<br>Форма - возобновляемые и невозобновляемые линии;<br>Виды - гарантии платежа, тендерные гарантии, гарантии 44-ФЗ, 223-ФЗ, 615П, гарантии в пользу ФНС, ФТС, РАР, IATA.<br>Обеспечение – поручительство собственников, возможно предоставление гарантии без залога.                               |

**Контактные данные:****Адрес:** г. Хабаровск, Амурский бульвар, д.18**Контактный телефон:** 8 -800-444-44-00**Контакты:** Бартюк Екатерина Владимировна, директор по развитию крупного корпоративного бизнеса, тел.: 8 -800-444-44-00, доб. 720-311, e-mail: [ekaterina.bartyuk@open.ru](mailto:ekaterina.bartyuk@open.ru)Морозов Александр Евгеньевич, заместитель Управляющего по работе с МСБ, тел.: 8 -800-444-44-00, доб. 720-244, сотовый тел.: 8-924-311-17-56, e-mail: [aleksandr.morozov7@open.ru](mailto:aleksandr.morozov7@open.ru)Романенко Полина Анатольевна, ассистент Управляющего филиалом Дальневосточный, тел.: 8 -800-444-44-00, доб. 720-308, e-mail: [Romanenko\\_PA@open.ru](mailto:Romanenko_PA@open.ru)

Таблица 6

➤ **ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФИЛИАЛ ПАО "МТС БАНК"**

| Название программ/продуктов                                                                                                                       | Сумма финансирования           | Процентная ставка | Другие условия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Для субъектов малого бизнеса</b>                                                                                                               |                                |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Инвестиционное кредитование (приобретение и ремонт основных средств, в т.ч. коммерческой недвижимости, рефинансирование ранее выданных кредитов). | Максимальная сумма 80 млн руб. | 12,5-17 %         | Срок – до 60 мес. на инвестиционные цели, до 120 мес. на цели приобретения коммерческой недвижимости.<br>Сумма зависит от платежеспособности Заемщика.<br>Форма кредитования – кредит, кредитная линия с лимитом выдачи. Гибкий график погашения.<br>Залог – коммерческая/жилая недвижимость, автотранспорт (в т.ч. приобретаемый), поручительство Гарантийного фонда.<br>Оформление поручительства конечного бенефициара. |
| Кредитование на пополнение оборотных средств, в т.ч. рефинансирование ранее выданных кредитов                                                     | Максимальная сумма 80 млн руб. | 11-17 %           | Срок – до 24 мес. Сумма зависит от платежеспособности<br>Форма кредитования – кредит, кредитная линия с лимитом выдачи, кредитная линия с лимитом задолженности.<br>Залог – коммерческая/жилая недвижимость, автотранспорт, поручительство Гарантийного фонда.<br>Оформление поручительства собственников бизнеса, компаний группы.                                                                                        |
| Овердрафт                                                                                                                                         | Максимальная сумма 15 млн руб. | 14-15 %           | Срок – до 12 мес. Лимит финансирования до 50 % от кредитовых оборотов по расчетному счету.<br>Срок непрерывной задолженности – 30 дней.                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

**Контактные данные:****Адреса:** г. Хабаровск, ул. Дзержинского, д. 65; г. Комсомольск-на-Амуре, пр-т Первостроителей, д. 19**Единый телефон:** 8 800 250 0 199**Контакты в г. Хабаровске:** Кондратенко Наталья Петровна, начальник отдела развития малого бизнеса, тел.: 8 (4212) 38 07 76, 8 (962) 673-44-54, e-mail: [NKondratenko@dv.mtsbank.ru](mailto:NKondratenko@dv.mtsbank.ru)**Контакты в г. Комсомольске-на-Амуре:** Алексеенко Ольга Борисовна, начальник отдела развития малого бизнеса, тел.: 8 (4217) 52-32-60, 8 (914) 184-99-83, e-mail: [OAlekseenko@dv.mtsbank.ru](mailto:OAlekseenko@dv.mtsbank.ru)

**➤ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РОССИЙСКИЙ БАНК ПОДДЕРЖКИ  
МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА"  
(АО "МСП БАНК")**

| Название программ/продуктов                                                                                                                                                                              | Сумма финансирования                                                                                                                                                  | Процентная ставка | Другие условия                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Антикризисные меры поддержки субъектов МСП</b>                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                       |                   |                                                                                                                                                                                                                           |
| Антикризис-Инвест<br>финансирование расходов, связанных с увеличением сметной стоимости незавершенной стадии инвестиционного проекта, обусловленных существенным изменением курса иностранных валют.     | от 25 до 500 млн руб.                                                                                                                                                 | от 7,75 %         | Срок не более 120 месяцев<br>6 мес. отсрочка по обязательству по уплате процентов и основного долга                                                                                                                       |
| <b>Кредитная поддержка в рамках базовых кредитных продуктов</b>                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                       |                   |                                                                                                                                                                                                                           |
| Оборотное кредитование                                                                                                                                                                                   | от 1 до 500 млн руб.                                                                                                                                                  | от 7,75 %         | Срок не более 36 мес.                                                                                                                                                                                                     |
| Инвестиционное кредитование                                                                                                                                                                              | от 1 до 2 млрд руб.                                                                                                                                                   | от 7,75 %         | Срок не более 120 мес.                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Контрактное кредитование</b>                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                       |                   |                                                                                                                                                                                                                           |
| Финансирование расходов, связанных с исполнением Заемщиком контракта в рамках Федеральных законов 223-ФЗ и 44-ФЗ                                                                                         | от 1 до 500 млн руб.<br>но не более 70% суммы контракта, уменьшенной на сумму полученного аванса и на сумму произведенных оплат за выполнение контракта от заказчика. | от 7,75 %         | Срок до 36 мес.,<br>но не более срока действия контракта, увеличенного на 90 дней.                                                                                                                                        |
| <b>Рефинансирование</b>                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                       |                   |                                                                                                                                                                                                                           |
| Рефинансирование кредитов (займов), выданных другими кредитными организациями на оборотные и инвестиционные цели.                                                                                        | при кредитовании на оборотные цели:<br>от 10 до 500 млн руб.<br>при кредитовании на инвестиционные цели:<br>от 10 до 1 млрд руб.                                      | от 7,75 %         | На пополнение оборотных средств, финансирование текущей деятельности: не более 36 мес.<br>На финансирование инвестиций: не более 84 мес.                                                                                  |
| <b>Микрокредит</b>                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                       |                   |                                                                                                                                                                                                                           |
| На организацию и (или) развитие бизнеса в части пополнения оборотных средств, финансирования текущей деятельности, а также финансирования инвестиций                                                     | для ИП: от 0,5 до 5 млн руб.<br>Для юридических лиц<br>от 0,5 до 10 млн руб.                                                                                          | от 7,75 %         | до 36 мес.                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Самозанятые</b>                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                       |                   |                                                                                                                                                                                                                           |
| На развитие предпринимательской деятельности.                                                                                                                                                            | От 0 руб. до 5 млн руб. включительно<br>▪ до 1 млн руб. – без залога                                                                                                  | 7,50 %            | до 36 мес.                                                                                                                                                                                                                |
| Рефинансирование кредитов самозанятым                                                                                                                                                                    | До 1 млн рублей (срок регистрации Заемщика на дату подачи заявки - от 0 месяцев).                                                                                     | 7,50%             | до 36 мес.                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Кредитная поддержка начинающих предпринимателей</b>                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                       |                   |                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Микрокредит БЕЗ ЗАЛОГА</b>                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                       |                   |                                                                                                                                                                                                                           |
| Дальневосточный федеральный округ (субъект МСП зарегистрирован на территории ДФО)<br>Моногорода (субъект МСП зарегистрирован или осуществляет предпринимательскую деятельность на территории моногорода) | Не более 500 тыс. руб. и не более 1 кредита одному Заемщику                                                                                                           | от 7,75%          | Срок: до 36 мес.<br>Цели: на организацию и (или) развитие бизнеса в части пополнения оборотных средств, финансирования текущей деятельности, а также инвестиций. Не допускается рефинансирование ранее выданных кредитов. |

| Название программ/продуктов                                                                                                                                                                                                                                   | Сумма финансирования                                        | Процентная ставка                                                                                                                                                                                                                                 | Другие условия                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Кредитная поддержка начинающих предпринимателей</b>                                                                                                                                                                                                        |                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Микрокредит БЕЗ ЗАЛОГА</b>                                                                                                                                                                                                                                 |                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Мама – предприниматель</b> (субъект МСП, получивший грант в рамках проекта по развитию женского предпринимательства "Мама – предприниматель")<br><b>Фасоль</b> (субъект МСП, осуществляющий свою деятельность в рамках франчайзинговой программы "Фасоль") | Не более 500 тыс. руб. и не более 1 кредита одному Заемщику | от 8,50%<br><br>8,50%                                                                                                                                                                                                                             | Срок: до 36 мес.<br>Цели: на организацию и (или) развитие бизнеса в части пополнения оборотных средств, финансирования текущей деятельности, а также финансирования инвестиций.<br>Не допускается рефинансирование ранее выданных кредитов. |
| <b>Гарантийная поддержка субъектов МСП</b>                                                                                                                                                                                                                    |                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                             |
| - в рамках 223-ФЗ и 44-ФЗ;<br>- в рамках Национальной гарантийной системы.                                                                                                                                                                                    | до 1 млрд руб.                                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>до 5 млн руб. - 4 %, но не менее 999 рублей;</li> <li>до 5 млн руб. включительно для самозанятых – 2%;</li> <li>от 5 до 50 млн руб. - 3 %</li> <li>от 50 млн руб. до 1 млрд руб. - от 2 % до 3%</li> </ul> | Срок: <ul style="list-style-type: none"> <li>гарантия до 10 млн руб. – до 24 часов</li> <li>гарантия до 100 млн руб. – до 2 рабочих дней</li> <li>гарантия от 1 млрд руб. – до 5 рабочих дней</li> </ul>                                    |

