

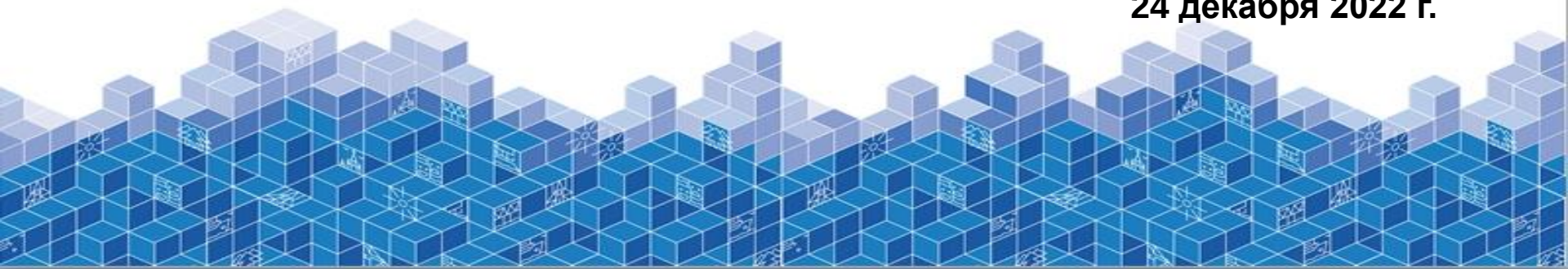


КОМСОМОЛЬСК-
НА-АМУРЕ

Инвестиционное послание главы города Комсомольска-на-Амуре на 2022 год

А.В. Жорник

24 декабря 2022 г.





Динамика показателей инвестиционной активности

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	2018	2019	2020	2021
1.	Объем промышленного производства по отдельным видам экономической деятельности	млрд рублей	112,4	122,1	113,6	123,6
2.	Инвестиции в основной капитал (без субъектов малого предпринимательства)	млрд рублей	10,4	8,1	7,7	12,8
3.	Оборот розничной торговли	млн рублей	61 933,0	64 410,0	68 701	65 647,6
4.	Оборот общественного питания	млн рублей	2 808,2	2 808,2	2455	2330
5.	Число субъектов малого и среднего предпринимательства	единиц	7578	7426	6835	6725





2021 год

6701

субъект малого и среднего
предпринимательства



Трудоустроено около 35 тыс. человек

20 % от всех налоговых поступлений

2020г

498 млн рублей

2021 г.

450 млн рублей

Снижение за счет
отмены ЕНВД

за последние три года финансовая поддержка (муниципальная) была
оказана 19 предпринимателям на общую сумму около 2,5 млн руб.

2019

4 предпринимателя

2019

6 предпринимателей

2019

9 предпринимателей



+ 10 %

Имущество
для МСП

163 помещения

На льготных условиях заключены



31 договор



сумма 2 183 606

«Арендные каникулы»



9 договоров

Получение офисных и производственных помещений в бизнес-инкубаторе
11 помещений



№ п/п	Вид поддержки	2020	2021
1.	льготные займы в фонде поддержки малого предпринимательства Хабаровского края, ед	63	73
2.	гарантии и поручительства по кредитам, ед	22	29
3.	субсидии для предприятий сельского хозяйства и пищевой промышленности млн руб.	26,15	36,48

Федеральной субсидией, предоставляемой в связи с введением ограничительных мер	
2020	2021
1606	481
148 373 350 рублей	29 964 072 рублей

Количество обращений за поддержкой

Информационная

22

Консультационная

359

Образовательная

263



КОМСОМОЛЬСК-
НА-АМУРЕ

Муниципальные нормативно правовые акты

Более 90 МНПА используются отраслевыми органами администрации города для работы с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности



В 2021 году рассмотрено 99 проектов муниципальных нормативных правовых актов



представлено 234 мнения, более половины, которых были учтены при доработке проектов



ОЦЕНКА
РЕГУЛИРУЮЩЕГО
ВОЗДЕЙСТВИЯ



За период с 2017 по 2021 годы

Резиденты ТОСЭР «Комсомольск», зарегистрированные на территории города
12 соглашений

Площадка
Парус
4 резидента

Площадка
Амурлитмаш
5 резидентов

Площадка
Агропром.
комплекс
3 резидента

Объем реализованных инвестиций на
территории города
1 300 млн рублей

Создано рабочих мест на территории
города 463 ед.

