

ПЕРЕРАБОТКА ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ



РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА

ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

- Создание современного предприятия по сортировке и переработке твердых коммунальных отходов с выделением полезного вторичного сырья и уменьшением объема отходов, направляемых на захоронение.
- Объем переработки 10 000 тонн в год

СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИИ



КЛЮЧЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА

➤ Текущий статус	новое производство
➤ Общий объем инвестиций	122 млн. руб.
➤ Внутренняя норма рентабельности, IRR	29,6%
➤ NPV	10,15 млн. руб.
➤ Ставка дисконтирования	18%
➤ Срок окупаемости	3,3 лет
➤ Дисконтированный срок окупаемости	5,9 лет
➤ Период планирования проекта	40 кварталов
➤ Срок строительства	16 месяцев

ПОТРЕБНОСТЬ В ИНВЕСТИЦИЯХ

- **122 млн. руб.** – потребность в инвестициях

ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОЕКТА

 Местонахождение:
Хабаровский край

 Отрасль:
Промышленный комплекс

 Тип проекта:
Новое производство



Годовая проектная мощность рассчитана на:

- ✓ Сбор и вывоз ТКО – 10 000 тонн
- ✓ Переработка сырья – 4 600 тонн

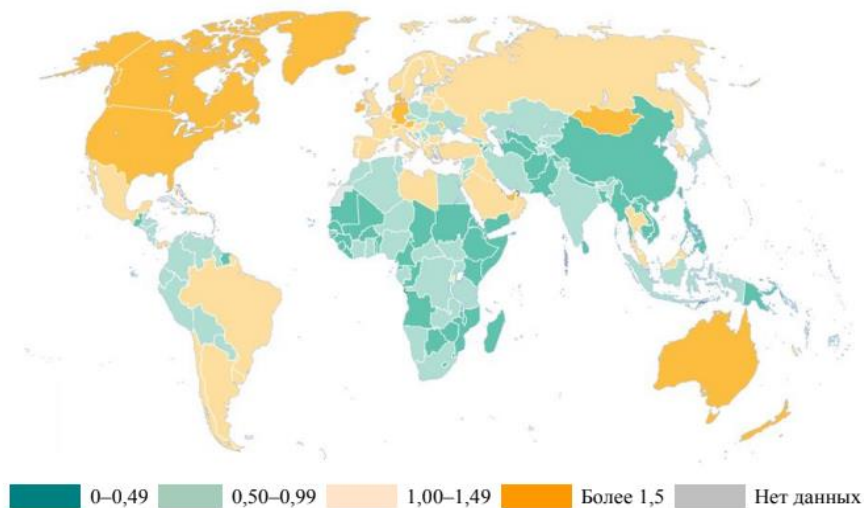


В рамках проекта планируется переработка:

- ✓ **Макулатуры** – сырье для упаковки, теплоизоляционных материалов и т.п.
- ✓ **Пластик и полиэтилен** - сырье для упаковки синтетического волокна, полимерных изделий, мебели и т.д.
- ✓ **Черного и цветного металлов** – сырье используется в металлургической промышленности, в электронике, строительстве и т.д.
- ✓ **Стекло** – сырье для упаковки, тепло-гидроизоляционных материалов и т.п.

ОБЗОР ОТРАСЛИ

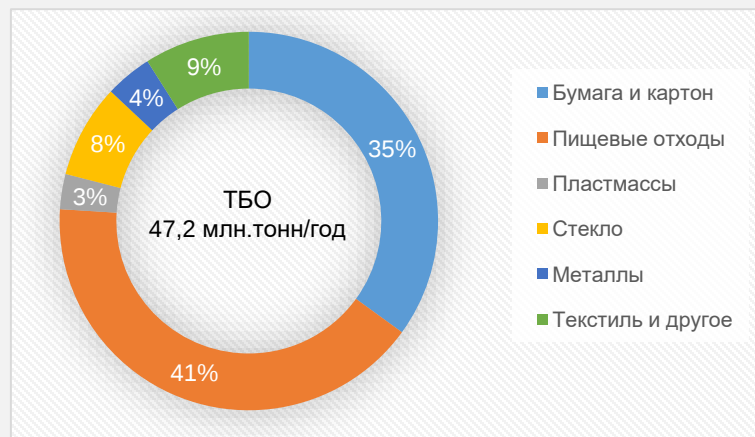
Ежегодный объем твердых бытовых отходов, образующихся на душу населения (килограммы/на душу населения)