**Контактные данные:**

**Контакты:** Белоус Андрей Александрович, региональный директор,  
тел.: 8 (903) 258-51-53, e-mail: [belous@mspbank.ru](mailto:belous@mspbank.ru)

**Сайт:** [mspbank.ru](http://mspbank.ru)

Таблица 8

➤ **ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК"**

| Название программ/продуктов                                                                                                                                                                                    | Сумма финансирования          | Процентная ставка | Другие условия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Для малого и среднего, корпоративного бизнеса</b>                                                                                                                                                           |                               |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Кредитование проектного финансирования (новые производства, существенная модернизация)                                                                                                                         | до 80 % бюджета Проекта       | от 5,5 %          | Срок – до 10 лет. Риск принимается на действующий бизнес клиента/инвестиционный проект. Собственные средства – не менее 20 %. 100% обеспеченность по кредиту (в т.ч. недвижимость, автотранспорт, оборудование, поручительство АО "Корпорация МСП", АО "МСП Банк", РГО). Оформление поручительства конечного бенефициара компании.                         |
| Инвестиционное кредитование (кредитование действующего бизнеса)                                                                                                                                                |                               |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Финансирование оборотного капитала субъектов малого и среднего бизнеса                                                                                                                                         | Устанавливается индивидуально | от 5,7 %          | Срок финансирования до 3-х лет, поручительство, вид залога, размер обеспечения определяется по итогам финансового анализа.                                                                                                                                                                                                                                 |
| Финансирование оборотного капитала субъектов крупного бизнеса                                                                                                                                                  | Без ограничений               | от 6,5 %          | Срок кредитования до 3-х лет, срок траншей до 365 дней. Поручительство, вид залога, размер обеспечения определяется по итогам финансового анализа. Возможность согласования индивидуальных условий финансирования.                                                                                                                                         |
| Банковские гарантии: продуктовый пакет Госзаказ+ (тендерные, возврата аванса, исполнения контракта, на гарантийный период), гарантии в пользу ФНС/ФТС/РАР, электронные банковские гарантии, платежные гарантии | Устанавливается индивидуально | от 1,6 %          | Срок лимита банковских гарантий/срок банковских гарантий устанавливается индивидуально.<br>Обеспечение по гарантиям: без залога, частичный/полный залог (в т.ч. недвижимость, автотранспорт, поручительство АО "Корпорация МСП", АО "МСП Банк", РГО, страхование СПАО "Ингосстрах", АО "Согаз"). Оформление поручительства конечного бенефициара компании. |

**Контактные данные:**

**Адрес:** г. Хабаровск, ул. Запарина, д. 57

**Единый телефон:** 8 800 333 03 03

**Контакты:** Сун Юлия Кибоновна, начальник отдела по работе с ключевыми клиентами, тел. 8 (4212) 75-42-60, сот. 240-265; Ушаков Владислав Олегович, главный менеджер по работе с ключевыми клиентами, 8 (4212) 75-42-60, сот. 8 (909) 805-55-93; Меньшиков Денис Александрович, руководитель по работе с корпоративными клиентами, 8 (4212) 74-77-99, вн. 735569.

### ➤ ФИЛИАЛ "ХАБАРОВСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК"

| Название программ/продуктов            | Сумма финансирования                                                             | Процентная ставка | Другие условия                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Для крупного и среднего бизнеса</b> |                                                                                  |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Финансирование инвестиционных проектов | До 80% от бюджета проекта                                                        | Индивидуально     | Срок – до 10 лет. Риск принимается на действующий бизнес клиента и прогнозные потоки от проекта, твердый залог. Наличие полноценного бизнес-плана (включая маркетинговое исследование рынка).                                                                                                |
| Финансирование оборотного капитала     | Сумма кредита рассчитывается исходя из финансовых показателей и отрасли Заемщика | Индивидуально     | Срок – до 3 лет. Обеспечение кредита: недвижимость, движимое имущество, ТМЦ в зависимости от финансового состояния Заемщика. Допускается бланковое финансирование. Форма кредитования: разовый кредит, кредитная линия с лимитом задолженности, кредитная линия с лимитом выдачи, овердрафт. |
| Финансирование капитальных вложений    | Рассчитывается исходя из финансовых показателей и отрасли Заемщика               | Индивидуально     | Срок – до 5 лет. Кредитование – не более 60 мес. Риск принимается на действующий бизнес клиента. Залог – имеющиеся основные фонды (движимое, недвижимое имущество) и/или приобретаемые основные фонды.                                                                                       |
| <b>Для субъектов малого бизнеса</b>    |                                                                                  |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| "Бизнес-Кредит"                        | от 300 тыс. руб. до 10 млн руб.                                                  | Индивидуально     | Срок – до 3 лет. Возможно рассмотрение без финансового анализа. Обеспечение кредита: без залога. Цели: финансирование оборотного капитала, инвестиционные цели, смешанные цели. Форма предоставления: разовая выдача кредита.                                                                |
| Кредит "Партнёр"                       | от 300 тыс. руб. до 6 млн руб.                                                   | Индивидуально     | Срок – до 3 лет. Обеспечение кредита: без залога. Цели: любые. Форма предоставления: разовая выдача кредита на счет собственника бизнеса.                                                                                                                                                    |
| "Овердрафт"                            | от 300 тыс. руб. до 15 млн руб.                                                  | Индивидуально     | Срок – до 12 месяцев. Возможно рассмотрение без финансового анализа. Обеспечение кредита: без залога. Цели: финансирование оборотного капитала. Форма предоставления: овердрафт.                                                                                                             |
| "Возобновляемая кредитная линия"       | от 300 тыс. руб. до 10 млн руб.                                                  | Индивидуально     | Срок – до 18 месяцев. Возможно рассмотрение без финансового анализа. Обеспечение кредита: без залога. Цели: финансирование оборотного капитала. Форма предоставления: кредитная линия с лимитом задолженности.                                                                               |
| "Залоговый Лайт"                       | от 500 тыс. руб. до 30 млн руб.                                                  | Индивидуально     | Срок – до 10 лет. Без финансового анализа. Обеспечение кредита: недвижимость, автотранспорт. Цели: финансирование оборотного капитала, инвестиционные цели, смешанные цели. Форма предоставления: разовая выдача кредита.                                                                    |
| "Бизнес-Кредит с залогом"              | от 5 млн руб. до 150 млн руб.                                                    | Индивидуально     | Срок – до 10 лет. Обеспечение кредита: недвижимость, автотранспорт, оборудование. Цели: финансирование оборотного капитала, инвестиционные цели, смешанные цели. Форма предоставления: разовая выдача кредита.                                                                               |
| "Бизнес-Ипотека"                       | от 5 млн руб. до 150 млн руб.                                                    | Индивидуально     | Срок – до 10 лет. Обеспечение кредита: приобретаемая недвижимость. Цели: покупка недвижимости. Форма предоставления: разовая выдача кредита.                                                                                                                                                 |
| Карта "Альфа-Бизнес Кредит"            | от 50 тыс. руб. до 1 млн руб.                                                    | 17,5%             | Срок – до 3 лет. Грейс-период (льготный период) – 60 дней. Без финансового анализа. Обеспечение кредита: без залога.                                                                                                                                                                         |

**Контактные данные:**
**Адрес:** г. Хабаровск, ул. Муравьева-Амурского, д. 36.

**Единый телефон:** 8 800 100 77 33



➤ **АКБ "БЭНК ОФ ЧАЙНА" (АО)**

| Название программ/продуктов                                       | Сумма финансирования | Процентная ставка | Другие условия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Для субъектов крупного и среднего бизнеса</b>                  |                      |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Пополнение оборотных средств, финансирование текущей деятельности | от 50 млн руб.       | Индивидуально     | Срок кредитования – по кредитам на пополнение оборотных средств до 24 мес., по инвестиционным кредитам – индивидуально. График погашения кредита устанавливается индивидуально.<br>Форма кредитования – разовый кредит, кредитная линия с лимитом задолженности (ВКЛ), кредитная линия с лимитом выдачи (НКЛ), банковская гарантия, лимит банковских гарантий. Обеспечение кредита: залог недвижимого имущества, иной вид обеспечения согласовывается в индивидуальном порядке. |

**Контактные данные:****Адрес:** г. Хабаровск, ул. Московская, 9**Контакты:** Пинчук Елена, тел: 8 (4212) 912-316➤ **ПАО СКБ ПРИМОРЬЯ "ПРИМСОЦБАНК"**

| Название программ/продуктов | Сумма финансирования                     | Процентная ставка | Другие условия                                                                                                                                               |
|-----------------------------|------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Для субъектов МСП</b>    |                                          |                   |                                                                                                                                                              |
| Бизнес–Универсальный        | от 500 тыс. руб.                         | от 7,5 %          | Ставка зависит от предоставленного обеспечения и суммы ссудной задолженности в Банке                                                                         |
| Бизнес–Экспресс             |                                          | от 10,5 %         | Кредит предоставляется за 24 часа, залог недвижимости в структуре залога обязателен                                                                          |
| Бизнес–Ипотека              |                                          | от 9,9 %          | Кредит на приобретение недвижимости. Срок кредитования до 120 мес.                                                                                           |
| Бизнес–ГосЗаказ             | от 3 000 тыс. руб.                       | 11,5 %            | Ставка зависит от предоставленного обеспечения и суммы ссудной задолженности в Банке. Залог прав требований по финансируемому контракту, поручительство РГО. |
| Бизнес–Гарантийный фонд     | от 1 000 тыс. руб.                       | от 9,5 %          | Кредит под залог поручительства Гарантийного фонда (РГО).                                                                                                    |
| Овердрафт                   | до 8 000 тыс. руб.                       | от 7,9 %          | Беззалоговый продукт до 3 млн рублей.                                                                                                                        |
| Банковские гарантии         | до 8 000 тыс. руб. по экспресс-программе | комиссия от 1,8 % | Гарантии предоставляются в рамках 44-ФЗ, 223-ФЗ, 615-П без залога                                                                                            |