за 2021 год
в местный бюджет перечислено 15,60 млн рублей



КОМСОМОЛЬСК-
НА-АМУРЕ

Территория опережающего социально-экономического развития



Работа по расширению границ ТОР в черте города

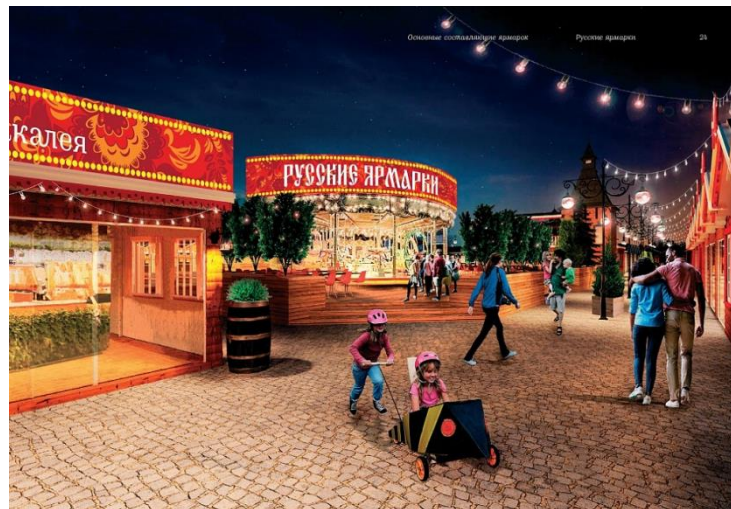
**2 млрд
инвестиций**

**340 рабочих
мест**



Инвестиционные проекты

Проект представляет собой создание межрегиональной сети универсальных постоянно действующих ярмарок под единым брендом.



**300 млн рублей
инвестиций**

**создание 38
рабочих мест**



**Принято на сопровождение
Еще 2 инвестиционных проекта**

**«Реализация проекта «Русские
ярмарки» на территории города
Комсомольск – на - Амуре»**

**Создание центра развития
туризма на территории Дома
культуры «Строитель»**



Сопровождение инвестиционных проектов по принципу «одного окна»

За период с 2016 по 2021 годы

Поддержку в рамках утвержденного порядка получили
9 инвестиционных проектов

Объем привлечённых
инвестиций

315,0 млн рублей

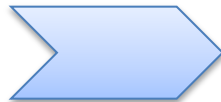
Количество созданных
рабочих мест

более 90 единиц

Отчисления в местные
бюджеты

4 370 млн рублей

часть проектов уже
приносят доходы в местный
бюджет



Сумма поступлений в местный бюджет за 2021 составила
2 184 млн рублей

Сумма поступлений в местный бюджет составила с 2017
по 2021 годы **4,37 млн рублей**

2017 год
714 тыс. руб.

2018 год
963 тыс. руб.

2019 год
1252 тыс. руб.

2020 год
1441 тыс. руб.

2021 год
2 184 тыс. руб.



Поступление платежей за размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов

	2020 г.	2021 г.
Финансовое предложение	1 757,93	1 564,6
Плата по договорам за размещение (аренда)	17 013,89	27 088,13

на 2022 год

1

- Участие в конкурсе физических лиц, применяющих налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

2

- Введение понижающих коэффициентов при расчете платы для отдельных видов деятельности.

3

- Новый тип НТО «нестационарный торговый объект в теплом остановочном комплексе» и требования к их размещению, внешнему виду и эксплуатации