ОТРАСЛЕВЫЕ ТРЕНДЫ

- Переход от устаревшей модели управления отходами к организованному управлению.
- Применение современных технологий и вовлечение отходов во вторичный оборот.
- Выработка и реализация правильной стратегии утилизации бытовых отходов
- Внедрение в городские процессы интеллектуальной системы управления отходами (извлечение большей ценности из ресурсов при одновременном снижении нагрузки на окружающую среду и создание рабочих мест)

Состав ТБО в России



8%

от общего кол-ва
отходов утилизируется
в Хабаровском крае

ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ РЕСУРСАМИ

- В Хабаровском крае зарегистрировано около 30 предприятий, которые занимаются переработкой ТКО
- Действует две мусоросортировочные станции «Северная» и «Южная»
- В результате реализации проекта будет создано более 13 рабочих мест

ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ ПОТРЕБИТЕЛИ



322 кг в год
мусора в среднем
приходится на одного
жителя



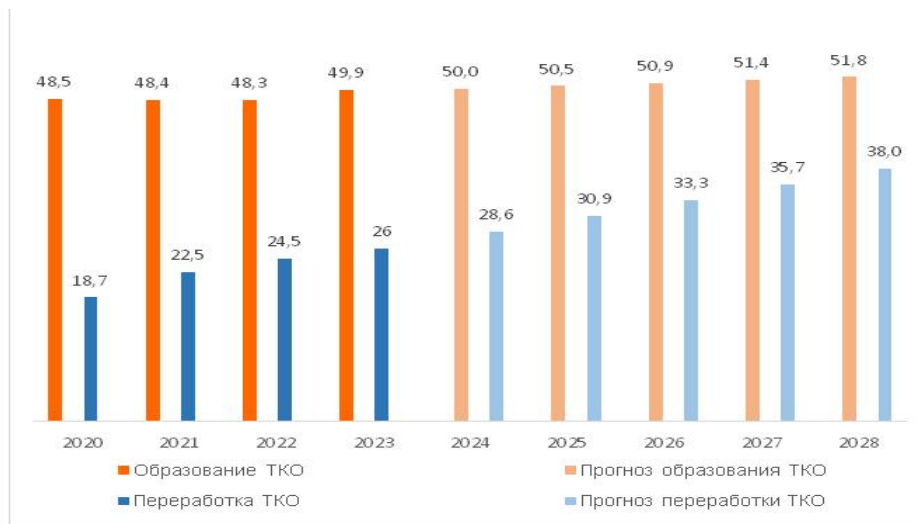
79 предприятий
по утилизации отходов
необходимо создать в
Хабаровском крае



411,5 тыс. тонн
ежегодный объем ТКО
в Хабаровском крае

МАРКЕТИНГОВЫЙ ПЛАН

Динамика кол-ва образующихся и перерабатываемых
ТКО в РФ, млн. тонн



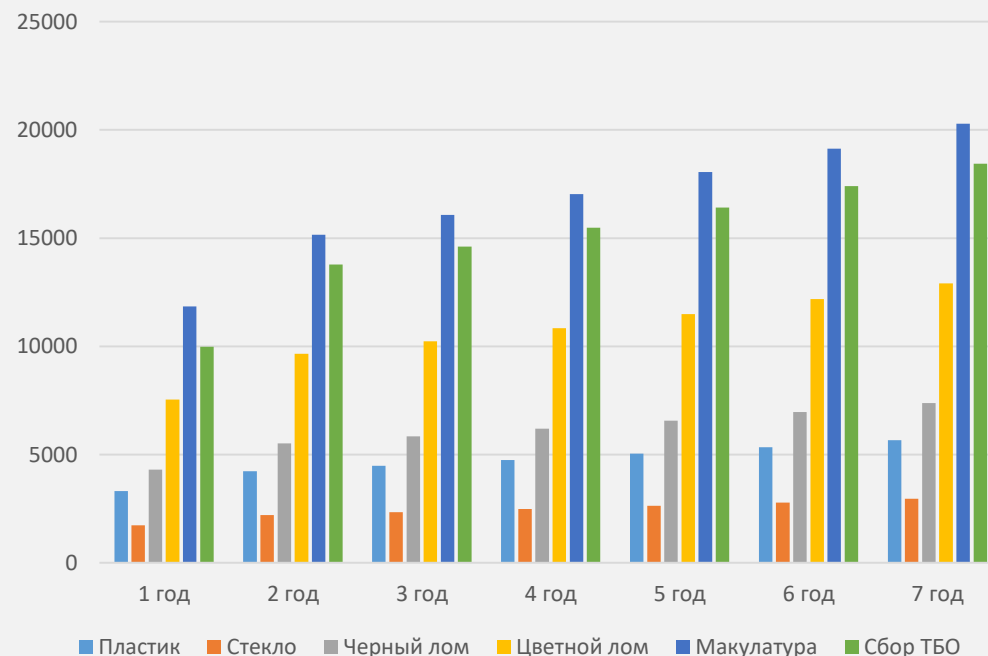
КАНАЛЫ ПРИВЛЕЧЕНИЯ:

