

Информация о целевых показателях алгоритмов действий инвестора

| № | Алгоритм действий инвестора (наименование) | Потери | На сколько сократилось время протекания процесса (ВПП) / Целевой срок | Мероприятия по достижению целевого показателя |
|----|--|---|---|---|
| 1. | Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | <p>Многообразие электронных сервисов для предоставления услуг</p> <p>Неполный комплект документов, получаемый через МФЦ</p> <p>Нет подключения к СМЭВ по направляемым запросам (ГСН)</p> <p>Нет строительной готовности объекта</p> | <p>Минимизируется вероятность отказа в выдаче разрешения и повторного прохождения процедуры</p> <p>Сроки проведения процедуры НЕ сократились (5 рабочих дней)</p> | <p>Направление заявления исключительно в электронном виде или через МФЦ</p> <p>Определение единого сервиса предоставления услуг в электронном виде (ЕПГУ)</p> <p>Расширение перечня запросов по СМЭВ и повышение качества работы системы</p> <p>Повышение качества работы МФЦ</p> |
| 2. | Оформление прав собственности на введенный в эксплуатацию объект | Срок установлен Федеральным законом № 218-ФЗ – 10 рабочих дней | <p>на 2-3 рабочих дня с 5 рабочих дней, до 1-2 рабочих дней</p> | <p>Сокращение сроков предоставления услуги Росреестром</p> <p>Росреестр готов взять на себя повышенные обязательства</p> |
| 3. | Получение земельного участка в аренду на торгах | Получение информации о предварительных тех. условиях на подключение (присоединение) | <p>на 93 календарных дня с 200 календарных до 107 календарных дней, при условии, что</p> | <p>Внедрение автоматизированной системы направления запросов/получения ответов</p> <p>Переход на годовой контракт на оценку, утверждение НПА об</p> |

| № | Алгоритм действий инвестора (наименование) | Потери | На сколько сократилось время протекания процесса (ВПП) / Целевой срок | Мероприятия по достижению целевого показателя |
|----|--|--|---|---|
| | | Рыночная оценка права аренды | земельный участок образован. | определении начальной цены предмета аукциона в %-ном размере от кадастровой стоимости участка, единственный поставщик |
| 4. | Получение земельного участка в аренду без торгов | Некачественное выполнение работ кадастровым инженером, отсутствие регламентации срока Некачественное выполнение работ кадастровым инженером, отсутствие регламентации срока Заявление на предоставление участка подготовлено с ошибками. | на 7 рабочих дней с 130 календарных дней до 123 календарных дней | Обучение кадастрового инженера, реализация контроля Росреестром деятельности кадастрового инженера, нормативное закрепление сроков проведения кадастровых работ Информирование инвестора, перевод услуги в электронный вид с использованием шаблонной формы подачи заявлений |
| 5. | Подключение энергопринимающих устройств к электрическим сетям до 150 киловатт включительно | Ожидание рассмотрение заявки инвестора Длительное согласование при проектно-изыскательских работах | на 121 день с 16 до 8 при рассмотрении заявки и заключении договора с 175 до 62 при проведении проектно-изыскательских работ | Заключение соглашений с участниками процесса по принятию новых типовых алгоритмов Разработка новых механизмов сопровождения инвестора при оказании услуги |

| № | Алгоритм действий инвестора (наименование) | Потери | На сколько сократилось время протекания процесса (ВПП) / Целевой срок | Мероприятия по достижению целевого показателя |
|----|---|---|--|---|
| | | Длительное получение частных сервитутов Ожидание при проведении торгов | | технологического присоединения |
| 6. | Подключение энергопринимающих устройств к электрическим сетям свыше 150 киловатт | Ожидание рассмотрение заявки инвестора Длительное получение частных сервитутов Ожидание при проведении торгов | на 121 день (предлагаются те же механизмы) с 16 до 8 при рассмотрении заявки и заключении договора с 175 до 62 при проведении проектно-изыскательских работ | Заклучение соглашений с участниками процесса по принятию новых типовых алгоритмов Разработка новых механизмов сопровождения инвестора при оказании услуги технологического присоединения |
| 7. | Подключение (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения | Ожидание рассмотрение заявки инвестора Длительное согласование при проектно-изыскательских работах | на 101 день с 19 до 5 при рассмотрении заявки и заключении договора с 207 до 120 при проведении проектно-изыскательских работ | Заклучение соглашений с участниками процесса по принятию новых типовых алгоритмов Разработка новых механизмов сопровождения инвестора при оказании услуги технологического присоединения |

| № | Алгоритм действий инвестора (наименование) | Потери | На сколько сократилось время протекания процесса (ВПП) / Целевой срок | Мероприятия по достижению целевого показателя |
|-----|---|--|--|--|
| 8. | По обеспечению доступа к дорожной инфраструктуре путем строительства или реконструкции пересечений и (или) примыканий к автомобильным дорогам | Ожидание рассмотрение заявки инвестора Требуется сбор дополнительной информации при рассмотрении обращений Излишнее согласование | на 80 дней с 177 до 97 дней | Разработка регламента по согласованию доступа к дорожной инфраструктуре путем строительства или реконструкции пересечений и (или) примыканий к автомобильным дорогам Запараллеливание процедур согласования ПД и ДПТ Первичная проверка документов инвестора в срок до 10 дней |
| 9. | Подключение к объектам водоснабжения и водоотведения | Ожидание рассмотрение заявки инвестора Длительное согласование при проектно-изыскательских работах Длительное получение частных сервитутов Ожидание при проведении торгов | на 75 календарных дней с 185 до 110. Сокращение времени прохождения процесса от подачи заявки на технологическое подключение (присоединение) и до подписания договора, а также разработка и согласование проектно-изыскательские работы. | Заключение соглашений с участниками процесса по принятию новых типовых алгоритмов Разработка новых механизмов сопровождения инвестора при оказании услуги технологического присоединения |
| 10. | Подключение к сетям теплоснабжения | Не синхронизированные базы данных администраций муниципальных | на 74 календарных дня с 913-738 календарных дней до 839-664 календарных дней, при | Принятие на сопровождение инвестиционного проекта АНО "АПИРИ" |

| № | Алгоритм действий инвестора (наименование) | Потери | На сколько сократилось время протекания процесса (ВПП) / Целевой срок | Мероприятия по достижению целевого показателя |
|-----|--|--|--|---|
| | | образований и ресурсоснабжающих организаций Длительное согласование с собственниками земельных участков Потери на избыточную обработку документов заявителей | условии обращения инвестора в АНО "АПИРИ" | Участие АНО "АПИРИ" во внутренних процессах при получении необходимых согласований |
| 11. | Получение разрешения на строительство | Отсутствует единый сервис предоставления услуги в электронном виде Предоставление документов на бумажном носителе непосредственно в администрации муниципальных образований Не все межведомственные запросы реализованы в электронном виде | Минимизируется вероятность отказа в выдаче разрешения и повторного прохождения процедуры Сроки проведения процедур по выдаче разрешения на строительство (5 рабочих дней) не сократились. на 25 рабочих дней сокращено получение разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (с 97 до 72 рабочих дней) | Направление заявления о выдаче разрешения на строительство исключительно в электронном виде или через МФЦ Определение единого сервиса предоставления услуг в эл. виде - "Единый портал государственных услуг" (ЕПГУ) Расширение перечня запросов "Системы межведомственного электронного взаимодействия" (СМЭВ) и повышение их качества |