**Контактные данные:****Адрес:** г. Хабаровск, Павловича, д. 13.**Единый телефон:** 8 800 200 42 02➤ **"АЗИАТСКО-ТИХООКЕАНСКИЙ БАНК" (АО)**

| Название программ/продуктов                       | Сумма финансирования | Процентная ставка | Другие условия                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------|----------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Для субъектов крупного и среднего бизнеса</b>  |                      |                   |                                                                                                                                                                                                                               |
| Кредитование на цели пополнения оборотных средств | от 300 тыс. руб.     | индивидуально     | Срок: до 3 лет; Отсрочка платежа: до 3 мес.<br>Форма предоставления: кредит, возобновляемая кредитная линия, невозобновляемая кредитная линия, овердрафт<br>График погашения: дифференцированный, аннуитетный, индивидуальный |
| Кредитование на инвестиционные цели               | от 300 тыс. руб.     | индивидуально     | Срок: до 10 лет; Отсрочка платежа: до 6 мес.<br>Форма предоставления: кредит, невозобновляемая кредитная линия<br>График погашения: дифференцированный, аннуитетный, индивидуальный                                           |



| Название программ/продуктов                                                 | Сумма финансирования | Процентная ставка | Другие условия                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Кредитование на выплату заработной платы                                    | от 500 тыс. руб.     | индивидуально     | Срок: до 12 мес.; Отсрочка платежа: до 6 мес.<br>Форма предоставления: возобновляемая кредитная линия<br>Без обеспечения                                                                                                                                                                                  |
| Кредитование недропользователей, в т.ч. с предоставлением кредитов в золоте | от 500 тыс. руб.     | индивидуально     | Срок: до 5 лет; Отсрочка платежа: в зависимости от сезонности бизнеса.<br>Форма предоставления: кредит, возобновляемая кредитная линия, невозобновляемая кредитная линия<br>График погашения: дифференцированный, индивидуальный<br>Цель: пополнение оборотных средств, инвестиции, приобретение лицензий |
| Кредитование застройщиков                                                   | от 500 тыс. руб.     | индивидуально     | Цель: строительство одного или нескольких многоквартирных домов, и (или) иных объектов недвижимости<br>График: в зависимости от сезонности работ и планируемых потоков по продаже площадей<br>Форма предоставления: возобновляемая кредитная линия                                                        |
| Лизинг                                                                      | от 1 млн руб.        | индивидуально     | Срок: до 5 лет.<br>Аванс: 10 %<br>Предмет лизинга: легковой, грузовой транспорт, спецтехника                                                                                                                                                                                                              |

**Контактные данные:**

Адрес: г. Хабаровск, Уссурийский бульвар, д. 24

Контакты: Управление по работе с корпоративными клиентами, 8 (4212) 41-45-45

Таблица 13

➤ **ОПЕРАЦИОННЫЙ ОФИС 34 В Г. ХАБАРОВСКЕ**  
**АО "ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК"**

| Название программ/продуктов                                | Сумма финансирования                | Процентная ставка       | Другие условия                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Для крупного и среднего бизнеса</b>                     |                                     |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Инвестиционное кредитование / пополнение оборотных средств | Без ограничения                     | Индивидуально           | Цель – пополнение оборотных средств, приобретение (ремонт) основных средств. Обеспечение – недвижимость, залог имущества (автотранспорт, оборудование, ТМЦ). Срок – до 7 лет.                                                                                                                                               |
| <b>Для субъектов малого бизнеса</b>                        |                                     |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Бизнес-ипотека                                             | от 500 тыс. руб.                    | Индивидуально: от 6,5 % | Цель – приобретение недвижимого имущества. Обеспечение – залог приобретаемой недвижимости. Срок – до 10 лет.                                                                                                                                                                                                                |
| Бизнес-авто                                                | от 200 тыс. руб. до 9 000 тыс. руб. | Индивидуально: от 6,5 % | Цель – приобретение транспортных средств: легковой, грузовой, прицепы и полуприцепы, транспорт для пассажирских перевозок. Обеспечение – приобретаемый транспорт. Срок – до 7 лет.                                                                                                                                          |
| Бизнес-актив                                               | от 200 тыс. руб.                    | Индивидуально: от 6,5 % | Цель – приобретение основных средств для собственных нужд бизнеса (недвижимость, оборудование), капитальный ремонт основных средств, строительство. Обеспечение – недвижимость, поручительство гарантийного фонда, гарантия МСП Банка/ Корпорации МСП, залог имущества (автотранспорт, оборудование, ТМЦ). Срок – до 7 лет. |
| На развитие бизнеса (приобретение оборотных средств)       | от 200 тыс. руб.                    | Индивидуально: от 6,5 % | Цель – пополнение оборотных средств, приобретение (ремонт) основных средств. Развитие нового направления и расширение бизнеса. Обеспечение – недвижимость, поручительство гарантийного фонда, гарантия МСП Банка/ Корпорации МСП, залог имущества (автотранспорт, оборудование, ТМЦ). Срок – до 3 лет.                      |
| Бизнес-Рефинанс                                            | от 500 тыс. руб.                    | Индивидуально: От 6,5%  | Цель – Рефинансирование ссудной задолженности на сумму остатка ссудной задолженности. Обеспечение – недвижимость, поручительство гарантийного фонда, гарантия МСП Банка/ Корпорации МСП, залог имущества (автотранспорт, оборудование, ТМЦ). Срок – до 5 лет.                                                               |

**Контактные данные:**

Адреса: г. Хабаровск, ул. Тургенева, д. 49; г. Комсомольск-на-Амуре, проспект Ленина, д. 43

Единый телефон: 8 800 555-22-05

Контакты: Клевещкая Ксения Юрьевна, начальник отдела кредитования малого и среднего бизнеса Операционного офиса 34 в г. Хабаровске АО "Дальневосточный банк", тел.: 8 (4212) 37-55-43, вн. 309, e-mail: [filiakhv@dvbank.ru](mailto:filiakhv@dvbank.ru)

➤ **АО "СОЛИД БАНК"**

| Название программ/продуктов                                                                                                                                                                                | Сумма финансирования | Процентная ставка | Другие условия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Для субъектов малого и среднего бизнеса</b>                                                                                                                                                             |                      |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Финансирование приобретения доходной недвижимости (покупка торговой, офисной недвижимости или рефинансирование обязательств на приобретение или строительство объектов недвижимости перед другими банками) | Индивидуально        |                   | Срок – до 7 лет. Собственные средства – не менее 20 %. Объект – действующий, заключены долгосрочные (более года) договоры аренды, либо договор о намерениях с платежеспособным арендатором. Наличие "якорных" арендаторов в объеме не менее 30 % от арендной площади на срок не менее периода кредитования. Земельный участок под объектом находится в собственности или аренде владельца здания. Залог – приобретаемый объект недвижимости. Величина собственного капитала Заемщика – положительна. Отсутствие юридических препятствий для ввода объекта недвижимости в эксплуатацию. |
| Финансирование строительства коммерческой недвижимости                                                                                                                                                     | Индивидуально        |                   | Наличие полного пакета разрешительной документации, оформленной в соответствии с требованиями законодательства. Срок строительства – до 3 лет. Срок окупаемости с даты начала финансирования – не более 5 лет. Собственные средства – не менее 20%; подтверждение доли собственного участия; личное поручительство собственника. Залог – права аренды либо права собственности на земельный участок под строительство. Если объект строится для собственного использования, доход от основного бизнеса должен быть достаточен для погашения процентов и основного долга по кредиту.    |
| Оборотное финансирование подрядчиков (контрактный характер работ: выполнение строительно-монтажных работ, связанных с возведением, реконструкцией или техническим перевооружением объекта).                | До 200 млн руб.      | Индивидуально     | Наличие действующего контракта с условием оплаты в определенные периоды времени. Срок – не более срока заключенного контракта или даты окончательного расчета по нему. Соответствие запрашиваемой суммы кредита сумме траншей по заключенному контракту, условиям оплаты выполненных работ. Залог – движимое (спецтехника/оборудование) и недвижимое имущество и/или право требования на выручку по контрактам (в качестве дополнительного залога). Наличие у Заемщика опыта аналогичных работ не менее 1 года и достаточной материально-технической базы.                             |
| Финансирование модернизации, реконструкции, расширения бизнеса/производства (приобретение оборудования/техники/недвижимости включая косвенные затраты)                                                     |                      |                   | Собственные средства – не менее 20 %. Срок окупаемости с даты начала финансирования Проекта – не более 5 лет. Наличие заключенного или предварительно согласованного договора с поставщиком оборудования/подрядчиком. Обязательный залог – приобретаемое на кредитные средства оборудование/техника/объекты недвижимости (по решению Банка) также возможен доп.залог.                                                                                                                                                                                                                  |

**Контактные данные:**

**Адреса:** г. Хабаровск, ул. Льва Толстого, д. 12; г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Молодогвардейская, д. 20.