- Размещение информации во всех поисковых системах, на популярных форумах, социальных сетях
- Рассылка по торговым сетям, производителям, коммерческим организациям
- Проведение активной информационно-рекламной работы с населением, привлекая внимание к вопросу правильной утилизации отходов
- Согласование с властями размещения бесплатных контейнеров для раздельного сбора мусора.

ГРУППЫ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

- Производители, имеющие отходы производства (например, мебельные фабрики, пищевые предприятия, текстильные заводы)
- Коммерческие организации, осуществляющие операции с вторичными материалами и отходами (например, металлургические компании, грузоперевозчики, строительные компании)
- Местные государственные органы и муниципалитеты, ответственные за утилизацию и переработку отходов на территории
- Частные граждане, заинтересованные в утилизации различных видов отходов

Выручка от продаж, тыс. руб. в год



ОБЪЕКТЫ ПЕРЕРАБОТКИ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ



В Хабаровском крае

Работает около 30 предприятий по переработке
твёрдых коммунальных отходов



В Хабаровской агломерации

ООО «Пром -Тара»

ООО «Планета»

ООО «Чистая планета»

ООО «Полимер-ДВ»



В Комсомольской агломерации

ООО «Фирма «Сталкер»

ФКУ «Исправительная колония №14 УФСИН по
Хабаровскому краю» г. Амурск

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ ПРОЕКТА

Перспективные площадки для размещения объекта



Участок расположен

г. Комсомольск-на Амуре

Кадастровый номер: 27:22:0050110:194

Площадь участка: 17,3 га

Коммуникации: имеется возможность подключения к сетям электроснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения, очистным сооружениям



МО для размещения данного производства:

- ✓ г. Хабаровск
- ✓ Хабаровский муниципальный район
- ✓ Вяземский муниципальный район
- ✓ Район им. Лазо
- ✓ Бикинский муниципальный округ
- ✓ Комсомольский муниципальный район
- ✓ Амурский муниципальный район
- ✓ Солнечный муниципальный район
- ✓ Ванинский муниципальный район
- ✓ Советско-Гаванский муниципальный район
- ✓ Верхнебуреинский муниципальный район



РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОЕКТА

МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОЕКТА



Предоставление земельного участка в аренду без торгов

При объеме капитальных вложений в рамках Проекта **от 50 млн. руб.** для реализации на территории муниципального района



Преференциальный режим ТОР и СПВ

- Предоставление налоговых преференций
- Предоставление земельного участка



Фонд развития промышленности

- Льготные займы на приобретение и монтаж промышленного оборудования;
- Приобретение лицензий и патентов;
- Общехозяйственные расходы по проекту.



Атлас государственной поддержки



Подобрать меру поддержки





АНО «Агентство привлечения инвестиций и развития инноваций Хабаровского края.

Связаться с нами



Россия, г. Хабаровск,
Ленинградская 9а



8 800 700 19 27 / +7(4212) 47-31-15



agency@invest-khv.ru



<https://t.me/investkhv>



<https://invest.khv.gov.ru>

«Одно окно» для инвестиционных и инновационных проектов:



Оказываем
консультационную
поддержку для
инвестиционных проектов



Оказываем содействие в
получение статуса масштабного
инвестиционного проекта в
предоставлении земельного
участка без торгов



Оказываем содействие в
получении
финансирования на
развитие инновационных
проектов



Владеем информацией обо всех
потенциальных инвестиционных
площадках



Обладаем знаниями обо всех
мерах государственной
поддержки



Услуги Агентства – БЕСПЛАТНЫ