КОМСОМОЛЬСК-
НА-АМУРЕ

Изменение маршрутной сети и порядка организации регулярных перевозок

Маршрут № 1

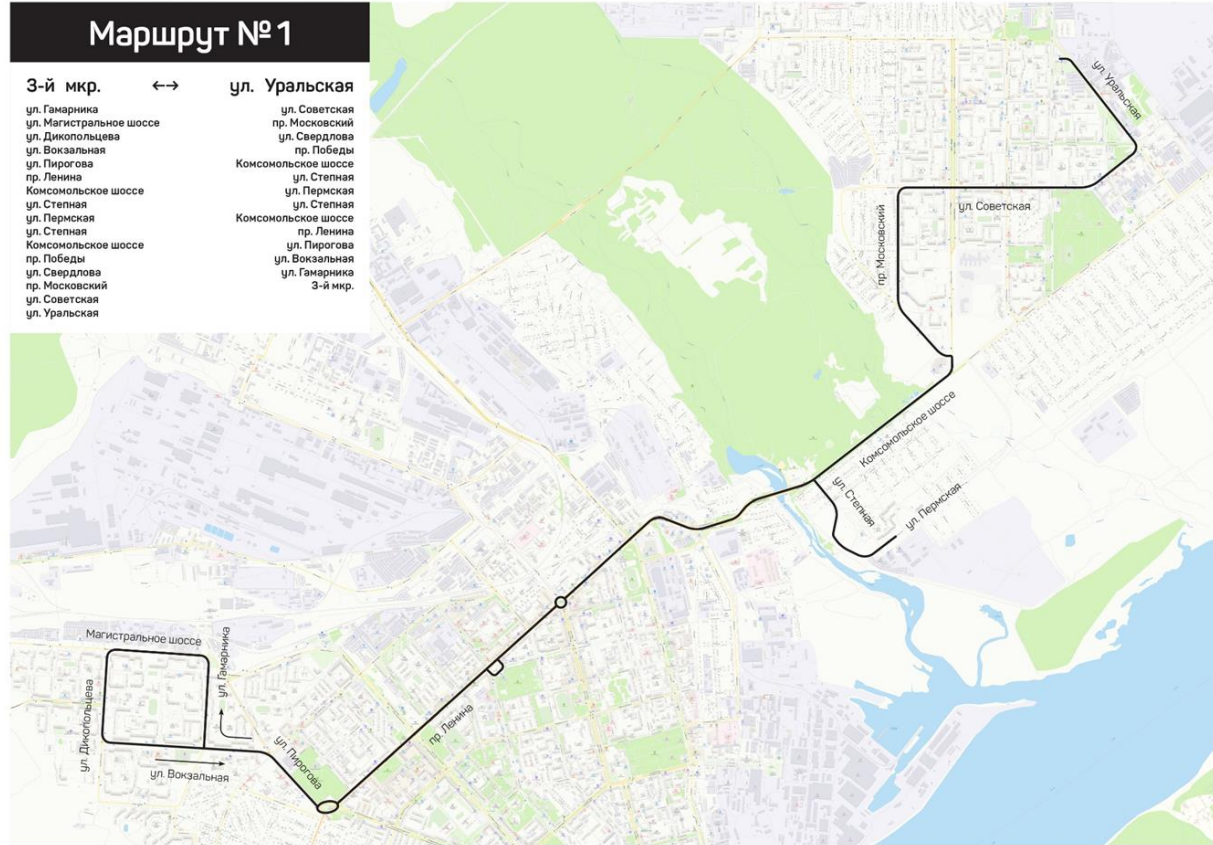
3-й мкр.



ул. Уральская

ул. Гамарника
ул. Магистральное шоссе
ул. Дикопольцева
ул. Вокзальная
ул. Пирогова
пр. Ленина
Комсомольское шоссе
ул. Степная
ул. Пермская
ул. Степная
Комсомольское шоссе
пр. Победы
ул. Свердловская
пр. Московский
ул. Советская
ул. Уральская

ул. Советская
пр. Московский
ул. Свердловская
пр. Победы
ул. Степная
ул. Пермская
ул. Степная
Комсомольское шоссе
пр. Ленина
ул. Пирогова
ул. Вокзальная
ул. Гамарника
3-й мкр.





по приведению в нормативное состояние - 33 объекта улично-дорожной сети города Комсомольска-на-Амуре, общей протяженностью 30,45 км, на площади 306 616,92 м².

За 2021 год освоено в размере 504.5 млн руб

**Федеральный
бюджет**

450 млн рублей

**Региональный
бюджет**

49,5 млн рублей

**Местный
бюджет**

5,04 млн рублей

повышен уровень оснащённости объектов улично-дорожной сети техническими средствами обеспечения транспортной безопасности

**5 автобусных
павильонов**

**12 пешеходных
переходов**

**24 светодиодных
светильника**

**28 новых
светофоров**

**19 опор
подсветки**



КОМСОМОЛЬСК-
НА-АМУРЕ

Рост жилищного строительства

За период 2019 - 2021 год



Построено более 51 тысяч кв. м. жилья



Многоквартирные жилые дома

Индивидуальная жилая застройка



17 тысяч кв.м.
многоквартирные
дома





Создание комплекса по безотходной
утилизации отходов жизнедеятельности
населения

Создание многопрофильного семейного
медицинского центра

Создание гостинично-этнографического
комплекса «Село Пермское»



Курс-на-Бизнес

<http://invest.kmscity.ru/>



Инвестиционное послание главы города Комсомольска-на-Амуре на 2022 год

А.В. Жорник