**Контакты:** Акулова Анна Викторовна, и.о. управляющего операционным офисом № 7 АО "Солид Банк" в г. Хабаровск, тел. 8 (4212) 78-10-55 (вн. 5113)

**Единый телефон:** 8 800 775 56 06

Таблица 15

➤ **ТКБ БАНК (ПАО)**

| Название программ/продуктов                                                                    | Сумма финансирования | Процентная ставка | Другие условия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Для крупного и среднего бизнеса</b>                                                         |                      |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Инвестиционное кредитование (кредитование действующего бизнеса). Пополнение оборотных средств. | до 1 млрд руб.       | Индивидуально     | Наличие подробного бизнес-плана или технико-экономического обоснования (ТЭО) проекта. Срок – до 7 лет, но не более срока окупаемости инвестиционного проекта. График погашения – выплата процентов за пользование кредитными ресурсами - ежемесячно; основного долга - с учетом финансовых параметров проекта. Объем собственных средств – не менее 15-40 % в зависимости от срока кредитования. Наличие обеспечения. Оформление поручительства конечного собственника компании. Риск принимается на действующий бизнес клиента. |

| Название программ/продуктов         | Сумма финансирования          | Процентная ставка      | Другие условия                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------|-------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Для субъектов малого бизнеса</b> |                               |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Бизнес-актив                        | от 3 млн руб. до 100 млн руб. | Индивидуально: 8,5–16% | Цель – приобретение основных средств для собственных нужд бизнеса (недвижимость, оборудование), капитальный ремонт помещений, строительство.<br>Обеспечение – недвижимость, поручительство гарантийного фонда, залог имущества (автотранспорт, оборудование, ТМЦ). Срок – до 7 лет. |
| Бизнес оборот                       | от 3 млн руб. до 100 млн руб. | Индивидуально: 8,5–16% | Цель – пополнение оборотных средств, приобретение основных средств, капитальный ремонт.<br>Обеспечение – недвижимость, поручительство гарантийного фонда, залог имущества (автотранспорт, оборудование, ТМЦ). Срок – до 3 лет.                                                      |

**Контактные данные:****Адрес:** г. Хабаровск, ул. Комсомольская, 102**Контакт средний и крупный бизнес:** Бочкарева Оксана Валентиновна, начальник отдела кредитования, тел.: 8 800 100-3200, 8 (4212) 71-72-29, **e-mail:** [bochkareva\\_ov@tkbbank.ru](mailto:bochkareva_ov@tkbbank.ru)**Контакт малый бизнес:** Халуев Николай Владимирович, начальник отдела продаж малому бизнесу, тел.: 8 (4212) 71-72-29 доб. 3804, **e-mail:** [khaluev\\_nv@tkbbank.ru](mailto:khaluev_nv@tkbbank.ru)

## ПРЕДЛОЖЕНИЯ СТРАХОВОЙ ЗАЩИТЫ ДЛЯ СУБЪЕКТОВ КРУПНОГО БИЗНЕСА И МСП

Таблица 1

### ➤ АО "АЛЬФАСТРАХОВАНИЕ"

| Объект страхования                                                                                                                                 | Объем покрытия рисков                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Тарифы                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Страхование строительно-монтажных работ (СМР)                                                                                                      | <p>Покрытие АО "АльфаСтрахование" по страхованию СМР обеспечивает защиту объектов строительно-монтажных работ: объекты нового строительства, реконструкции, реставрации, технического перевооружения и т.п.</p> <p>По желанию клиента дополнительно к базовому покрытию могут быть также застрахованы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- существующие здания и сооружения, находящиеся на стройплощадке или рядом с ней, принадлежащие, находящиеся под контролем или управлением или на ответственности заказчика или подрядчика и которые могут пострадать в результате проведения СМР</li> <li>- временные сооружения на строительной площадке (мастерские, бытовые городки, складские помещения).</li> <li>- строительная техника - строительные машины и механизмы, а также специальные транспортные средства (ТС), используемые для выполнения СМР.</li> <li>- имущественные интересы страхователя (и/или лица, ответственность которого застрахована), связанные с необходимостью компенсировать ущерб, причиненный в ходе строительства жизни, здоровью или имуществу третьих лиц (страхование гражданской ответственности перед 3-ми лицами при СМР)</li> <li>- недополучение дохода от эксплуатации объекта СМР в результате задержки сдачи его в эксплуатацию, вызванной гибелью или повреждением объекта СМР</li> </ul> <p>Также в дополнение к базовому покрытию могут быть застрахованы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- риски, возникающие в период послепусковых гарантийных обязательств подрядчика перед заказчиком после сдачи объекта в эксплуатацию.</li> </ul> <p>Страхование СМР осуществляется с "ответственностью за все риски", т.е. от любых внезапных и непредвиденных событий, не исключенных Правилами страхования СМР АО "АльфаСтрахование".</p> | <p>от 0,02% до 0,3% для объектов строительства: жилые, офисные, административные здания, промышленные здания и сооружения, монтаж оборудования.</p> <p>от 0,1 до 0,8% для объектов строительства: мосты, тоннели, дорожные сооружения, трубопроводы</p> |
| Комплексное страхование производственных передвижных и самоходных машин и оборудования                                                             | <p>Возмещению подлежат убытки, причиненные в результате любых внезапных и непредвиденных событий, не исключенных договором и правилами страхования. В частности, подлежит возмещению ущерб, возникший по следующим причинам:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• пожар, удар молнии, взрыв газа, употребляемого для бытовых надобностей, падение на застрахованное имущество летающих объектов или их обломков;</li> <li>• стихийные бедствия, а именно: землетрясение, извержение вулкана или действие подземного огня, оползень, горный обвал, просадка грунта, сель, буря, вихрь, ураган, наводнение, цунами, град, затопление;</li> <li>• злоумышленные действия третьих лиц, а именно: кража со взломом, грабеж; умышленное повреждение/уничтожение имущества;</li> <li>• повреждение застрахованного имущества водой из водопроводных, канализационных, отопительных систем и систем пожаротушения;</li> <li>• столкновение, наезд на препятствие, опрокидывание, падение с высоты застрахованного предмета, падение, наезд на него посторонних предметов, средств транспорта.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | от 0,2 до 1,8%                                                                                                                                                                                                                                          |
| Страхование средств наземного транспорта (кроме железнодорожного)                                                                                  | <p>Рисками, по которым может осуществляться страхование являются:</p> <p>"Повреждение" - повреждение или гибель ТС, его отдельных частей, деталей, узлов, агрегатов в результате следующих опасностей: ДТП, пожара или взрыва; природных чрезвычайных явлений; падения инородных предметов, в том числе снега и льда; Действий животных; противоправных действий третьих лиц;</p> <p>- Хищения отдельных частей, деталей, узлов, агрегатов ТС в результате противоправных действий третьих лиц (только если ТС застраховано по риску "Хищение").</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | от 1,5%                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Обязательное страхование гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте (ОСОПО) | <p>Объектом обязательного страхования являются имущественные интересы владельца опасного объекта, связанные с его обязанностью возместить вред, причиненный потерпевшим.</p> <p>Обязательное страхование производится в соответствии с Законом №225-ФЗ и Положением Банка России от 28 декабря 2016 г. N 574-П "О правилах обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте"</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | В соответствии с Указанием Банка России от 19.12.2016 № 4234-У                                                                                                                                                                                          |



| Объект страхования                           | Объем покрытия рисков                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Тарифы           |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Страхование объектов недвижимости            | Объектом страхования являются не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с владением, распоряжением, пользованием имуществом<br>На страхование принимаются: здания, сооружения, конструктивные элементы, внутренняя отделка помещений, внешняя отделка, инженерные системы, оборудование, инвентарь, готовая продукция, товары, сырье, материалы и другое движимое и недвижимое имущество, находящееся в помещении либо на оборудованных площадках, либо в границах определенной территории, указанных в договоре страхования  | От 0,02%         |
| Страхование от несчастных случаев и болезней | Объектом страхования являются не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации имущественные интересы, связанные с причинением вреда жизни или здоровью Застрахованного                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | От 0,1%          |
| ДМС                                          | Программа включает следующие виды услуг: амбулаторно-поликлиническая помощь, вызов врача на дом, стоматологическая помощь, стационарная помощь.<br>Стоимость услуг зависит от перечня медицинских учреждений, программы ДМС, количества застрахованных.<br>Также возможно включение дополнительных рисков:<br>- диагностика онкологического заболевания (оплачивается лечение в лучших клиниках РФ и мира, а также перелет, визовая поддержка и проживание)<br>- укусы клеща (оплачивается удаление клеща, инъекция иммуноглобулина, лечение в случае заболевания клещевым энцефалитом или боррелиозом) | От 100 тыс. руб. |

**Контактные данные:**

**Адреса и контактные телефоны:** г. Хабаровск, ул. Комсомольская, д. 41,  
тел.: 8 (4212) 41-02-03; 41-01-90.

Таблица 2

**➤ CAO "ВСК"**

| ➤ Объект страхования                                                                                                                                                                                        | Объем покрытия рисков                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Тариф, в % от страховой суммы                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Строительно-монтажные работы, строительная техника, оборудование строительной площадки (утрата, гибель и повреждение объекта в результате любых случайных непредвиденных событий на строительной площадке). | Возмещение вреда, причиненного в результате пожара, взрыва по любой причине (за исключением террористических актов), удар молнии; оседания и просадки грунта, обвала, оползня; стихийных бедствий (землетрясение, буря, ураган, шторм, вихрь, смерч, извержение вулкана, ливень, град, действие необычных для данной местности морозов, обильный снегопад, засуха); совершения третьими лицами противоправных действий (кража, грабеж, разбой), покушения на совершение этих деяний, умышленного уничтожения или повреждения имущества, в том числе по неосторожности; затопления, наводнения, выхода подпочвенных вод; повреждения имущества обваливающимися или падающими конструкциями, не являющимися частью застрахованного имущества; аварий инженерных сетей (водопровод, канализация, теплоснабжение, электроснабжение, вентиляция, пожаротушения); непреднамеренного нарушения норм и правил работ; ошибок проектирования и/или выполнении работ; наезда транспортных средств; опрокидывания, столкновения строительной техники. | 0,017–0,1 % в зависимости от специфики объекта СМР (на весь срок строительства) |
| Гражданская ответственность перед третьими лицами                                                                                                                                                           | Возмещение вреда, причиненного жизни, здоровью, имуществу третьих лиц при проведении строительно-монтажных работ.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 0,05–0,2 %                                                                      |
| Непредвиденные расходы на период послепусковых гарантийных обязательств (ППГО)                                                                                                                              | Возникновение непредвиденных расходов в период послепусковых гарантийных обязательств в результате гибели или повреждения построенных (смонтированных) объектов вследствие ошибок, допущенных при выполнении работ и/или технического обслуживания.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 0,017–0,1 %<br>На период ППГО                                                   |
| Строительная техника                                                                                                                                                                                        | Страхование передвижной спец. техники: строительная техника; дорожно-строительная техника; техника, используемая в добывающих отраслях промышленности; сельскохозяйственная техника; лесохозяйственная техника; техника, используемая при прокладке трубопроводов; подъемно-транспортное оборудование; спецтехника, используемая службами по чрезвычайным ситуациям; коммунальная техника; техника военного и другого специального назначения; дополнительное и навесное оборудование, принадлежности и запасные части.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0,36–1,2 %                                                                      |

| ➤ Объект страхования                                        | Объем покрытия рисков                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Тариф, в % от страховой суммы |
|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| КАСКО: легковые ТС                                          | Страховая защита по рискам "Хищение" и "Ущерб" (в результате: ДТП; пожара или взрыва; ливня, града, оползня, выхода подпочвенных вод, паводка, удара молнии, просадки грунта, землетрясения, бури, урагана, наводнения, смерча; падения инородных предметов, в том числе снега и льда; противоправных действий третьих лиц, механического воздействия животных).                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | от 5 % <sup>3</sup>           |
| КАСКО: грузовые ТС и автобусы                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | от 2 %                        |
| КАСКО: прицепы к грузовым ТС                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | от 1,5 %                      |
| Объекты недвижимости                                        | Объектами страхования являются:<br>- объекты недвижимости: здания, сооружения, отдельные помещения в зданиях, объекты незавершенного строительства, включая конструктивные элементы; инженерное оборудование; внутренние отделка; внешняя отделка; остекление.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 0,02–0,1 %                    |
| Земельные участки                                           | - движимое имущество: транспортные средства, машины, техника, включая стационарное оборудование, оргтехника, вычислительная техника; инструменты, производственный и хозяйственный инвентарь; мебель, предметы интерьера и пр.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 0,02–0,045%                   |
| Движимое имущество                                          | Полный пакет рисков включает: пожар, удар молнии, взрыв, падение летательных аппаратов (возможно расширение риска на "падение иных предметов"), стихийные бедствия, авария водопроводных, канализационных, отопительных, противопожарных систем, проникновение воды из соседних (чужих) помещений, кража с незаконным проникновением, грабеж, разбой, противоправные действия третьих лиц, наезд транспорта.                                                                                                                                                                                                                                                            | 0,02–0,2%                     |
| Товарно-материальные ценности                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 0,07–0,4%                     |
| ДМС: сотрудники предприятий                                 | Программа страхования может включать: амбулаторно-поликлиническую помощь, вызов врача на дом, стоматологическая помощь, стационарная помощь.<br>Стоимость услуг зависит от перечня медицинских учреждений, программы ДМС, количества застрахованных. Размер по временной нетрудоспособности определяется по таблице размеров страховых выплат. Размер страховой выплаты при установлении инвалидности определяется в зависимости от группы инвалидности (I группа инвалидности – 100% страховой суммы; II группа инвалидности – 80%; III группа инвалидности – 60% страховой суммы). Страховая выплата в случае смерти Застрахованного составляет 100% страховой суммы. | от 100 000 руб.               |
| ДМС: офисные служащие при исполнении служебных обязанностей |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 0,2–0,3%                      |
| ДМС: рабочие при исполнении служебных обязанностей          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 0,3–1,5%                      |

#### Контактные данные:

**Адреса:** г. Хабаровск, ул. Ленина, д. 57, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Ленина, д. 39Б

**Контактные телефоны:** г. Хабаровск - 8 (4212) 45 63 63, г. Комсомольск-на-Амуре – 8 (4217) 52-15-11; e-mail: [habarovsk@vsk.ru](mailto:habarovsk@vsk.ru)

Таблица 3

### ➤ СПАО "РЕСО-ГАРАНТИЯ"

| Объект страхования                                                                                                                                                                     | Объем покрытия рисков                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Тариф, в % от страховой суммы                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Строительно-монтажные работы, строительная техника, оборудование строительной площадки (утрата, гибель и повреждение объекта в результате страхового случая на строительной площадке). | Риски, включая, но не ограничиваясь: пожар, взрыв, удар молнии, стихийные бедствия, такие как землетрясения, извержения вулкана; наводнения, паводки, бури, ураганы, смерчи, цунами, оползни, просадки грунта, обвалы, камнепады, лавины, сели, подтопления грунтовыми водами, град, гололед, аварийные события, падение летательных аппаратов, авария инженерных сетей, противоправные действия третьих лиц, такие как умышленное уничтожение или повреждение имущества, уничтожение или повреждение имущества по неосторожности, хулиганство, вандализм, кража, грабеж, разбой, расходы по расчистке территории после страхового случая. | 0,04–0,1% в зависимости от специфики объекта СМР (на весь срок строительства) |
| Гражданская ответственность перед третьими лицами                                                                                                                                      | Возникновение обязанности Страхователя (Застрахованного лица) в силу гражданского законодательства Российской Федерации возместить вред, причиненный жизни, здоровью и (или) имуществу третьих лиц (Выгодоприобретателям), при осуществлении Страхователем (Застрахованным лицом) строительно – монтажных работ, указанных в договоре страхования.                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 0,04–0,18%                                                                    |

<sup>3</sup>от страховой суммы в год

| Объект страхования                                                      | Объем покрытия рисков                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Тариф, в % от страховой суммы    |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Непредвиденные расходы на период послепусковых гарантийных обязательств | Подлежат возмещению непредвиденные расходы Страхователя (Выгодоприобретателя) по устранению повреждений или гибели (утраты) объекта контрактных работ, проявившихся в гарантийный период и возникших в результате недостатков или ошибок при проведении строительно – монтажных работ и (или) пуско-наладочных работ, либо работ по гарантийному обслуживанию объекта контрактных работ.                                                                                                                                                                                                                                                     | 0,03–0,15% годовых               |
| Строительная техника                                                    | Страхование передвижной спец. техники: строительная техника; дорожно-строительная техника; техника, используемая в добывающих отраслях промышленности; сельскохозяйственная техника; лесохозяйственная техника; техника, используемая при прокладке трубопроводов; подъемно-транспортное оборудование; спецтехника, используемая службами по чрезвычайным ситуациям; коммунальная техника; техника военного и другого специального назначения; дополнительное и навесное оборудование, принадлежности и запасные части.                                                                                                                      | 0,3–3,0%                         |
| КАСКО: легковые ТС                                                      | Страховая защита по рискам "Хищение" и "Ущерб" (в результате: ДТП; опрокидывания, пожара и тушения пожара, стихийных явлений природы, падения или попадания на застрахованное ТС инородных предметов, противоправных действий третьих лиц, действий животных, находящихся вне салона ТС, просадки грунта, провала дорог или мостов, падения в воду, провала под лед во время движения                                                                                                                                                                                                                                                        | от 3,5% от страховой суммы в год |
| КАСКО: грузовые ТС и автобусы                                           | ТС по специально оборудованной для этого в соответствии с действующими в Российской Федерации нормами и правилами дороге (зимнику, ледовой переправе).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | от 3% от страховой суммы в год   |
| КАСКО: прицепы к грузовым ТС                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | от 1,5% от страховой суммы в год |
| Объекты недвижимости                                                    | Объекты недвижимости: здания, сооружения, отдельные помещения в зданиях, объекты незавершенным строительством, включая конструктивные элементы; инженерное оборудование; внутренняя отделка; внешняя отделка; остекление.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0,03–0,15%                       |
| Земельные участки                                                       | Движимое имущество: транспортные средства, машины, техника, включая стационарное оборудование, оргтехника, вычислительная техника; инструменты, производственный и хозяйственный инвентарь; мебель, предметы интерьера и пр.<br>Полный пакет рисков включает: пожар, удар молнии, взрыв, падение летательных аппаратов (возможно расширение риска на "падение иных предметов"), стихийные бедствия, авария водопроводных, канализационных, отопительных, противопожарных систем, проникновение воды из соседних (чужих) помещений, кража с незаконным проникновением, грабеж, разбой, противоправные действия третьих лиц, наезд транспорта. | 0,02–0,05%                       |
| Движимое имущество                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0,04–0,2%                        |
| ДМС: сотрудники предприятий                                             | Программа может содержать: амбулаторно-поликлиническая помощь; вызов врача на дом; стоматологическая помощь; стационарная помощь.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | от 30 000 руб.                   |
| ДМС: офисные служащие при исполнении служебных обязанностей             | Стоимость зависит от перечня медицинских учреждений; программы ДМС; количества застрахованных. Размер по временной нетрудоспособности определяется по таблице размеров страховых выплат. Размер страховой выплаты при установлении инвалидности определяется в зависимости от группы инвалидности (I группа инвалидности – 100% страховой суммы; II группа инвалидности – 80%; III группа инвалидности – 60% страховой суммы). Страховая выплата в случае смерти Застрахованного составляет 100% страховой суммы.                                                                                                                            | 0,15–0,3%                        |
| ДМС: рабочие при исполнении служебных обязанностей                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0,25–1,5%                        |

#### **Контактные данные:**

**Адреса:** г.Хабаровск, ул. Кубяка, д. 9

г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Летчиков, 6

**Контактные телефоны:** г. Хабаровск – 8 (4212) 35 85 53

г. Комсомольск-на-Амуре – 8(4217) 23 04 23



## ➤ СПАО "ИНГОССТРАХ"

| Программы страхования                                                                                                                              | Годовые тарифы                                            | Объем покрытия рисков                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Страхование строительно-монтажных работ по объектам строительства и монтажа участников ТОСЭР                                                       | от 0,04%                                                  | Объекты страхования: объекты строительных, монтажных, пуско-наладочных, других работ и услуг, включая строительные материалы, конструкции и монтируемое оборудование; материалы, оборудование и услуги, предоставляемые заказчиком работ, если это оговорено договором страхования; оборудование строительной площадки: временные здания и сооружения, складские строения, ограждения, строительные леса, опалубка, инженерные сети и т.п.; строительная техника и механизмы: бульдозеры, экскаваторы, грейдеры, скреперы, дорожные катки, маркировочные машины, асфальтоукладчики, дорожные фрезы, краны и подъемники, погрузчики, бетономесители, бетононасосы, компрессоры и т.п.; объекты и предметы на строительной площадке или в непосредственной близости, принадлежащие заказчику и/или подрядчику или находящиеся на хранении, либо под контролем, связанные со строительством и монтажом; расходы по расчистке территории от обломков и завалов. Страхование осуществляется на условиях "от всех рисков" в том числе, но не ограничиваясь: пожар; взрыв; удар молнии; стихийные бедствия (смерч, ураган, буря, тайфун; сход снежных лавин, сель; наводнение, паводок, ливень; землетрясение); обвал, оползень; просадка грунта; подтопление грунтовыми водами; падение летательных аппаратов или их частей, падение деревьев, сооружений, других предметов; противоправные действия третьих лиц; кража с незаконным проникновением, грабеж, разбой; авария инженерных сетей (водопровод, канализация, теплоснабжение, электроснабжение); ошибки при монтаже; ошибки при проектировании; ошибки в конструкции, дефекты материала или ошибки, допущенные при изготовлении или при проведении СМР; гибель, обрушение или повреждение объекта, в том числе обваливающимися или падающими частями; любые другие внезапные и непредвиденные события на строительной площадке, не исключенные договором страхования. |
| Страхование гражданской ответственности при проведении СМР                                                                                         | от 0,05%                                                  | Возмещение вреда, причиненного жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, окружающей среде при проведении строительно-монтажных работ и (при необходимости) в период гарантийной эксплуатации построенного объекта                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Страхование послепусковых гарантийных обязательств (ППГО)                                                                                          | от 0,01% /год                                             | Возмещение непредвиденных расходов в период гарантийной эксплуатации построенного объекта, вызванных его гибелью или повреждением, ставших следствием ошибок и недостатков в период производства строительно-монтажных работ и/или ошибок и недостатков при проведении работ по гарантийному обслуживанию.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Обязательное страхование гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте (ОСОПО) | тарифы утверждены нормативными и законодательными актами. | Возмещается причинение вреда третьим лицам при эксплуатации опасных производственных объектов.<br>Страховые суммы, лимиты ответственности, размер страхового покрытия и порядок осуществления страхования регламентируются нормативными и законодательными актами, а также Правилами обязательного страхования, утвержденными Постановлениями Правительства РФ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Программа "Трудовой мигрант" – ДМС иностранных граждан и лиц без гражданства, находящихся на территории РФ с целью трудовой деятельности.          | от 525 руб. до 15 000 руб.                                | Объект страхования – имущественные интересы, связанные с оплатой первичной медико-санитарной и специализированной медицинской помощи в неотложной форме, лекарственной помощи и иных услуг вследствие расстройства здоровья физического лица или состояния физического лица, требующих организации и оказания таких услуг.<br>Договор страхования действует только при наличии патента или разрешения на работу.<br>Срок: 90, 180, 270, 365 дней.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Страхование от несчастного случая и болезней                                                                                                       | от 100 руб. коллектив от 500 руб. индивидуальный.         | Программа страхования включает выплаты по следующим рискам: смерти застрахованного, установления I, II, III гр. инвалидности, диагностирования в период страхования критических заболеваний, хирургических вмешательств и госпитализации.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Страхование грузов                                                                                                                                 | от 0,05% до 0,15% за перевозку                            | Объекты страхования: ТНП, сельскохозяйственные грузы, химическая продукция, грузы требующие температурного режима, спецтехника, промышленное и иное оборудование, наливные, насыпные и навалынные грузы, ценности и денежную наличность, картины и другие предметы искусства<br><b>Варианты страхового покрытия:</b> "С ответственностью за все риски", "С ответственностью за частную аварию", "Без ответственности за повреждения кроме случаев крушения"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

**Контактные данные:**

**Адреса и контактные телефоны:** г. Хабаровск, ул. Тургенева, д. 56, тел.: 8 (4212) 23-30-22, 23-30-67, г. Хабаровск, ул. Ленина, д. 38 тел.: 8 (4212) 23-30-48, г. Комсомольск-на-Амуре, проспект Первостроителей, д. 15, тел.: 8 (4217) 53-15-20, 53-15-60



## ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЛИЗИНГОВЫХ УСЛУГ СУБЪЕКТАМ КРУПНОГО БИЗНЕСА И МСП

Таблица 1

### ➤ АО "УНИВЕРСАЛЬНАЯ ЛИЗИНГОВАЯ КОМПАНИЯ"

| Название программ/продуктов                                                                              | Сроки     | Аванс  | Ставка удорожания в год | Другие условия                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Для крупного и среднего бизнеса</b>                                                                   |           |        |                         |                                                                                                              |
| Лизинг – региональный потенциал (крупный и средний бизнес)                                               | до 10 лет | от 10% | от 3%                   | Отсутствие дополнительных комиссий и дополнительного обеспечения сделки.<br>Срок рассмотрения 3 рабочих дня. |
| <b>Для субъектов малого и микробизнеса</b>                                                               |           |        |                         |                                                                                                              |
| - Легковые автомобили;<br>- грузовые транспортные средства;<br>- Спецтехника;<br>- Коммерческая техника; | до 5 лет  | от 20% | от 3%                   | Отсутствие дополнительных комиссий и дополнительного обеспечения сделки.<br>Срок рассмотрения 3 рабочих дня. |

#### Контактные данные:

**Адрес:** г. Хабаровск, ул. Тургенева, д. 96 строение 1, этаж 16, сайт: [www.ulk.ru](http://www.ulk.ru).

**Контактный телефон:** 8 (4212) 42-33-20, **e-mail:** [ulk@ulk.ru](mailto:ulk@ulk.ru)

Таблица 2

### ➤ ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АО "СБЕРБАНК ЛИЗИНГ"

| Название программ/продуктов                                       | Сроки            | Аванс         | Ставка удорожания в год | Другие условия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------|------------------|---------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Для крупного и среднего бизнеса (в том числе клиентов ОПК)</b> |                  |               |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Лизинговый конвейер                                               | от 13 до 60 мес. | от 10 до 49%  | От 0%                   | Сумма финансирования до 1 500 млн руб., срок действия юридического лица – не менее 1 года. Принятие решения за 10 рабочих дней со дня предоставления полного пакета документов. Финансирование как новой, так и б\у техники. Предмет лизинга: легковой, коммерческий, грузовой транспорт, автобусы, спецтехника, производственное оборудование. Возможность использования субсидий Минпромторга России и субсидии Республики Беларусь.                                                                                                                                                                           |
| Корпоративный лизинг                                              | до 120 мес.      | от 10%        | индивидуально           | Лизингополучатели: средний и крупный бизнес, клиенты СИБ, клиенты РГС, клиенты машиностроения (ОПК), нерезиденты, SPV. Суммы финансирования - свыше 300 млн руб. Финансирование как новой, так и б\у техники. Предмет лизинга: автотранспорт, спецтехника, оборудование, железнодорожный подвижной состав, воздушные суда (в т.ч. вертолеты), недвижимость. Возможность использования субсидий Минпромторга России и субсидии Республики Беларусь, а также ФРДВ, ФРП.                                                                                                                                            |
| Лизинг в рамках 44-ФЗ и 223-ФЗ                                    | индивидуально    | индивидуально | индивидуально           | Для государственных и муниципальных заказчиков, ГКУ, ГБУ, ГУП, МУП, предприятий ОПК, автономных учреждений, субъектов естественных монополий и организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности. Предоставление услуги финансовой аренды (лизинга) осуществляется после проведения закупочной процедуры в рамках 44-ФЗ или 223-ФЗ.<br>Договор лизинга заключается по форме конкурсной документации. Источники гашения лизинговых платежей:<br>- федеральная /региональная целевая программа;<br>- собственные средства лизингополучателя;<br>- поступления по государственному, экспортному контракту. |

| Название программ/продуктов                | Сроки            | Аванс        | Ставка удорожания в год | Другие условия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------|------------------|--------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Для субъектов малого и микробизнеса</b> |                  |              |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Лизинговая фабрика (без фин. отчетности)   | от 13 до 60 мес. | от 15 до 49% | от 0%                   | Сумма финансирования до 25 млн руб., срок действия юридического лица – не менее 1 года. Принятие решения по 3 документам за 8 рабочих часов. Имущество: легковой, коммерческий, грузовой транспорт, автобусы и спецтехника. Кому может быть интересно: компания, которая планирует приобрести легковой, грузовой, коммерческий транспорт, автобусы или спецтехнику на сумму до 25 млн рублей. Возможность использования субсидий Минпромторга России и субсидии Республики Беларусь. |
| Лизинговая фабрика (с фин. отчетностью)    | от 13 до 60 мес. | от 0 до 49%  | от 0%                   | Сумма финансирования до 50 млн руб., срок действия юридического лица – не менее 1 года. Принятие решения по 5 документам за 8 рабочих часов. Имущество: легковой, коммерческий, грузовой транспорт, автобусы и спецтехника. Кому может быть интересно: компания, которая планирует приобрести легковой, грузовой, коммерческий транспорт, автобусы или спецтехнику на сумму до 50 млн рублей. Возможность использования субсидий Минпромторга России и субсидии Республики Беларусь. |

**Контактные данные:****Адрес:** г. Хабаровск, ул. Калинина, д. 25а**Контакты в г. Хабаровске:**

- ✓ Для крупного и среднего бизнеса - Кузнецов Владимир Сергеевич, тел.: 8 (914) 183-70-42, Лизинг в рамках 44-ФЗ и 223-ФЗ - Цыпляева Ирина Анатольевна, 8-984-170-18-30;
  - ✓ Для субъектов малого и микробизнеса – начальник отдела, Паламарчук Денис Сергеевич, 8 (914) 206-02-61.
  - ✓ Директор Дальневосточного Филиала - Верховодов Павел Викторович, тел.: 8 (914) 409-57-77.
- Единый контакт-центр: 8-800-555-555-6.

Таблица 3

➤ **АО ВТБ ЛИЗИНГ**

| Название программ/продуктов | Сроки      | Аванс          | Ставка удорожания в год | Другие условия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------|------------|----------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Автолизинг                  | 12-60 мес. | от 1 % до 49 % | от 0 % до 12 %          | <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Корпоративные программы скидок от производителей</li> <li>✓ Срок рассмотрения заявки от 14 часов</li> <li>✓ Возможность оформления по минимальному пакету документов (от 2-х документов: паспорт генерального директора и устав организации)</li> <li>✓ Возможность выбора удобного графика платежей (аннуитет, депрессия, ускоренная депрессия)</li> <li>✓ Сопровождение сделки персональным менеджером</li> <li>✓ Поиск поставщика сотрудниками АО "ВТБ Лизинг"</li> <li>✓ Поиск и подбор ТС сотрудниками АО "ВТБ Лизинг"</li> <li>✓ Возможность оформления в лизинг автомобилей с пробегом</li> </ul> |

**Контактные данные:****Адрес:** г. Владивосток, ул. пр-кт. Острякова, д. 5г, 5 этаж, оф. 51

**Контакты:** Корниенко Аким Сергеевич, директор обособленного подразделения в г. Владивосток по направлению Автолизинг АО ВТБ Лизинг, тел.: 8 (423) 205-75-50, 8 (495) 664-89-33 (доб. 8250), моб.тел.: 8 (964) 444-44-85, **e-mail:** [AKornienko@vtb-leasing.com](mailto:AKornienko@vtb-leasing.com)

➤ **АО ЛИЗИНГОВАЯ КОМПАНИЯ "ЕВРОПЛАН"**

| Название программ/продуктов                                                                                                                                      | Сроки            | Аванс        | Ставка удорожания в год | Другие условия                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- легковые ТС</li> <li>- грузовые ТС</li> <li>- спецтехника</li> <li>- автобусы</li> <li>- прицепы</li> </ul> Новые и б/у | от 12 до 60 мес. | от 0% до 49% | от 0%                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Скидки до 20% от автопроизводителей</li> <li>- Госсубсидия</li> <li>- Индивидуальные условия</li> <li>- Удобный график платежей</li> <li>- Минимальный пакет документов</li> <li>- Высокая скорость одобрения</li> </ul> Актуальные спецпредложения <a href="#">здесь</a> |

**Контактные данные:**

**Контактный телефон:** 8 800 222 53 36

**Адрес:** г. Хабаровск, ул. Постышева, д.22А, оф. 610

**Контакты в г. Хабаровске:** Директор филиала - Георгий Хубаев, тел. 8 800 250 80 80, доб. 20513, 8 984 286 40 98, e-mail: [gmbh@europlan.ru](mailto:gmbh@europlan.ru); Руководитель по г. Хабаровску - Юлия Скачкова, тел. 8 800 250 80 80, доб. 21015, 8 984 170 19 84, e-mail: [ias27@europlan.ru](mailto:ias27@europlan.ru)

Таблица 5

➤ **ООО "АЛЬФА-ЛИЗИНГ"**

| Название программ/продуктов             | Сроки                 | Аванс                                                                                                                                                                                                                                                    | Ставка удорожания в год            | Другие условия                                                                      |
|-----------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Классический лизинг                     | от 12 мес. до 60 мес. | Минимальный аванс определяется от срока лизинговой сделки и категории ликвидности транспортного средства, но не может превышать 49,9%. Так же минимальный аванс может быть увеличен или снижен после рассмотрения проекта службами лизинговой компанией. |                                    | Сумма финансирования до 250 млн. руб. Предоставляется расширенный пакет документов. |
| Экспресс лизинг с финансовым анализом   | от 12 мес. до 60 мес. | Минимальный аванс определяется от срока лизинговой сделки и категории ликвидности транспортного средства, но не может превышать 49,9%. Так же минимальный аванс по данному продукту не может быть менее 10%.                                             | Индивидуальная по каждому проекту. | Сумма финансирования до 30 млн. руб. Упрощенный пакет документов.                   |
| Экспресс лизинг без финансового анализа | от 12 мес. до 60 мес. | Минимальный аванс определяется от срока лизинговой сделки и категории ликвидности транспортного средства, но не может превышать 49,9%. Так же минимальный аванс по данному продукту не может быть менее 10%.                                             |                                    | Сумма финансирования до 10 млн. руб. Упрощенный пакет документов.                   |

**Контактные данные:**

**Контактный телефон:** 8 800 100 33 64

**Адрес:** г. Хабаровск, ул. Воронежская, д 47 А, офис 907

**ПРИМЕРНАЯ ФОРМА БИЗНЕС-ПЛАНА<sup>4</sup>****представляемого для заключения соглашения об осуществлении деятельности в качестве резидента ТОСЭР**

1. Информация о заявителе, претендующем заключить соглашение об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития
  - 1.1. Наименование юридического лица (ФИО индивидуального предпринимателя) - инвестора ТОСЭР (далее - Инвестор).
  - 1.2. Организационно-правовая форма Инвестора, ФИО и адреса учредителей (для юридических лиц).
  - 1.3. Дата регистрации, номер свидетельства о государственной регистрации юридического лица, наименование регистрирующего органа.
  - 1.4. Номер, дата выдачи свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, наименование регистрирующего органа.
  - 1.5. Место нахождения Инвестора (для юридических лиц) / место жительства индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей).
  - 1.6. ФИО, номера телефонов, факсов руководителя (руководителей) Инвестора.
  - 1.7. Вид (виды) экономической деятельности заявителя. В случае, если на момент подачи инициативной заявки Инвестор осуществляет несколько видов экономической деятельности, указать процент прибыли, приходящийся на каждый из видов деятельности в общем объеме прибыли в среднем за последний отчетный год деятельности.
  - 1.8. Дата составления.
2. Информация о проекте
  - 2.1. Сущность предполагаемого проекта и место реализации.
  - 2.2. Срок реализации проекта.
  - 2.3. Срок окупаемости проекта.
  - 2.4. Полная стоимость реализации проекта.
  - 2.5. Общий предполагаемый объем инвестиций в период деятельности инвестора на территории опережающего социально-экономического развития.
  - 2.6. Общий предполагаемый объем капитальных вложений в период деятельности инвестора на территории опережающего социально-экономического развития.
  - 2.7. Предполагаемый объем капитальных вложений в течение 3 лет деятельности инвестора на территории опережающего социально-экономического развития.
  - 2.8. Планируемые источники денежных средств и их структура (собственные и заемные средства инвестора, бюджетное финансирование) для реализации проекта.
  - 2.9. Планируемые финансовые результаты реализации проекта (чистая текущая стоимость, внутренняя норма рентабельности, ежегодные суммы налоговых поступлений в бюджет Российской Федерации, бюджет субъекта Российской Федерации и местный бюджет на ближайшие 10 лет).
  - 2.10. Сопутствующие эффекты (социальные, экологические и др.) реализации проекта.
3. Описание продукции (работ, услуг)
  - 3.1. Основные характеристики продукции (работ, услуг) (функциональное назначение, основные потребительские качества и параметры продукции (работ, услуг), наличие сертификатов соответствия (в соответствии с Федеральным законом от 27 декабря 2002 г. N 184-ФЗ "О техническом регулировании"), патентно-лицензионная защита, требования к контролю качества, сервисное обслуживание, возможности адаптации (модификации) продукции (работ, услуг) к изменениям рынка), возможность локализации продукции (работ, услуг).
  - 3.2. Наличие опыта производства данной продукции (работ, услуг).
4. Логистика производства
  - 4.1. Источники поставки сырья для производства, их местоположение и виды доставки, объемы грузопотока (в месяц).
  - 4.2. Необходимые складские мощности для обработки и хранения сырья.
  - 4.3. Необходимые складские мощности для хранения готовой продукции и виды доставки потребителям, объемы грузопотока (в месяц).
5. Финансовая модель инвестиционного проекта
  - 5.1. Бюджет движения денежных средств (план) по операционной, финансовой и инвестиционной деятельности.
  - 5.2. Расчеты, подтверждающие финансовую способность инвестора реализовать инвестиционный проект.
6. Приложение
  - 6.1. Учредительные документы (для юридических лиц), заверенные печатью инвестора.
  - 6.2. Документы, подтверждающие сведения, представленные в бизнес-плане.
  - 6.3. Бухгалтерская отчетность Инвестора за три предыдущих года.

<sup>4</sup> Приложение № 2 к приказу Минвостокразвития России от 02.04.2015 № 42



## КРИТЕРИИ И МЕТОДИКА ОЦЕНКИ ЗАЯВКИ И БИЗНЕС-ПЛАНА<sup>5</sup>

1. Критериями оценки заявки и бизнес-плана являются достоверность и обоснованность.
2. Оценка заявки и бизнес-плана осуществляется по критериям в отношении следующих показателей:
  - а) величина заявленных инвестиций;
  - б) собственные и заемные средства, их соотношение;
  - в) суммы налоговых поступлений и взносов в государственные внебюджетные фонды, которые поступят в результате реализации инвестиционного проекта в течение 10 лет с момента начала реализации инвестиционного проекта;
  - г) добавленная стоимость инвестиционного проекта, созданная в течение 10 лет с момента включения инвестора в реестр резидентов территории опережающего социально-экономического развития;
  - д) величина запрашиваемых бюджетных инвестиций;
  - е) количество создаваемых рабочих мест;
  - ж) удельные показатели инвестиций к требуемым бюджетным инвестициям;
  - з) показатели обеспеченности проекта инфраструктурой и требуемыми мощностями;
  - и) иные социально-экономические показатели, соответствующие целям и задачам ФЗ.
3. При принятии решения о заключении соглашения об осуществлении деятельности управляющая компания:
  - а) оценивает возможность финансирования проекта с учетом заявленных средств (собственных, заемных), источников финансирования и условий предоставления заявленных средств (включая сроки, объемы, процентные ставки);
  - б) оценивает обоснованность запрашиваемых объемов земельных участков и требуемой инфраструктуры.

### ТРЕБОВАНИЯ<sup>6</sup>

**к бизнес-плану, представляемому для заключения соглашения об осуществлении деятельности в качестве резидента Свободного порта**

Лицо, намеревающееся приобрести статус резидента свободного порта Владивосток (далее - заявитель), прилагает к заявке на заключение соглашения об осуществлении деятельности бизнес-план, который должен содержать следующие сведения.

1. Информация о заявителе.
  - 1.1. Наименование юридического лица (фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя).
  - 1.2. Организационно-правовая форма заявителя (для юридических лиц).
  - 1.3. Дата регистрации, номер свидетельства о государственной регистрации юридического лица, наименование регистрирующего органа.
  - 1.4. Номер, дата выдачи свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, наименование регистрирующего органа.
  - 1.5. Место нахождения заявителя (для юридических лиц)/место жительства индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей).
  - 1.6. Фамилия, имя, отчество (при наличии), номера телефонов руководителя (руководителей) заявителя.
  - 1.7. Вид (виды) предпринимательской деятельности заявителя. В случае, если на момент подачи заявки заявитель осуществляет несколько видов предпринимательской деятельности, указать процент прибыли (при наличии), приходящийся на каждый из видов деятельности в общем объеме прибыли в среднем за последний отчетный год деятельности.
2. Сведения о проекте.
  - 2.1. Суть предполагаемого проекта, его цель и место реализации.
  - 2.2. Перечень и оценка рыночных рисков проекта.
  - 2.3. Срок реализации проекта.
  - 2.4. Срок окупаемости проекта.
  - 2.5. Организационный план с указанием основных стадий реализации проекта (предынвестиционная, инвестиционная, операционная, ликвидационная).
  - 2.6. Общий предполагаемый объем прямых иностранных инвестиций в период деятельности заявителя на территории свободного порта Владивосток.
  - 2.7. Общий объем капитальных вложений в проект на территории свободного порта Владивосток с разбивкой по годам.
  - 2.8. Планируемые источники денежных средств и их структура (собственные и заемные средства заявителя, бюджетное финансирование) на реализацию проекта.
  - 2.9. Планируемые финансовые результаты реализации проекта (чистая текущая стоимость, внутренняя норма рентабельности, ежегодные суммы налоговых поступлений в бюджет Российской Федерации, бюджет субъекта Российской Федерации и местный бюджет, а также поступлений в государственные внебюджетные фонды на ближайшие десять лет).
  - 2.10. Планируемый объем продаж и стратегия маркетинга с указанием динамики увеличения прогнозной доли рынка и инструментов их достижения.
  - 2.11. Планируемый объем поставки продукции на экспорт.
  - 2.12. Количество создаваемых рабочих мест и описание требуемой квалификации для создаваемых рабочих мест.
  - 2.13. Размер инвестиций на одно вновь созданное или модернизированное рабочее место.
  - 2.14. Производительность труда в расчете на одно вновь созданное или модернизированное рабочее место.
  - 2.15. Предполагаемые потребности проекта в земельных, энергетических и иных ресурсах, а также в дорожной, коммунальной и иной инфраструктуре.
3. Сведения о продукции (работах, услугах).
  - 3.1. Наличие опыта производства продукции (работ, услуг).
4. Приложение к бизнес-плану.
  - 4.1. Документы, подтверждающие сведения, представленные в бизнес-плане.
  - 4.2. Бухгалтерская отчетность заявителя за три предыдущих года (при наличии).
  - 4.3. Перечень рабочих мест, относящихся к новым рабочим местам.

<sup>5</sup> Приложение № 3 к приказу Минвостокразвития России от 02.04.2015 № 42

<sup>6</sup> Приложение к приказу Минвостокразвития России от 28.09.2015 № 187

# Органы исполнительной власти и институты развития предпринимательства



## Министерство Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики

г. Хабаровск, ул. Ленина, д. 85  
8 (4212) 97-00-10  
Сайт: [minvr.gov.ru](http://minvr.gov.ru)



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ  
ДАЛЬНЕГО ВОСТОКА

г. Владивосток, Океанский проспект, д. 17, каб. 1403  
8 (800) 707-55-58  
Сайт: [erdc.ru](http://erdc.ru)



Корпорация  
МСП

г. Москва, Славянская площадь, д. 4, стр. 1  
8 (495) 698-98-00  
Сайт: [corpmsp.ru](http://corpmsp.ru)



ФОНД ПОДДЕРЖКИ  
МАЛОГО  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА  
ХАБАРОВСКОГО КРАЯ

г. Хабаровск, ул. Запарина, д. 51  
8 (4212) 752-777, 752-775,  
Сайт: [fond27.ru/](http://fond27.ru/)



## Министерство инвестиционного развития и предпринимательства Хабаровского края

г. Хабаровск, ул. Фрунзе, д. 72  
8 (4212) 34-04-55  
Сайт: [mide.khabkrai.ru](http://mide.khabkrai.ru)



ДАЛЬНИЙ  
ВОСТОК  
АРКТИКА

г. Москва, Пресненская наб., д. 10,  
8 (495) 540-47-37  
г. Владивосток, Океанский пр-т, д. 17  
8 (495) 989-92-15, сайт: [fondvostok.ru](http://fondvostok.ru)



ГАРАНТИЙНЫЙ  
ФОНД  
ХАБАРОВСКОГО КРАЯ

г. Хабаровск, ул. Запарина, д. 51  
8 (4212) 747-393, 757-393,  
Сайт: [garantfond27.ru/](http://garantfond27.ru/)



фрп



ФРП  
Хабаровского края

Фонд развития  
промышленности  
Хабаровского края

г. Москва, Лялин переулок, д. 6, стр. 1  
8 800 500-71-29, сайт: [frprf.ru](http://frprf.ru)

г. Хабаровск, ул. Запарина, д. 76, каб. 2-4.  
8 (800) 350-48-27, 358-848;  
Сайт: <http://frp27.ru>



## Министерство сельского хозяйства Российской Федерации

Министерство сельского хозяйства РФ  
г. Москва, Орликов переулок, д. 1/11  
8 (495) 607-80-00, сайт: [mskh.ru/](http://mskh.ru/)

Министерство сельского хозяйства, торговли,  
пищевой и перерабатывающей промышленно-  
сти Хабаровского края

Адрес: г. Хабаровск, ул. Фрунзе, д. 72  
Контактный телефон: 8 (4212) 32-46-09,



г. Хабаровск, ул. Запарина, д. 51  
г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Калинина, д. 6  
8 800 555 39 09



РОССИЙСКИЙ  
ЭКСПОРТНЫЙ ЦЕНТР

ЭКСП  
РОСЭКСИМБАНК

г. Хабаровск, ул. Истомина, д. 51  
8 (4212) 77-01-22,  
Сайт: [khabexport.com](http://khabexport.com)